

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 102к1**

**28 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 102к1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

**Офис**

Общая площадь

141 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

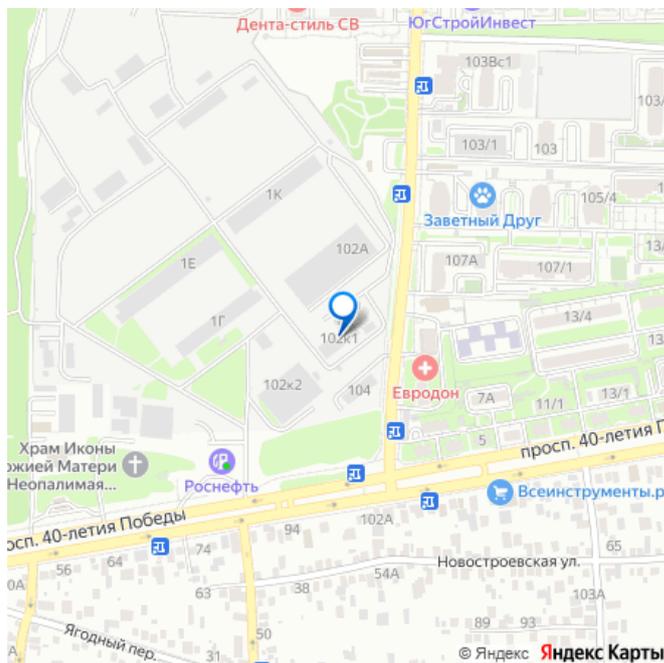
Готовый трафик в новом ЖК ПЕРСОНА —  
литер 2 Продаётся коммерческое помещение  
141,4 м<sup>2</sup> на первом этаже с отдельным  
входом с улицы. Ваша идеальная точка:  
Аптека, стоматология, оптика, салон красоты,  
офис, продуктовый (Магнит, Пятёрочка),  
«Красное&Белое», зоомагазин, детский  
центр, пункт выдачи, Всё для старта без  
хлопот: 1-я линия, фасадный вход 141 м<sup>2</sup>  
свободной планировки Свой санузел,  
парковка, зона погрузки Размещение вывески  
на фасаде 786 квартир, 2100 жителей в доме

