

🕒 Создано: 13.04.2026 в 16:33

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 15:35

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Богдана Хмельницкого, 75к1**

221 041 ₺

Ростовская область, Новочеркасск, улица Богдана
Хмельницкого, 75к1

Офис

Общая площадь

14.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

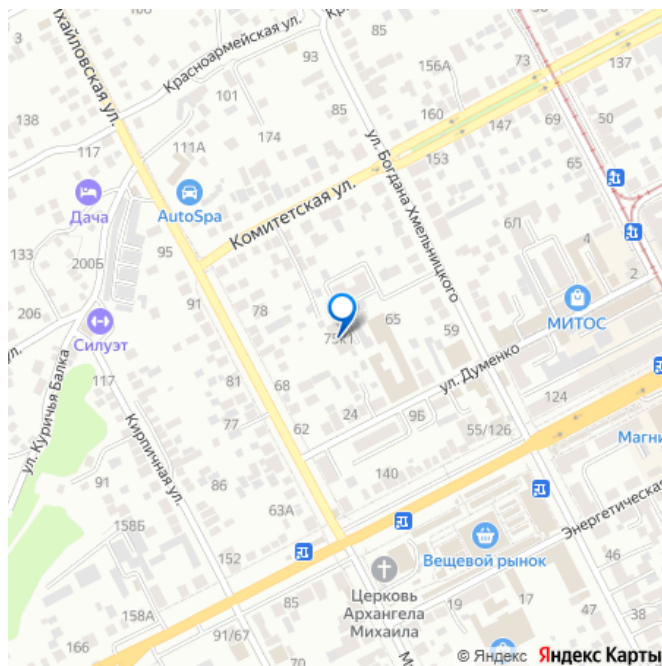
Код лота: РАД-448068. Реализуется на торгах. Через электронные торги реализуется нежилое помещение, общей площадью 14, 2 кв. м, в жилом 6-ти этажном доме, по адресу: Ростовская обл. , г. Новочеркасск, ул. Б. Хмельницкого, дом 75, корпус 1. Помещение расположено в подвале 1 многоквартирного дома 2014 года постройки, который находится в секторе частной застройки. Помещение без отделки, нужна гидроизоляция, вход общий. Коммуникации: электричество. Кадастровый номер: 61:55:0011331:643. Ближайшее окружение объекта составляют частные дома, многоквартирные дома средне этажной постройки, а так же объекты социальной

