

🕒 Создано: 15.01.2026 в 16:13

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 06:06

Агент

**79885706679**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Красноармейская улица, 16**

**35 078 400 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская  
улица, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

**Офис**

Общая площадь

139.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

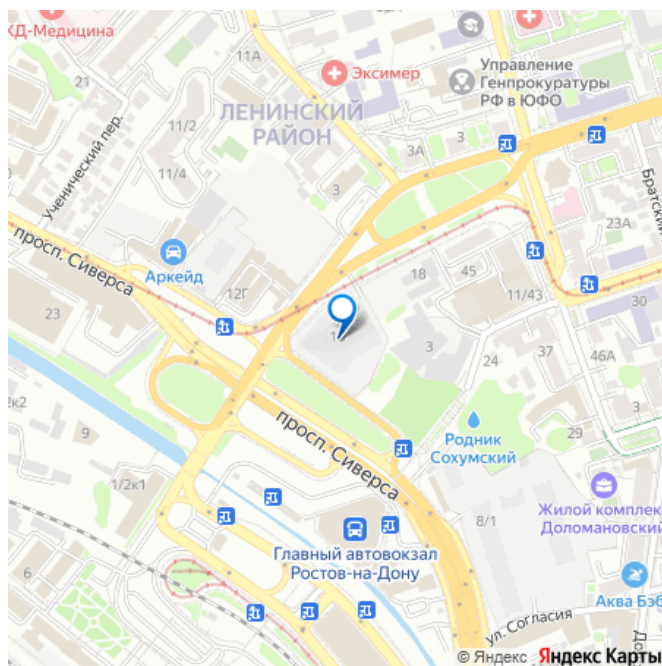
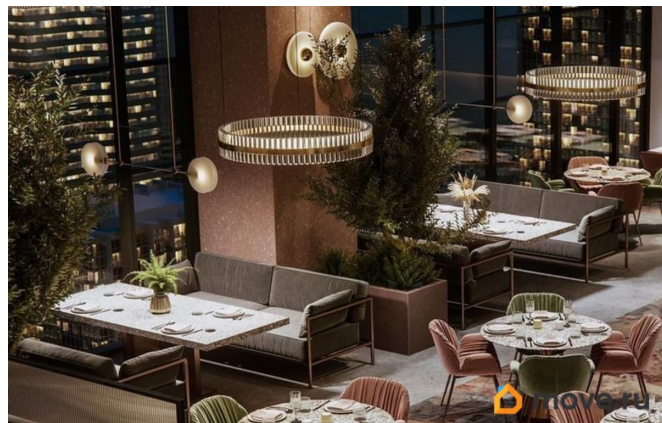
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ДЕЛОВОМ ЦЕНТРЕ ФРИХАУС, г. РОСТОВ-НА-ДОНУ В реализации офис класса А гибкого формата площадью 139, 2 м2 на 16 этаже в современном деловом центре Фрихаус, не имеющем аналогов в Ростове-на-Дону проекте, который совмещает бизнес-кластер, отельные номера 5\* и пространство для отдыха. Основные параметры: офисы класса А гибкого формата бизнес-кластер для деловых встреч и мероприятий отельные

для заметок



номера 5\* под управлением двухуровневый  
спа-комплекс с бассейном, хаммамом и  
фитнес центром авторский ресторан высокой  
кухни и банкетный зал трехуровневый  
паркинг на 228 мест Преимущества

помещения: панорамное остекление отделка  
под ключ в нейтральных светлых тонах

возможность обустройства мокрой точки

Инвестиционная привлекательность: старт  
продаж. Фиксация лучшей цены ввод в

эксплуатацию: 2 квартал 2027 г прогноз

доходности: до 15% годовых

Местоположение: исторический центр

Ростова-на-Дону вокзальная площадь

(трафик 2000+ чел. /день) 5 мин до ж/д

вокзала Ростов-Главный 7 мин до городской

администрации 15 мин до выставочного

центра ДонЭкспоцентр Не упустите шанс

выгодно вложиться в развитие собственного  
бизнеса в центре Ростова-на-Дону!

