

Создано: 12.09.2024 в 13:32

Обновлено: 14.02.2026 в 13:31

**Ростовская область, Шахты, Енисейский  
переулок, 28**

**25 000 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Енисейский переулок, 28

Улица

[Енисейский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

1076 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

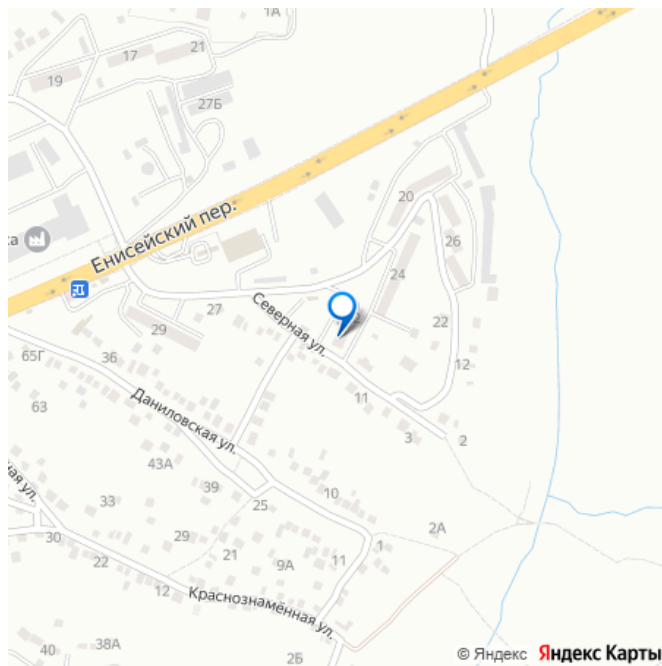
3-х этажное офисное здание площадью 1076 кв. м по адресу Шахты, Ростовская обл, Енисейский пер. , 30 Характеристики и преимущества: - 3-х этажное отдельно стоящее здание АБК, здание расположено на земельном участке площадью 13 соток, в частной собственности - площадь каждого этажа 358 кв. м - фасад 47 м - 1-я линия, хороший трафик - удобная транспортная доступность, свой официально оформленный въезд на территорию - своя зона парковки на 15 м/мест - разрешенная мощность 30 кВт, напряжение 380В - под ремонт, высота потолков 3м - коммуникации: вода холодная,

<https://rnd.move.ru/objects/9262281493>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



свой санузел, автономное газовое отопление

По основным ВРИ возможны следующие виды

деятельности: Легкая, пищевая,

строительная, связь, склады, складские

площадки, научно-производственная

деятельность, ремонт автомобилей. По

условным ВРИ возможны следующие виды

деятельности: Объекты торговли, торговые

центры, магазины, гостиничное

обслуживание, автозаправочные станции. -----

----- По всем вопросам можете

обращаться к вашему персональному

менеджеру: Ксёиз Лариса - консультант по

направлению офисные и торговые

помещения. -----

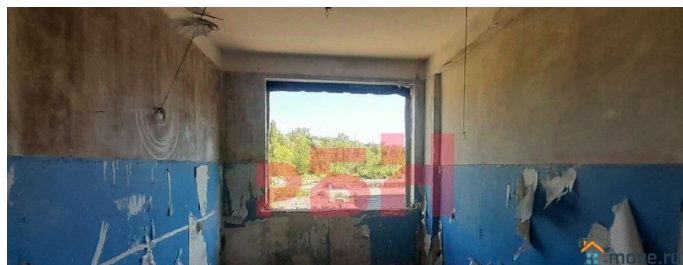
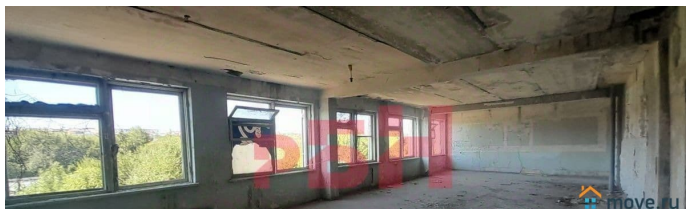
----- Регион Бизнес

