

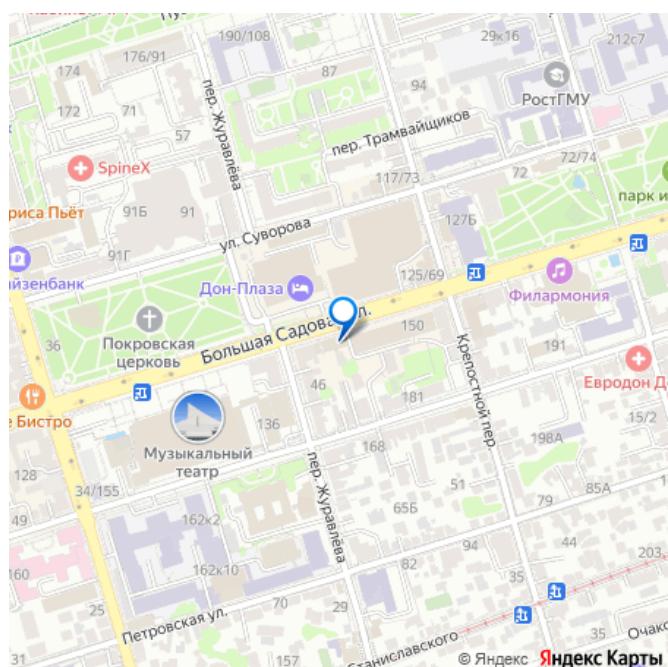
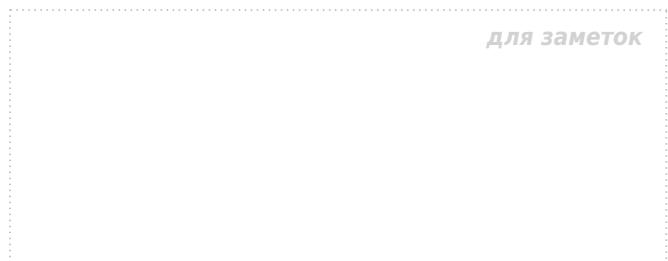
Создано: 28.05.2025 в 12:10

Обновлено: 26.01.2026 в 23:58

<https://rnd.move.ru/objects/9280199915>

**Татьяна Игнатенко, Контора Доходной  
Недвижимости**

**79895201637**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Большая Садовая улица, 148**

**25 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая  
улица, 148

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

## Офис

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

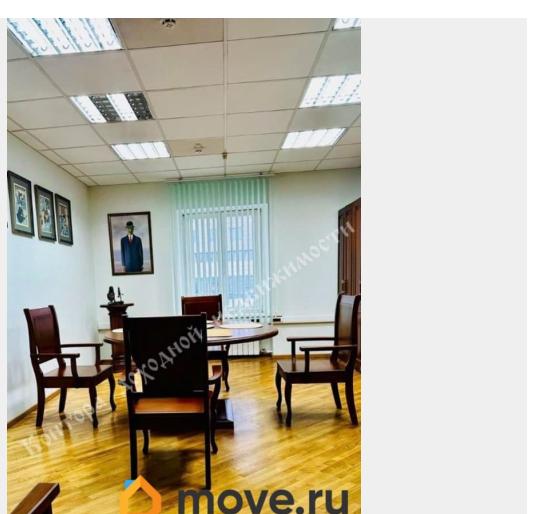
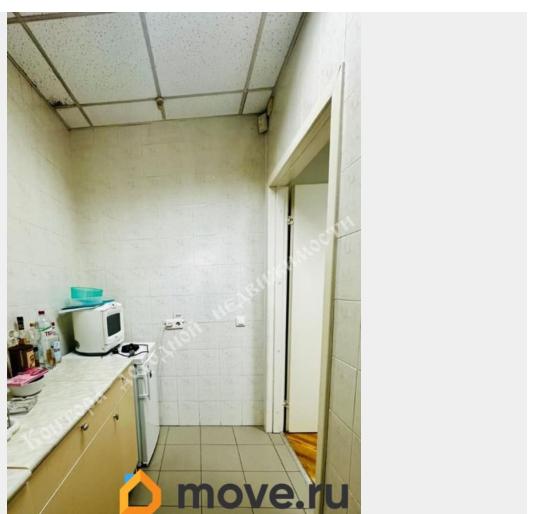
Раздел

