

Создано: 14.08.2025 в 10:42

Обновлено: 11.01.2026 в 10:48

<https://rnd.move.ru/objects/9284106619>

Татьяна Ващенко, Домиан

79897016904



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 1-й Конной Армии, 3в**

1 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной Армии, 3в

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)



Комната в квартире

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

14.6 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

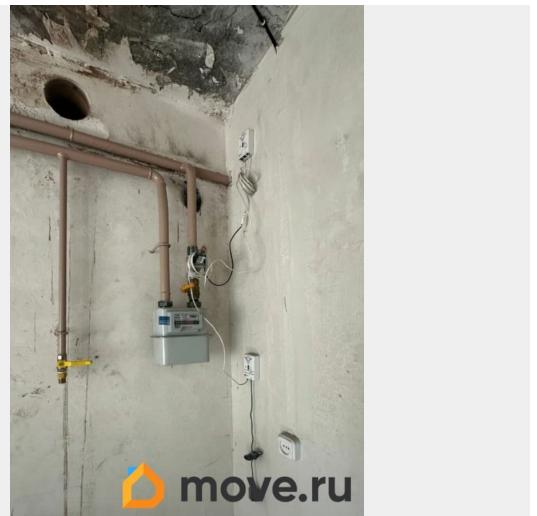
на улицу

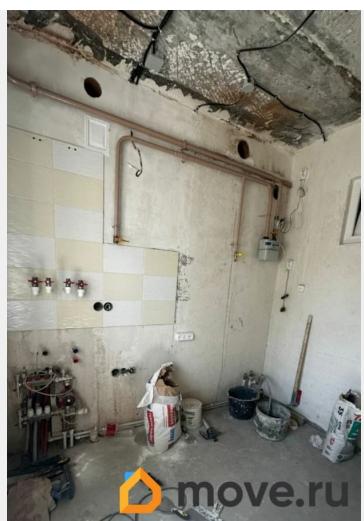
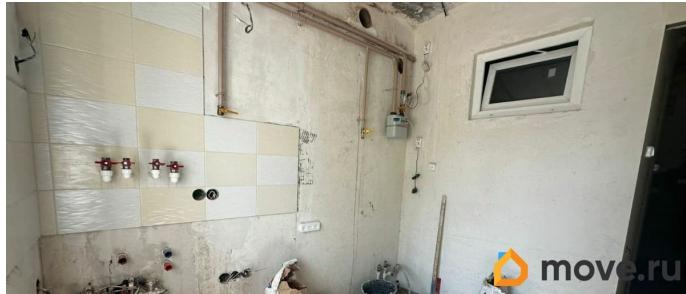
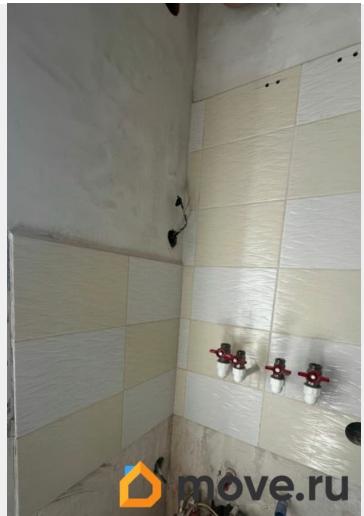
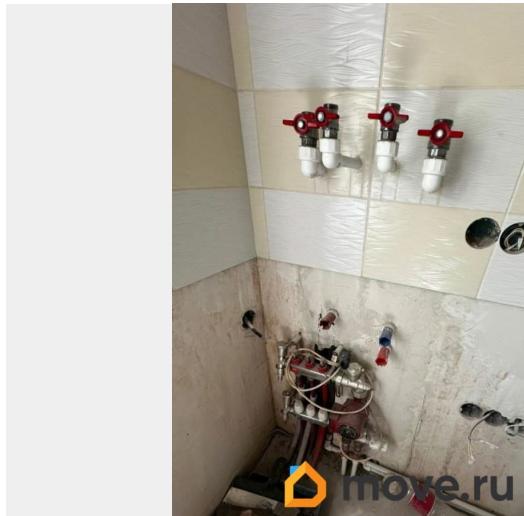
Ремонт

