

Создано: 12.09.2024 в 13:32

Обновлено: 14.02.2026 в 13:31

<https://rnd.move.ru/objects/9262281493>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

Ростовская область, Шахты, Енисейский переулок, 28

25 000 000 ₽

Ростовская область, Шахты, Енисейский переулок, 28

Улица

[Енисейский переулок](#)

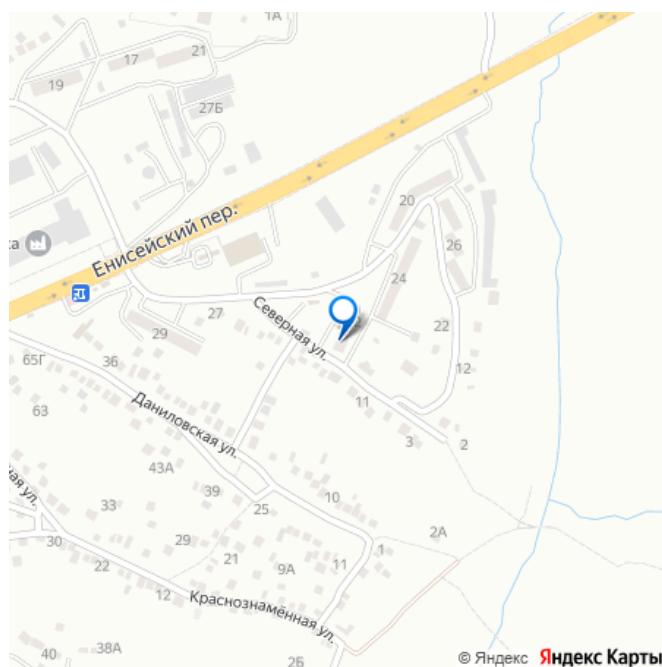
для заметок



Офис

Общая площадь

1076 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

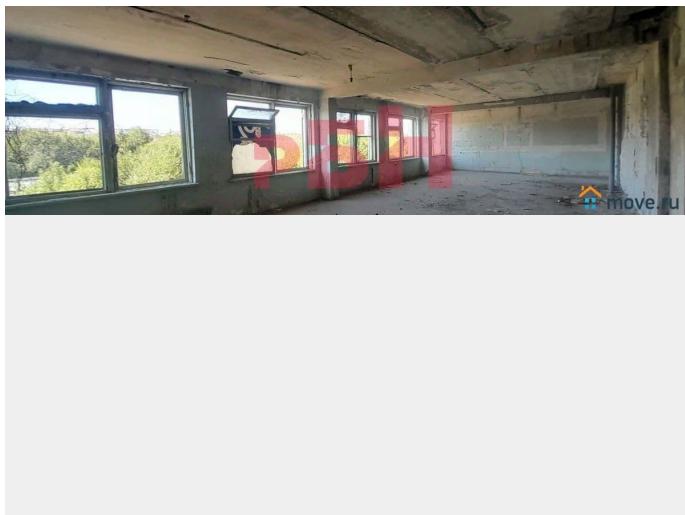
Описание

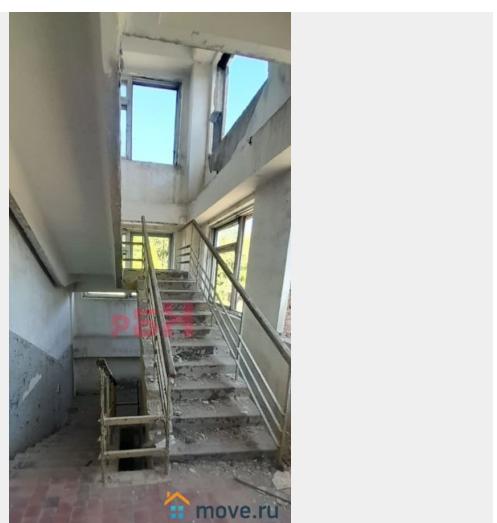
3-х этажное офисное здание площадью 1076 кв. м по адресу Шахты, Ростовская обл, Енисейский пер. , 30 Характеристики и преимущества: - 3-х этажное отдельно стоящее здание АБК, здание расположено на земельном участке площадью 13 соток, в частной собственности - площадь каждого этажа 358 кв. м - фасад 47 м - 1-я линия, хороший трафик - удобная транспортная доступность, свой официально оформленный въезд на территорию - своя зона парковки на 15 м/мест - разрешенная мощность 30 кВт, напряжение 380В - под ремонт, высота потолков 3м - коммуникации: вода холодная,