Добавляйте объявление в избранное, чтобы  
не потерять. Звоните расскажем все детали,

отправим документы и поможем

организовать просмотр на месте! -----

----- Обычно нас

находят по этим запросам: купить

коммерцию, бизнес коммерция, сайты

коммерции, продажа коммерции, коммерция

помещение, коммерция бц, помещение под

коммерцию, коммерция цена, коммерция в

ростове, коммерция офис, коммерция ростов,

коммерция от застройщика, нежилые

помещения под коммерцию, недвижимость

под коммерцию, выгодная коммерция,

коммерция в новостройках, купить

коммерцию в бизнес центре, коммерция от

собственников, коммерческие помещения

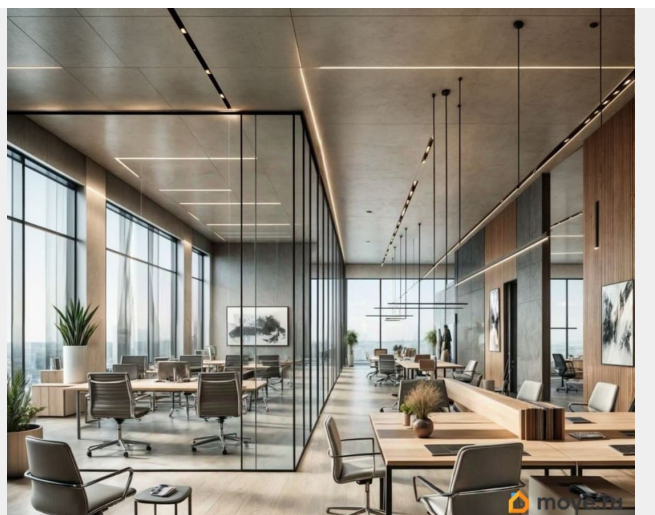
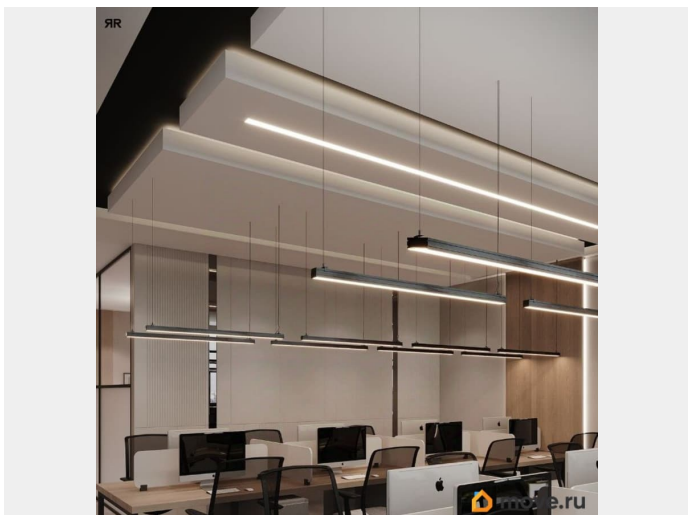
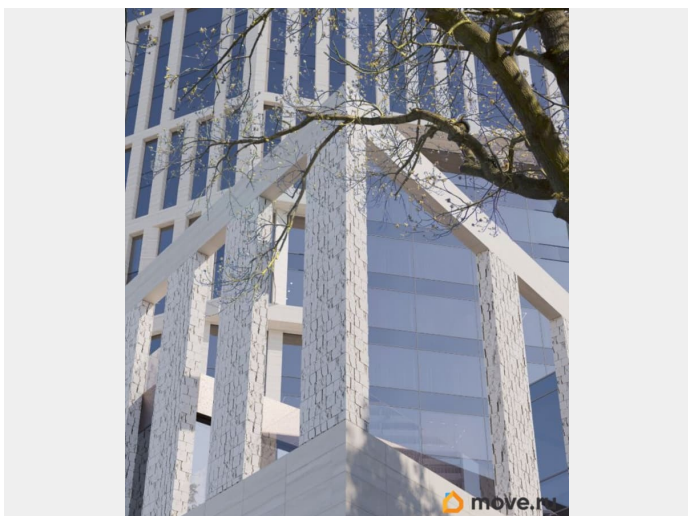
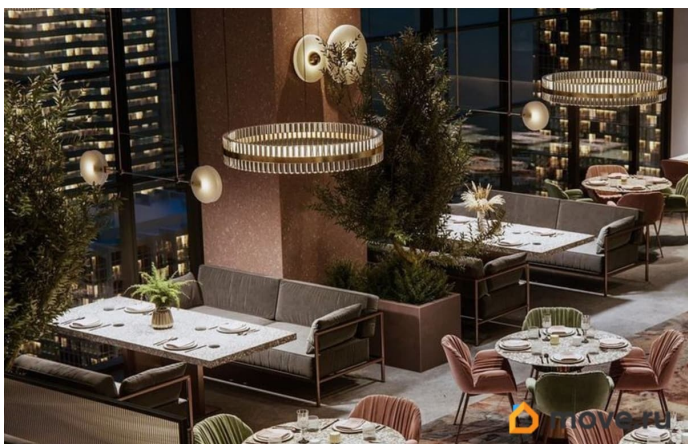
ростов, коммерческая недвижимость ростов