<https://rnd.move.ru/objects/9288527446>

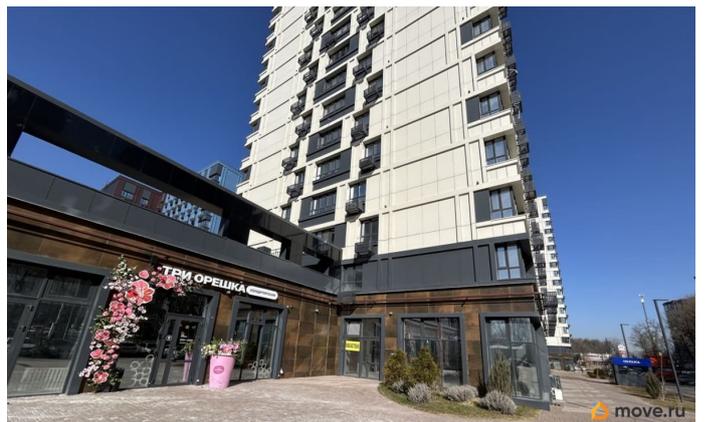
**Елена Измайлова, СОГЛАСИЕ**

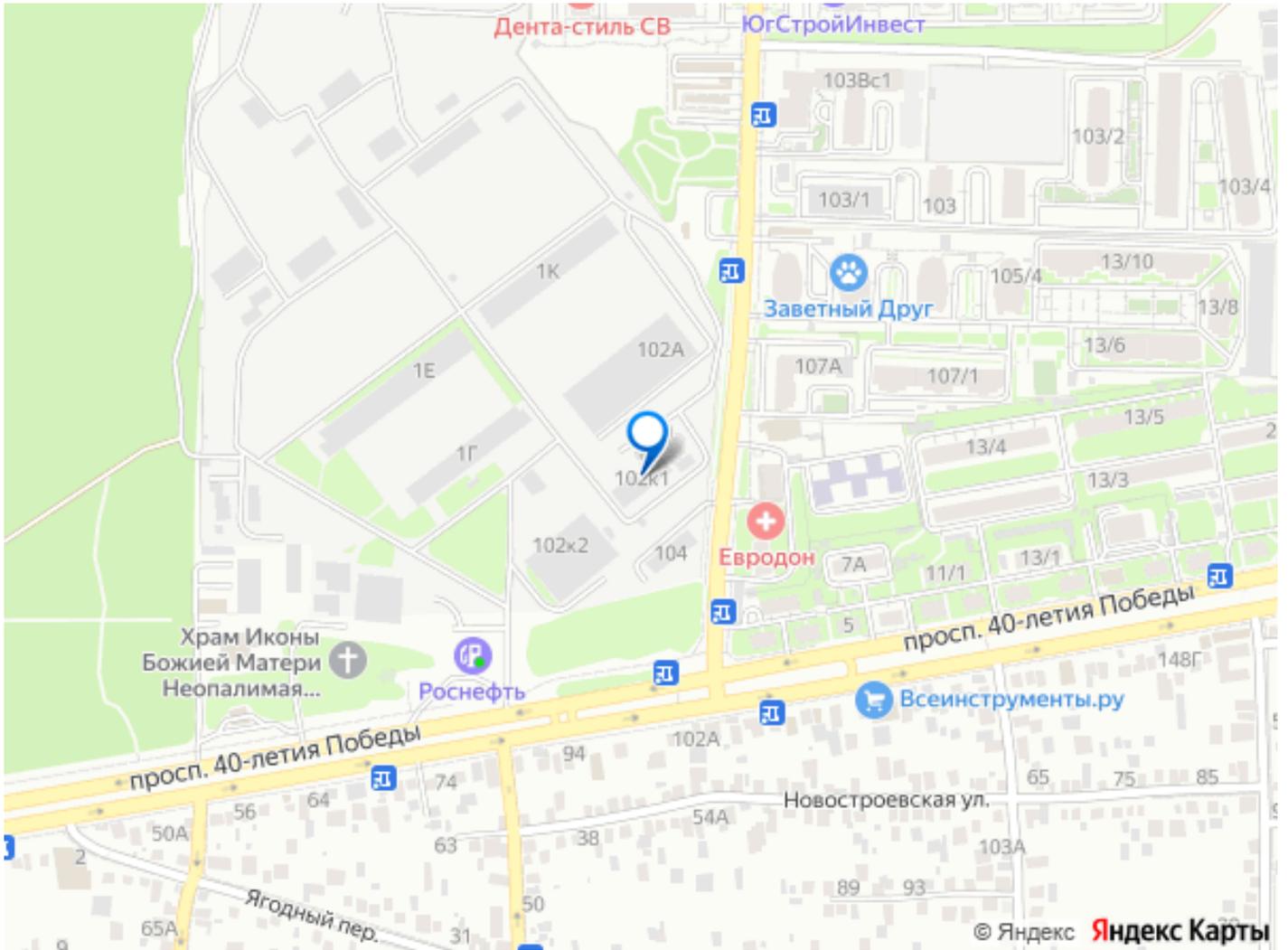
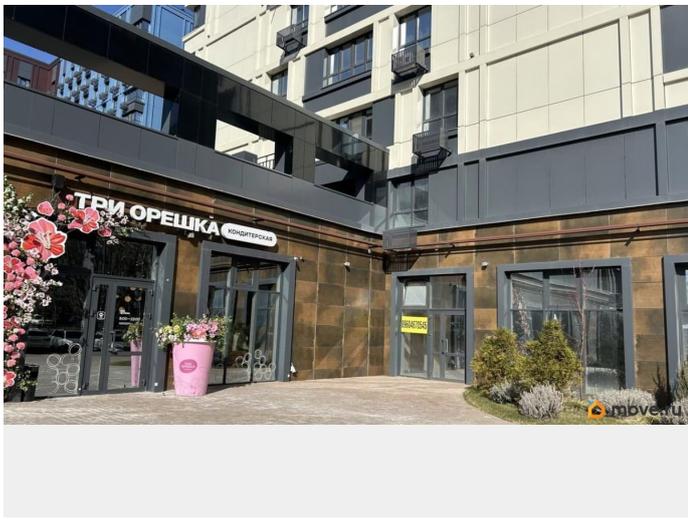
**79185727699**

для заметок



Рядом детский сад, пешая доступность  
Заложите фундамент успешного бизнеса в  
новом, густонаселённом районе. Помещение  
для тех, кто ценит локацию и потенциал.  
Номер объекта по каталогу #200378.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России