

🕒 Создано: 15.01.2026 в 15:42

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 10:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Красноармейская улица, 16**

**41 009 850 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская  
улица, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

## Офис

Общая площадь

166.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

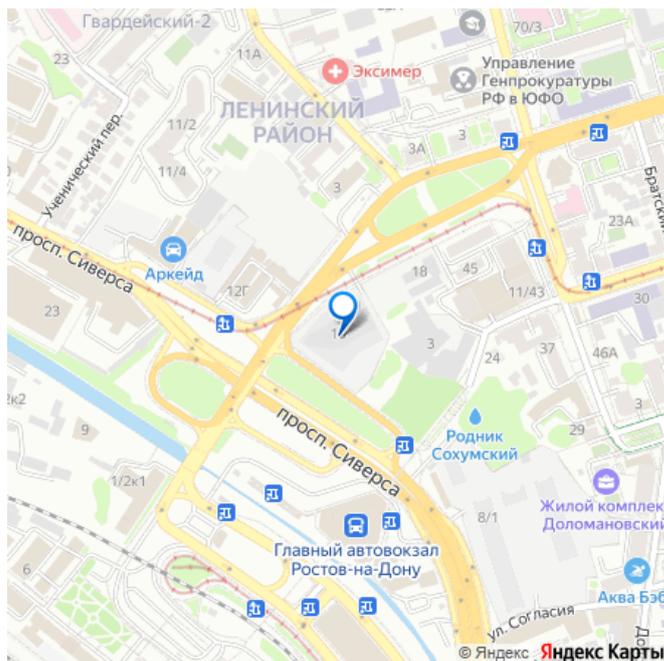
КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ДЕЛОВОМ ЦЕНТРЕ ФРИХАУС, г. РОСТОВ-НА-ДОНУ В реализации офис класса А гибкого формата площадью 166, 2 м2 на 17 этаже в современном деловом центре Фрихаус, не имеющем аналогов в Ростове-на-Дону проекте, который совмещает бизнес-кластер, отельные номера 5\* и пространство для отдыха. Основные параметры: офисы класса А гибкого формата бизнес-кластер для деловых встреч и мероприятий отельные

