

Создано: 05.12.2025 в 16:34

Обновлено: 10.01.2026 в 16:19

<https://rnd.move.ru/objects/9287180423>

Собственник

**79198902175**

**Ростовская область, Волгодонск, улица Химиков, 60/4**

**1 500 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, улица Химиков, 60/4

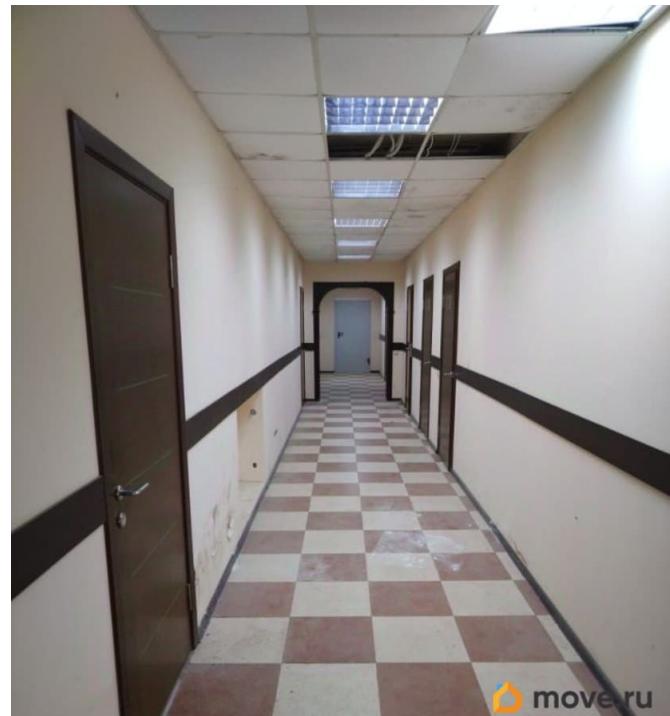
Улица

[улица Химиков](#)

**Офис**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

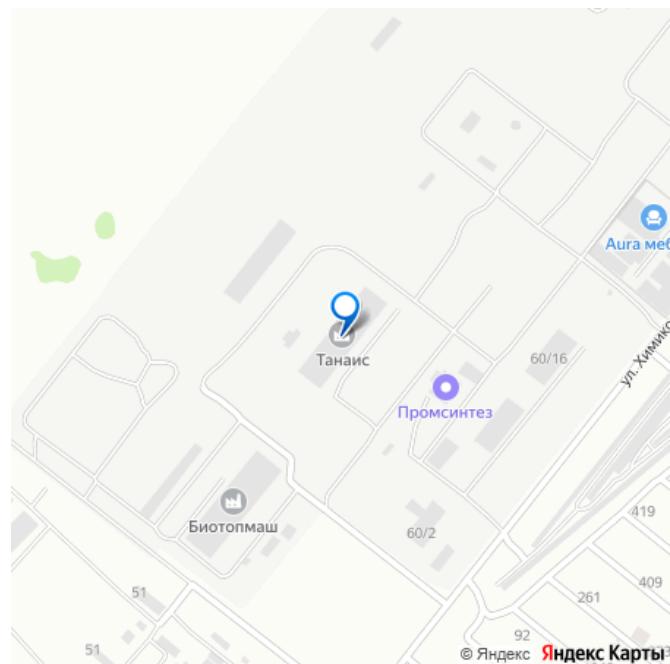
Продам

Раздел

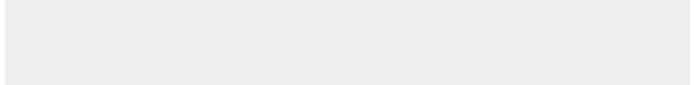
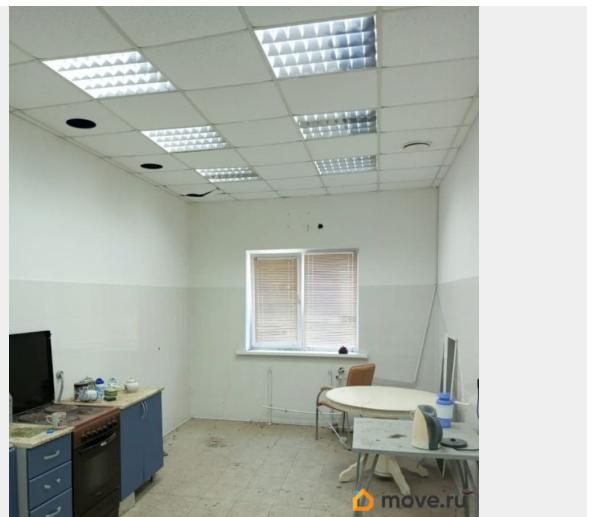
[Коммерческая недвижимость](#)

