

Создано: 18.07.2025 в 12:17

Обновлено: 31.12.2025 в 20:12

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Турмалиновская улица, 85а

# 1 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Турмалиновская улица, 85а

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Турмалиновская](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

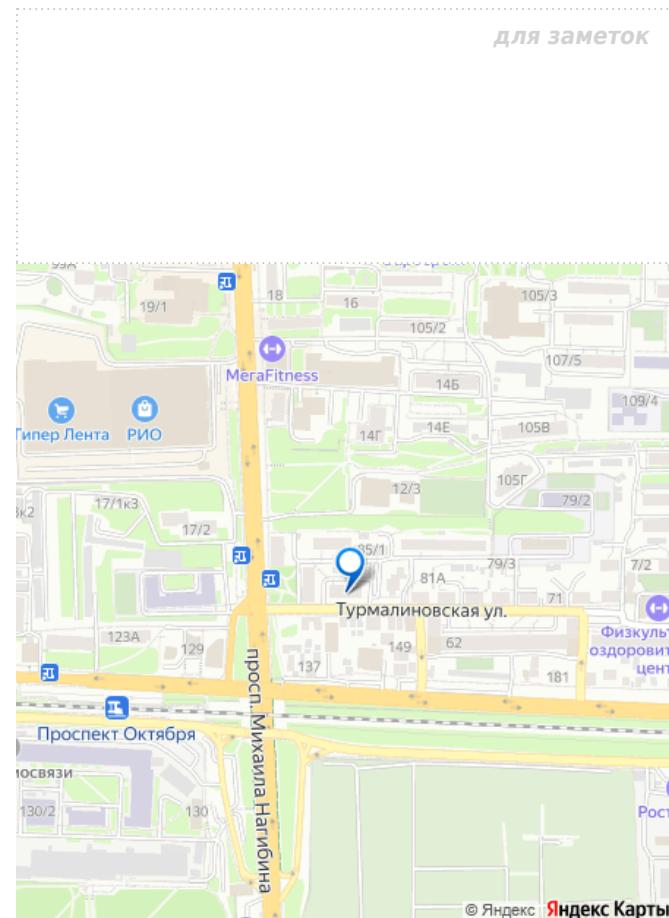
балкон

Ремонт

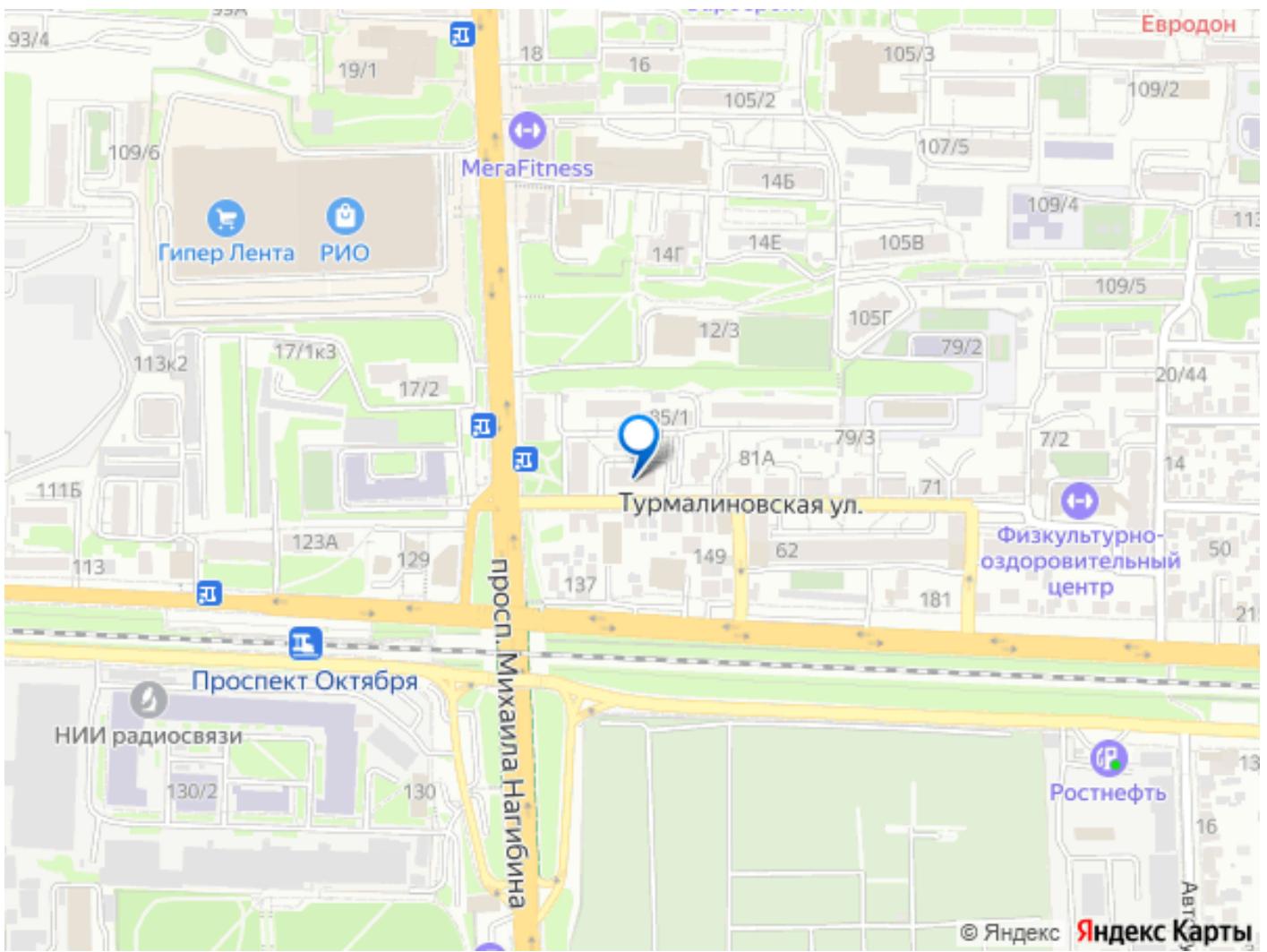
косметический

## Описание

Продаётся шикарная комната в общежитии в Ворошиловском районе, расположенная на 3 этаже четырехэтажного кирпичного дома.



Комната очень уютная, ухоженная, теплая.  
Общая площадь - 19,5 м<sup>2</sup>. Высота потолков - 2,5 м. Расположение очень удобное, рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, детские сады, школы, ВУЗы, остановки общественного транспорта, парки, скверы, ТЦ Рио и многое другое! Отличная транспортная развязка, до центра 5 минут. В комнате выполнен качественный современный ремонт. Комната с балконом, остекленным! Мебель остается вся! Кухня и санузел общие, душ на 2 соседа, но все чистое, ухоженное, с ремонтом! Соседи хорошие! Отлично подойдёт, как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. Этаж так же очень ухоженный, никаких посторонних запахов! Один собственник. Ограничений на продажу нет. Звоните, с удовольствием проведу показ в удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 112507 Номер в базе: 4454731



Move.ru - вся недвижимость России