<https://rnd.move.ru/objects/9288017446>

Агент

**79885706679**

для заметок

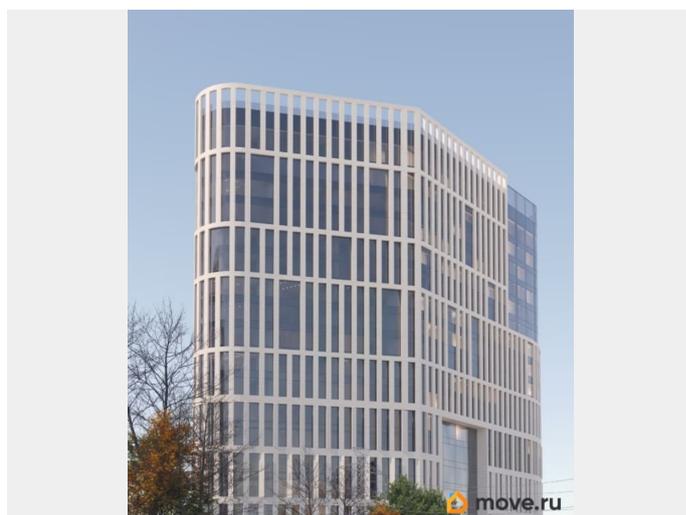
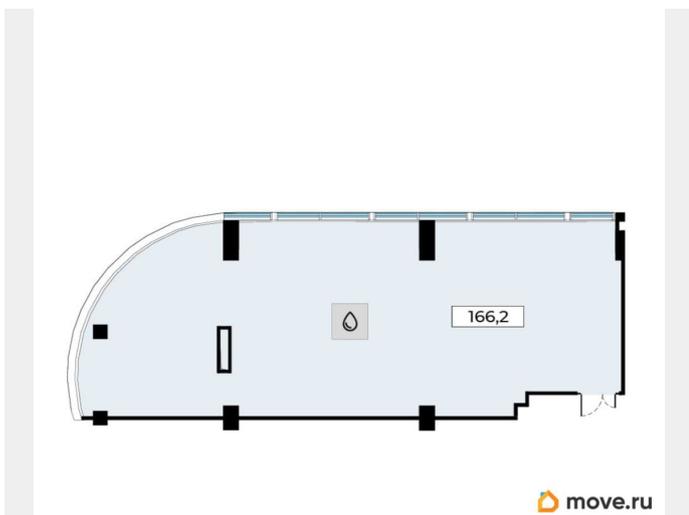
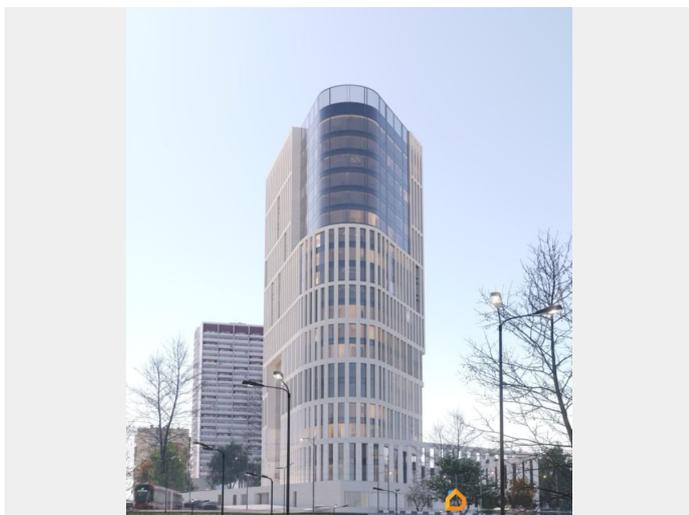
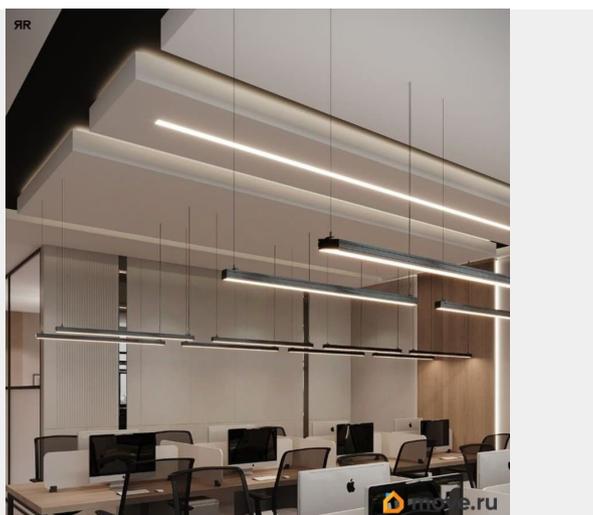