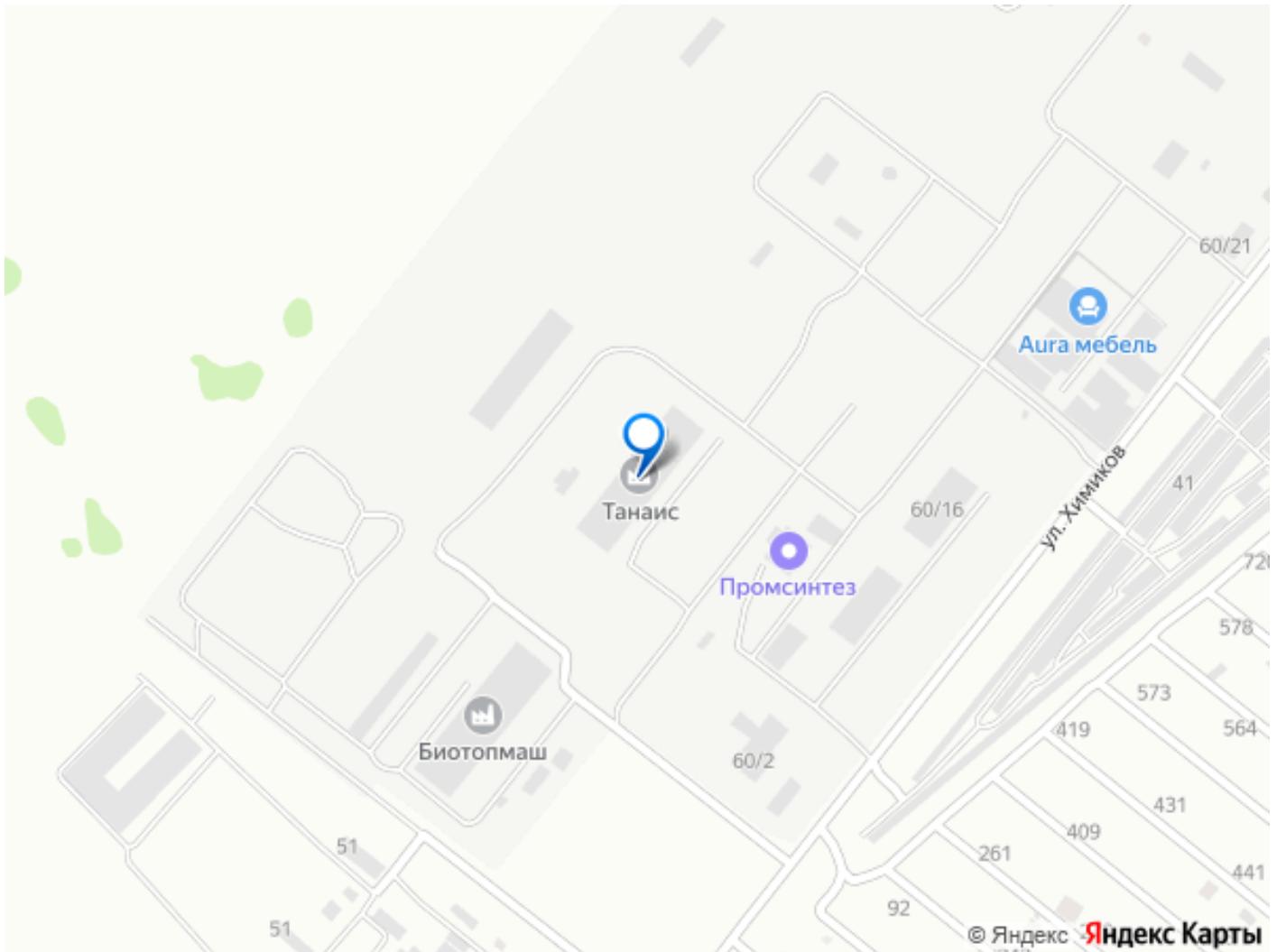
**Описание**

Продается офис Состояние: Объект в хорошем состоянии, с качественным ремонтом, готов к работе после незначительных вложений. Разные формы расчета - бартер и т. д. Офисные помещения 170 кв.м. - Полноценный офис с ремонтом, выделенными кабинетами. - Разведенная система отопления (требуется подключение к источнику и установка радиаторов). - Электроснабжение: наличие 2-х и 3-х фазного питания (важно для мощного оборудования). Выделенная и подключенная мощность 30 кВт - Готовое подключение охранной сигнализации. - Интернет, есть ДСЛ



есть оптика с зданием, - Подъезды для фур и машин. - Парковка - Телефония, можно легко подключить. - Есть отдельные производственные площади.





Move.ru - вся недвижимость России