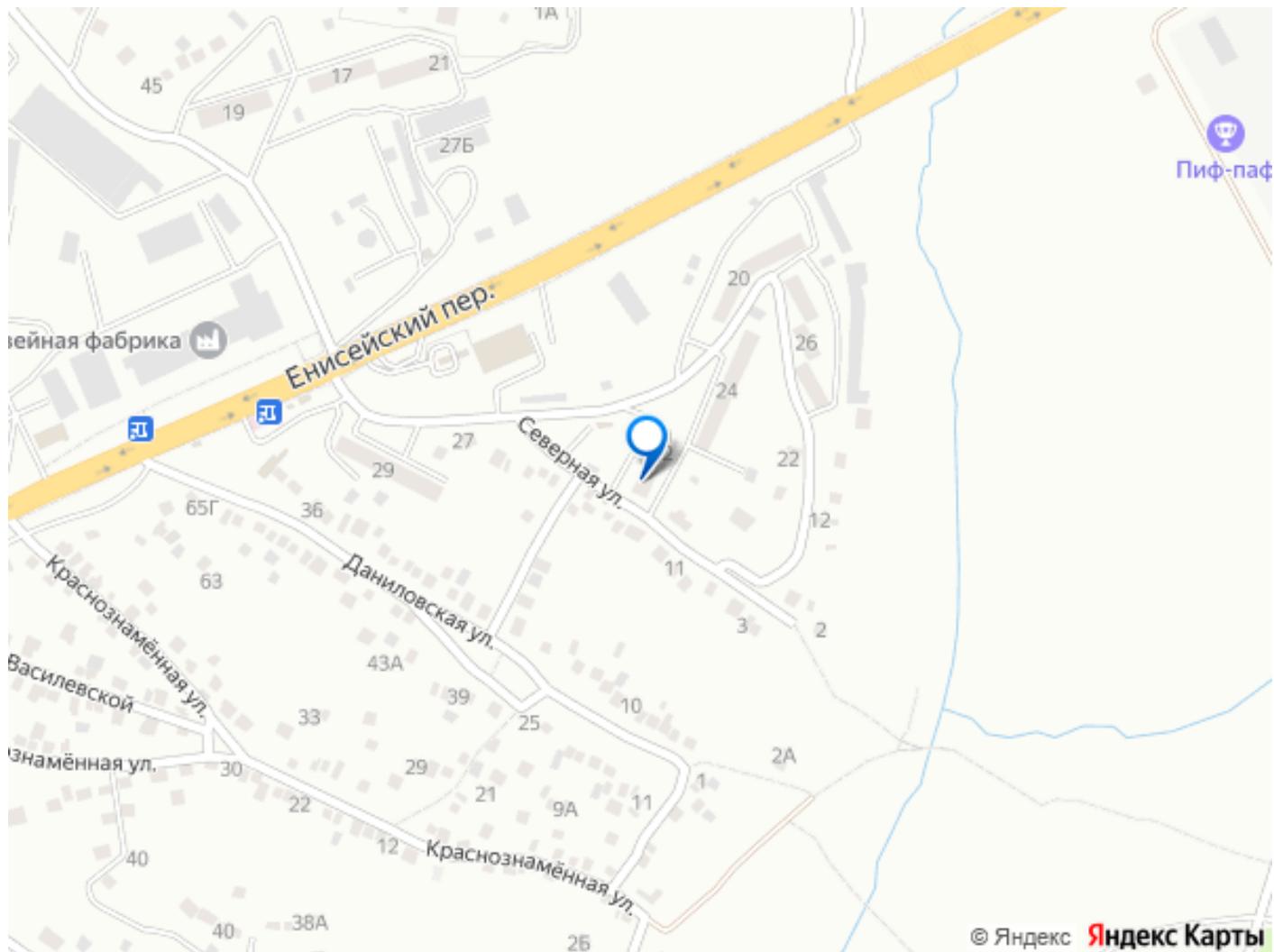
свой санузел, автономное газовое отопление
По основным ВРИ возможны следующие виды
деятельности: Легкая, пищевая,
строительная, связь, склады, складские
площадки, научно-производственная
деятельность, ремонт автомобилей. По
условным ВРИ возможны следующие виды
деятельности: Объекты торговли, торговые
центры, магазины, гостиничное
обслуживание, автозаправочные станции. -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по
направлению офисные и торговые
помещения. -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/551284/17649







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России