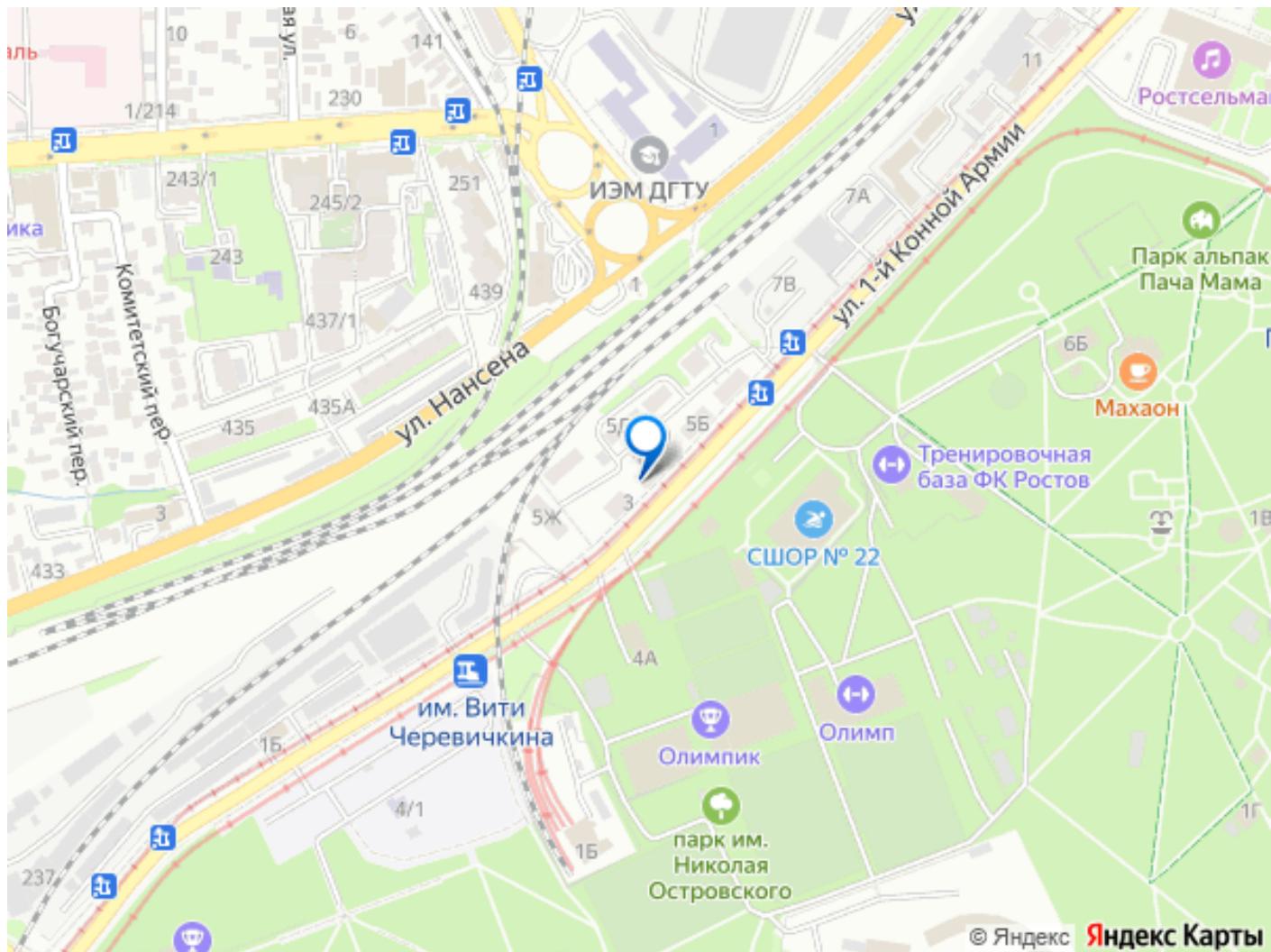
без ремонта

Описание

Продаётся комната 14 м? Просторная и светлая комната в тёплом трёхэтажном доме на первом этаже. Отличный вариант для комфортного проживания или выгодной инвестиции. *Преимущества:*** Всего *2 соседа* спокойная и тихая атмосфера. * На данный момент идёт *капитальный ремонт кухни, ванной комнаты и коридора* — скоро вы сможете пользоваться полностью обновленными и современными общими зонами. * *1 этаж* — удобно для пожилых людей, семей с детьми и тех, кто не любит подниматься по лестнице. * Хорошая площадь комнаты — *14 м?*, позволяет разместить всё необходимое для жизни: кровать, шкаф, рабочее место. Дом расположен в удобном районе, рядом магазины, остановки общественного транспорта, всё необходимое в пешей доступности. Документы готовы к сделке. Возможен быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России