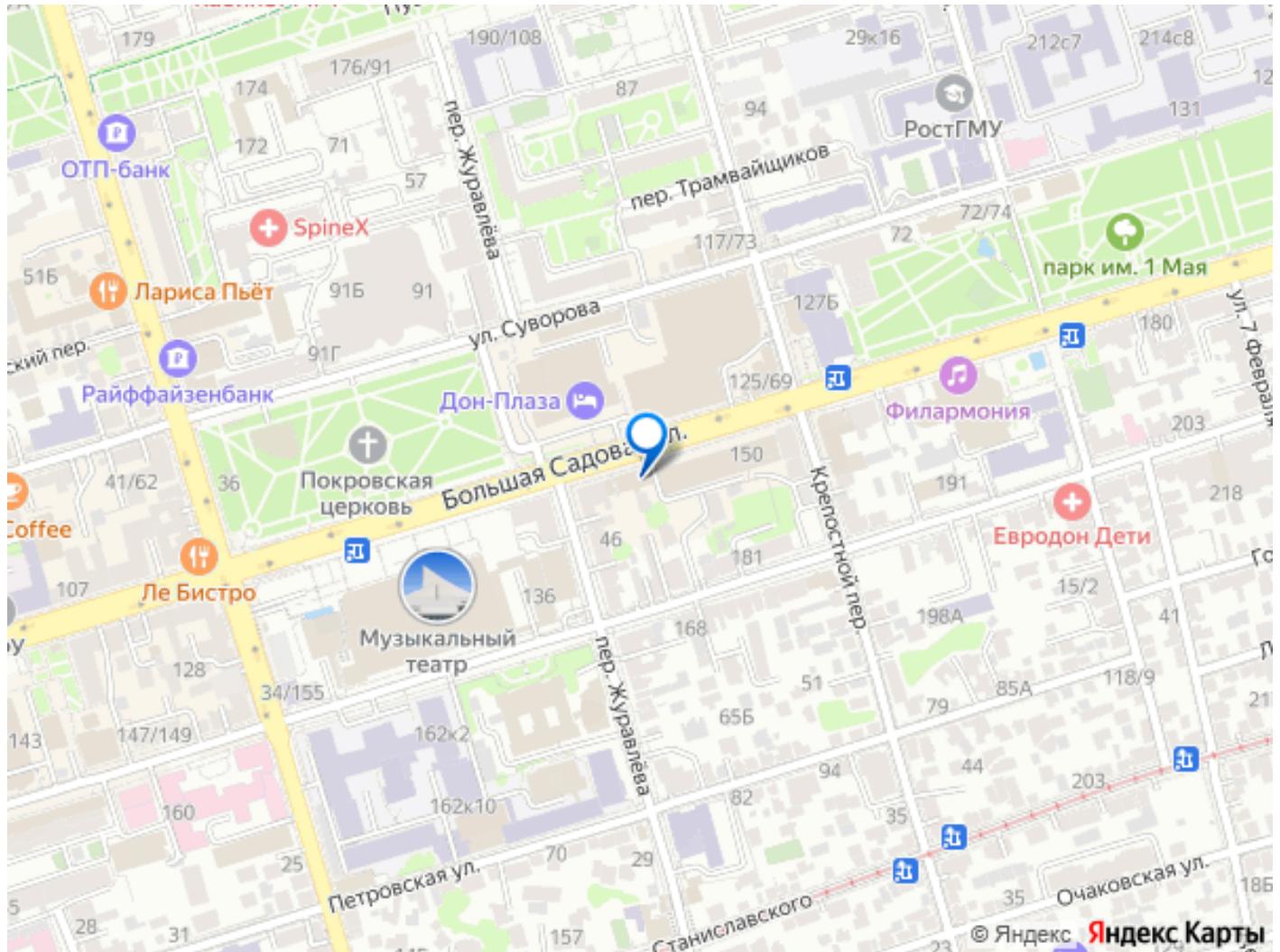
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Каталожный номер — С000277 Продается  
офис в самом центре Ростова-на-Дону по  
адресу: улица Большая Садовая, дом 148.  
Офис расположен на третьем этаже  
трехэтажного здания, окна выходят на  
Большую Садовую. Состоит из 6 кабинетов,  
кухни, двух санузлов. Полностью заселен  
арендаторами, МАП - 160 000 рублей.  
Хорошее состояние, в подъезде дома нет  
жилых квартир. Цена - 23 000 000 рублей,  
возможен торг. На все вопросы отвечу по

телефону. БЕРУ на продажу объекты  
Коммерческой недвижимости, земельные  
участки в Ростове-на-Дону, Ростовской  
области. (Есть свои покупатели). Большой  
опыт успешной работы в сфере коммерческой  
недвижимости. Игнатенко Татьяна.





Move.ru - вся недвижимость России