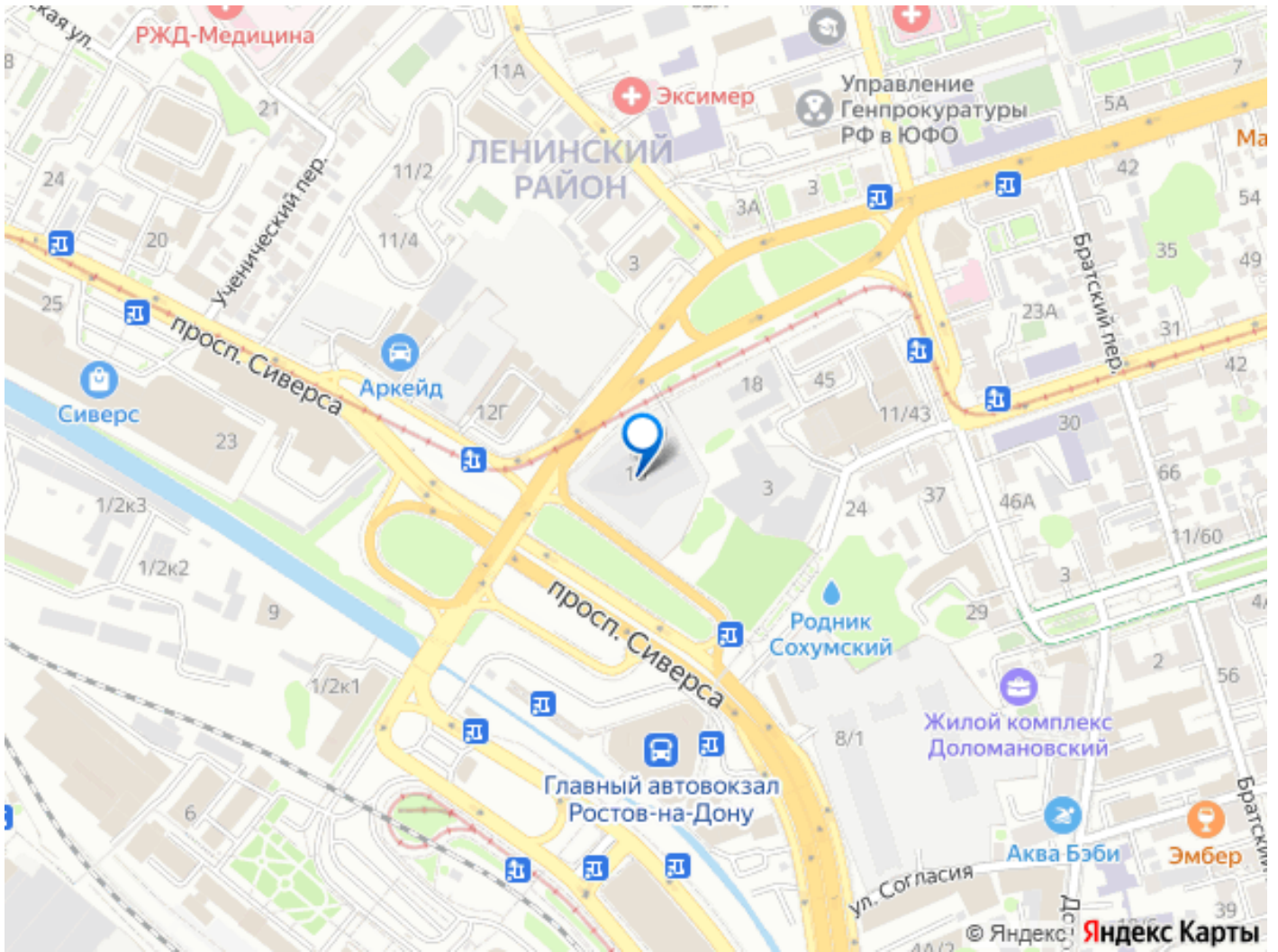
цена, коммерческая недвижимость ростов

новостройки, купить коммерческую

недвижимость, коммерческая недвижимость

ростов, коммерческая недвижимость дон,  
инвестиции в коммерческую недвижимость





Move.ru - вся недвижимость России