

Создано: 16.12.2025 в 14:25

Обновлено: 05.01.2026 в 08:15

<https://rnd.move.ru/objects/9287455077>

Давид Читайшили, АльянсА

**79185000935**

**Ростовская область, Волгодонск, улица  
Ленина, 111А**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, улица Ленина, 111А

Улица

[улица Ленина](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер в базе компании: 58515. Продажа коммерческой недвижимости на 1 этаже 6 этажного здания, Ростовская обл., г. Волгодонск, район - 30-лет Победы. Общая площадь 90 кв.м. Категория коммерческого объекта: готовый бизнес, офисные помещения, склад, торговые помещения. В продаже действующий бизнес. На данный момент половина помещения в долгосрочной аренде с доходом. Вторая комната 22м<sup>2</sup> ждет своих арендаторов. Центр старой части города, рядом рынок, школы, детские сады. БОЛЬШОЙ ТРАФИК. 1 этаж, высокий цоколь.