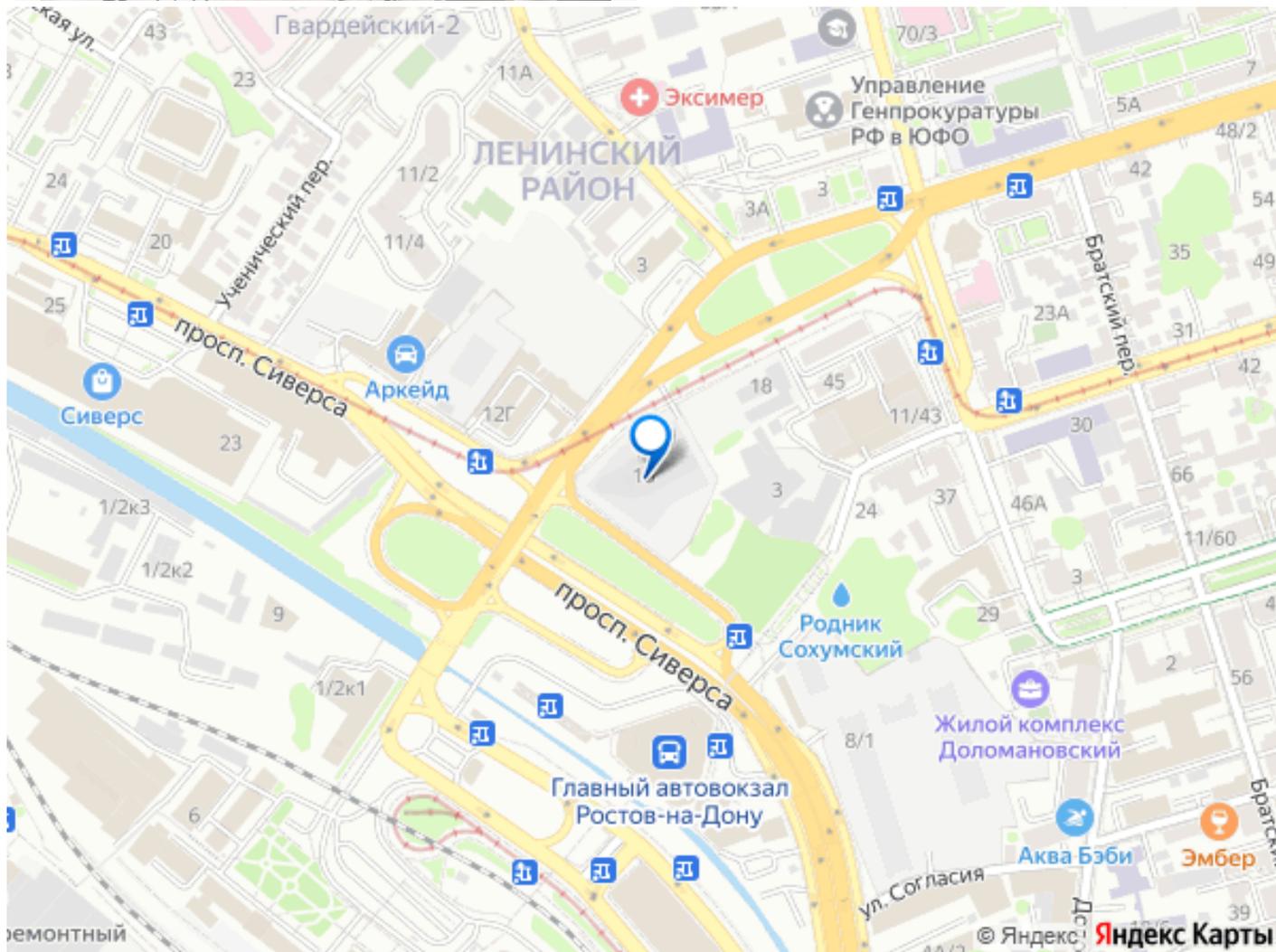
номера 5\* под управлением двухуровневый  
спа-комплекс с бассейном, хаммамом и  
фитнес центром авторский ресторан высокой  
кухни и банкетный зал трехуровневый  
паркинг на 228 мест Преимущества  
помещения: панорамное остекление отделка  
под ключ в нейтральных светлых тонах  
возможность обустройства мокрой точки  
Инвестиционная привлекательность: старт  
продаж. Фиксация лучшей цены ввод в  
эксплуатацию: 2 квартал 2027 г прогноз  
доходности: до 15% годовых  
Местоположение: исторический центр  
Ростова-на-Дону вокзальная площадь  
(трафик 2000+ чел. /день) 5 мин до ж/д  
вокзала Ростов-Главный 7 мин до городской  
администрации 15 мин до выставочного  
центра ДонЭкспоцентр Не упустите шанс  
выгодно вложиться в развитие собственного  
бизнеса в центре Ростова-на-Дону!

Добавляйте объявление в избранное, чтобы  
не потерять. Звоните расскажем все детали,  
отправим документы и поможем  
организовать просмотр на месте! -----

----- Обычно нас  
находят по этим запросам: купить  
коммерцию, бизнес коммерция, сайты  
коммерции, продажа коммерции, коммерция  
помещение, коммерция бц, помещение под  
коммерцию, коммерция цена, коммерция в  
ростове, коммерция офис, коммерция ростов,  
коммерция от застройщика, нежилые  
помещения под коммерцию, недвижимость  
под коммерцию, выгодная коммерция,  
коммерция в новостройках, купить  
коммерцию в бизнес центре, коммерция от  
собственников, коммерческие помещения  
ростов, коммерческая недвижимость ростов  
цена, коммерческая недвижимость ростов  
новостройки, купить коммерческую  
недвижимость, коммерческая недвижимость

ростов, коммерческая недвижимость дон,  
инвестиции в коммерческую недвижимость





Move.ru - вся недвижимость России