<https://rnd.move.ru/objects/9293598932>

**Зоя Золотко, Российский аукционный
дом**

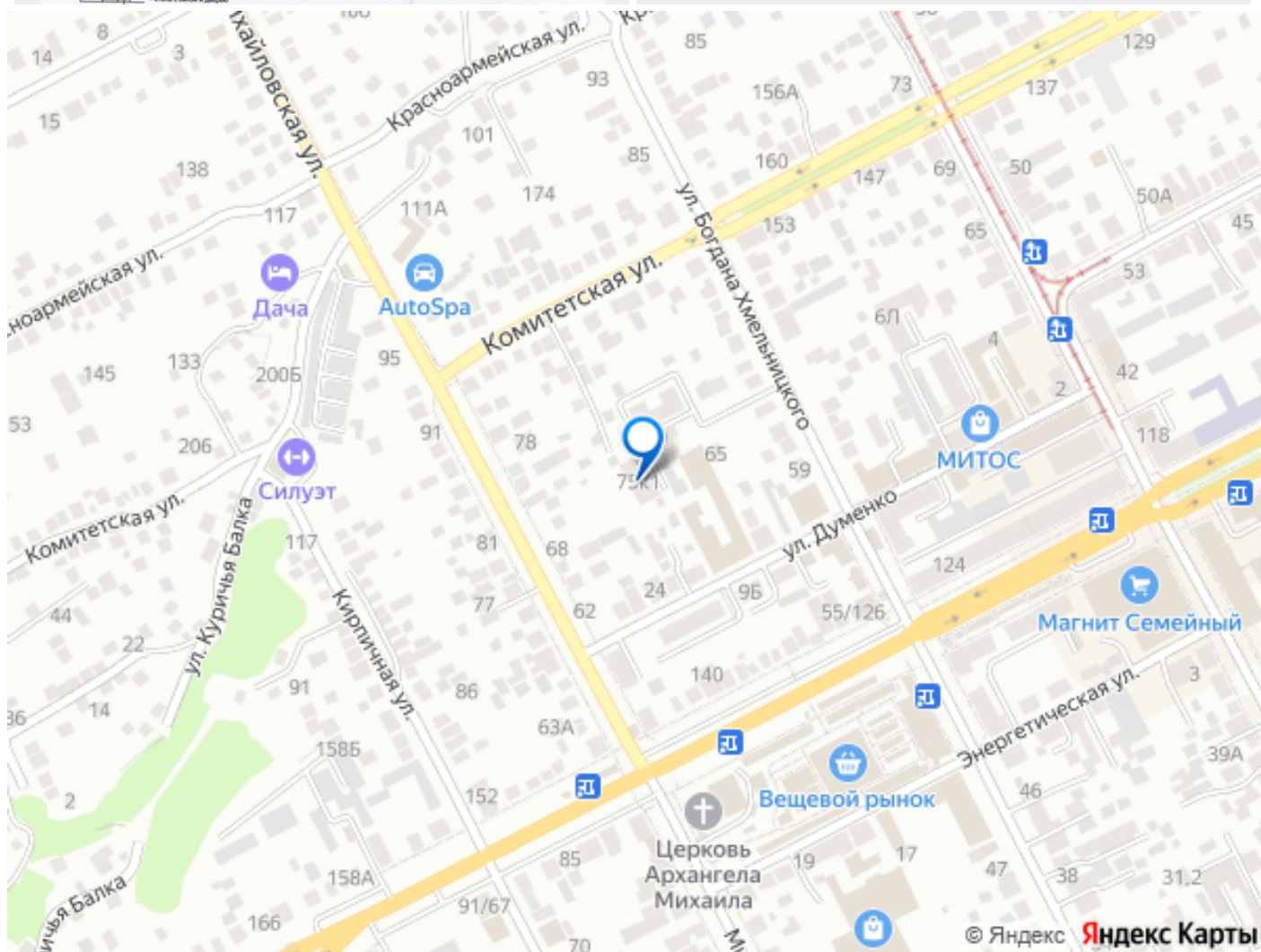
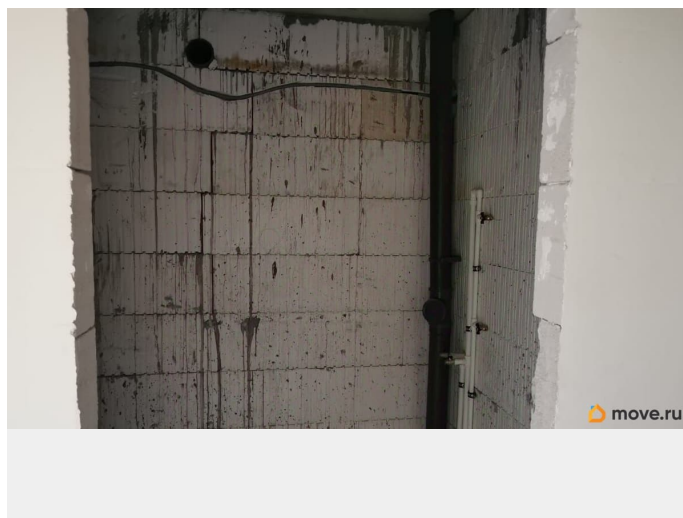
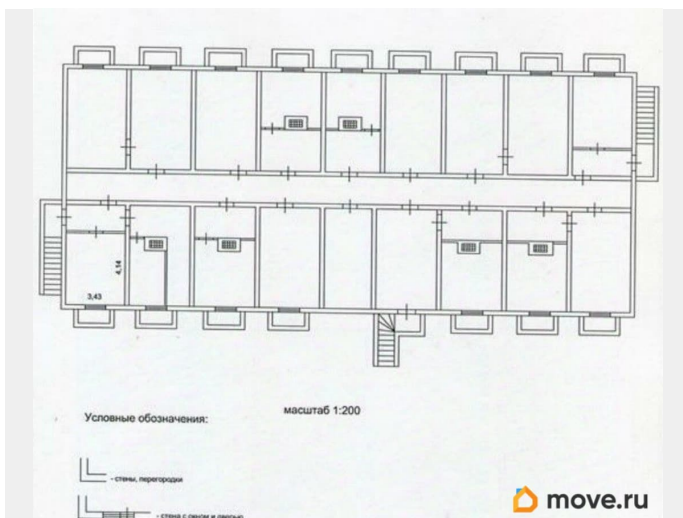
79880904739

для заметок



инфраструктуры: продовольственные и промтоварные магазины (Магнит), кафе, Азовский рынок, церковь Архангела Михаила, вещевого рынок, школа. Район местоположения отличается хорошей транспортной доступностью и близостью к одной из основных магистралей города - Платовский проспект. На расстоянии 350 м остановка общественного транспорта. Объект принадлежит Должнику на праве собственности. Обременения (ограничения) Лота 1: ипотека в пользу АО «РОСКОСМОСБАНК» (ИНН: 7727051787); запрещение регистрации; арест. Сведения о наличии задолженности за жилищные и коммунальные услуги отсутствуют. Финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию обременений (ограничений), установленных в рамках исполнительных производств. Продажа осуществляется на ЭТП РАД, посредством публичного предложения. https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1600515





Move.ru - вся недвижимость России