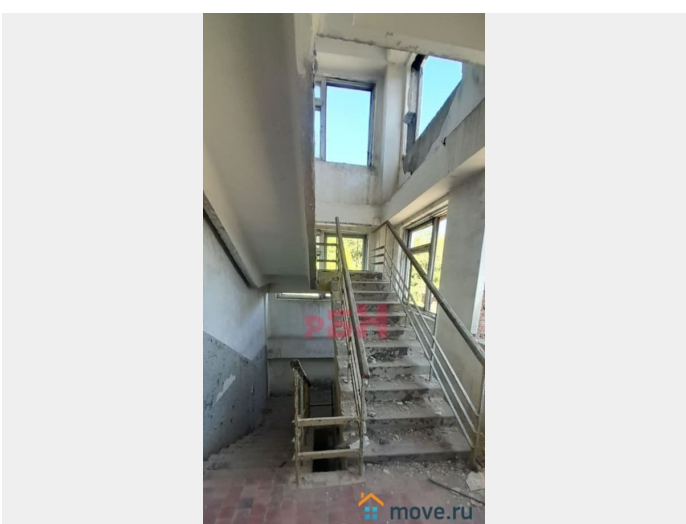
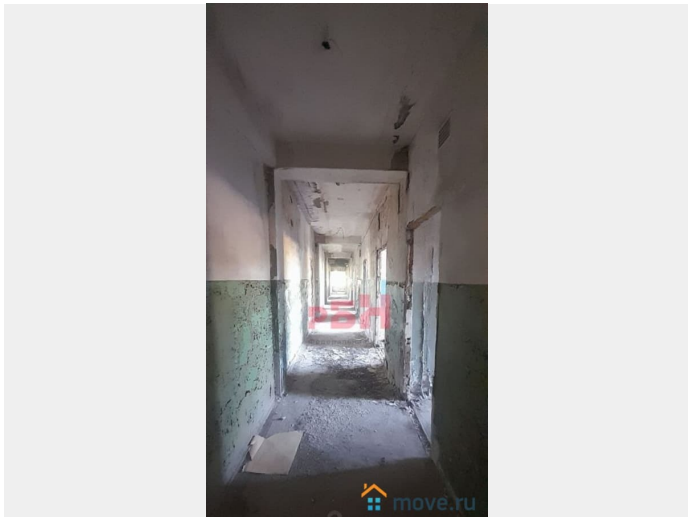
Недвижимость От собственника. Без

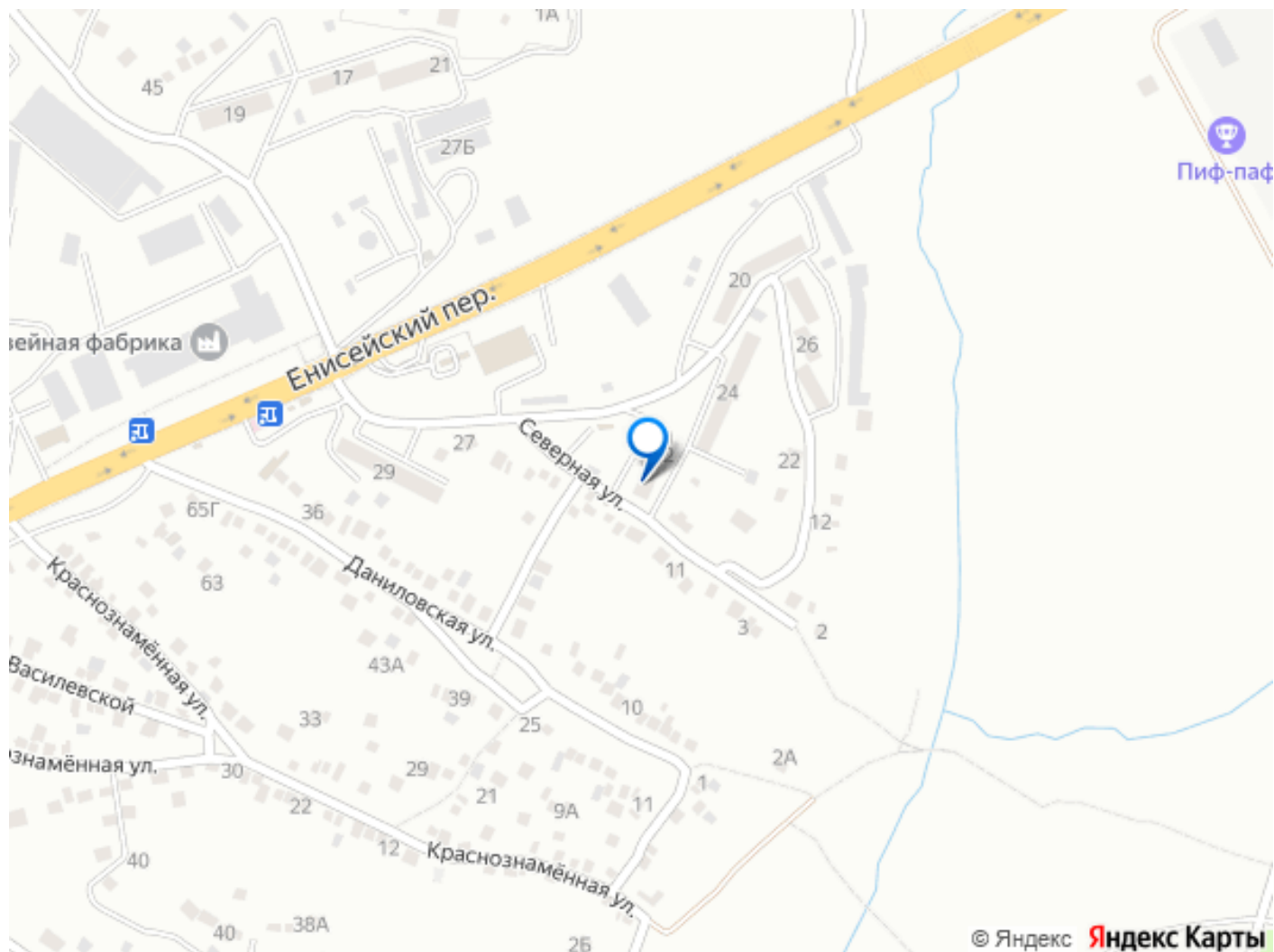
комиссии. Специальные условия для агентов

по данному объекту. Номер объекта:

#1/551284/17649







Move.ru - вся недвижимость России