

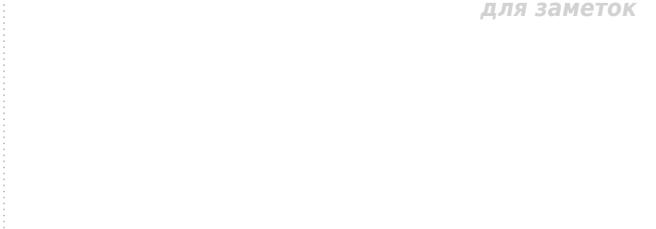
Создано: 20.11.2024 в 09:45

Обновлено: 12.02.2026 в 01:13

<https://rnd.move.ru/objects/9266783119>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Малый переулок, 19**

20 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Малый переулок, 19

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Малый переулок](#)



Офис

Общая площадь

136 м²

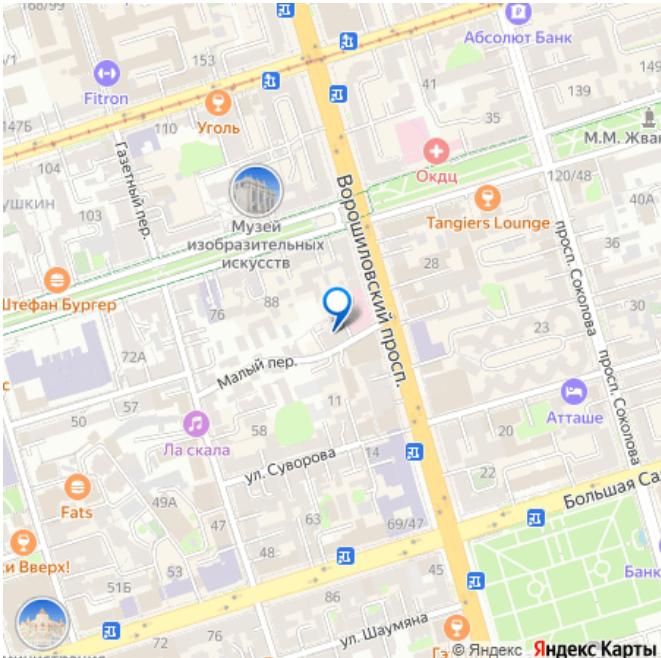
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение с Арендаторами в Центре рядом с пр-т Ворошиловский площадью 136 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Малый переулок, 19. Характеристики и преимущества: С арендаторами - 1-й этаж 10-ти этажного здания - отдельный вход, общая зона парковки - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220В - все коммуникации центральные, свой санузел - помещения в отличном состоянии - высота потолков 2,8м - пол - плитка, потолок - армстронг - проведен телефон, пожарная и охранная сигнализация

- установлены сплит-системы - 1-я линия,
активный и деловой Центр города - вблизи
располагается Спортмастер, кафе, колледж,
ВУЗ, музей, рестораны, Диагностический
центр и другое - интенсивный
автомобильный и пешеходный трафик -----

----- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Мозговой
Николай - консультант по направлению
торговые помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#1/551659/17649



