

Создано: 13.11.2025 в 15:41

Обновлено: 13.01.2026 в 20:25

<https://rnd.move.ru/objects/9286540928>

Марк Пушкарный, Стройкомплекс

**79895233968**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Селиванова, 26А**

**19 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Селиванова, 26А

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Селиванова](#)

## Офис

Общая площадь

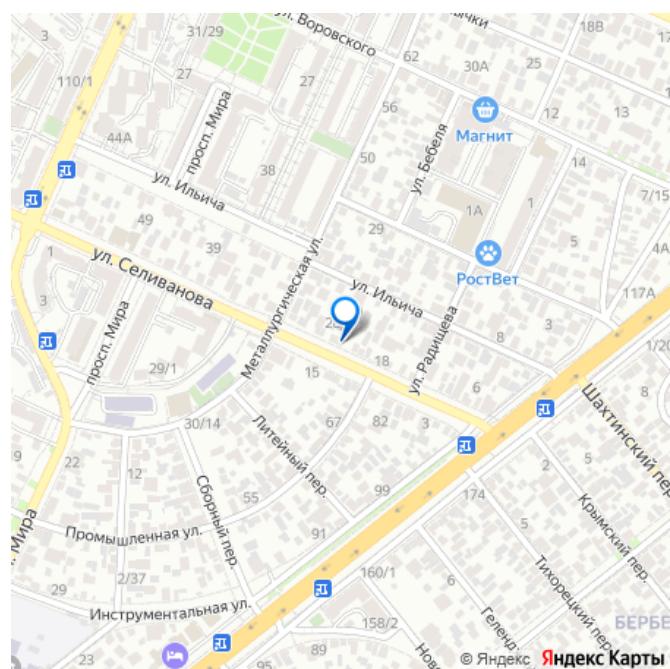
182 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

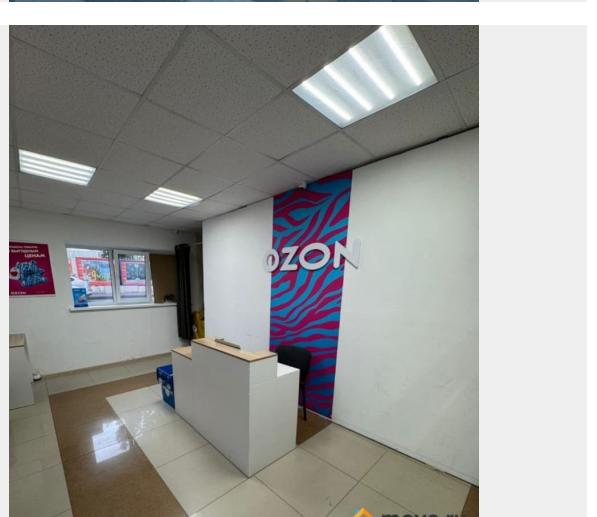
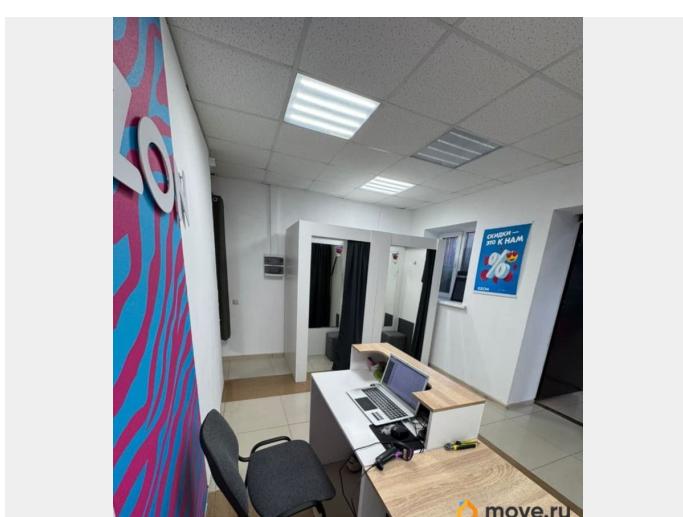
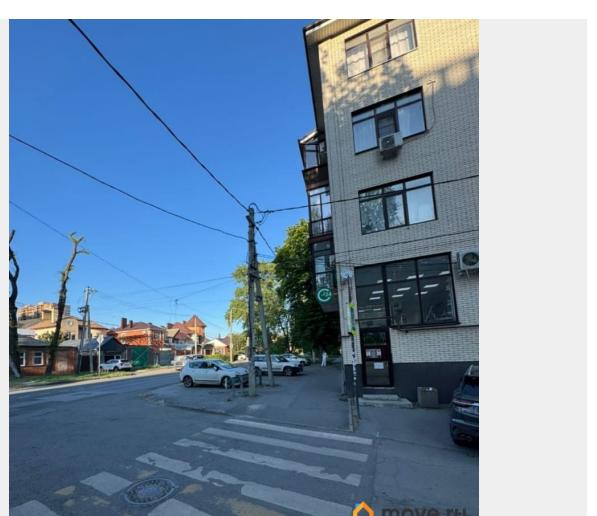
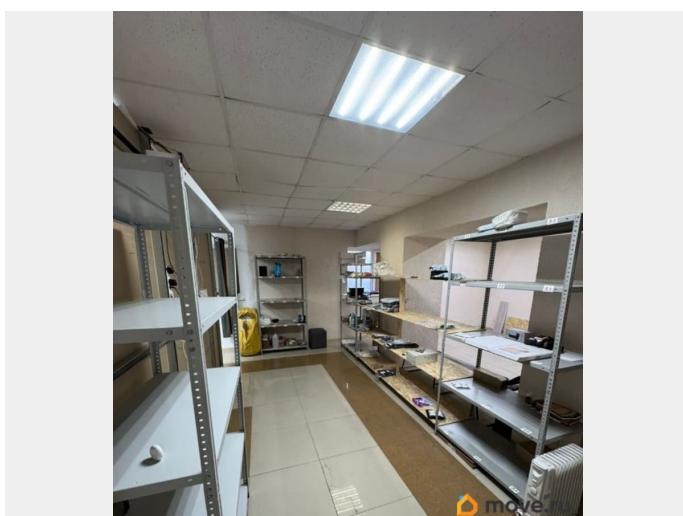
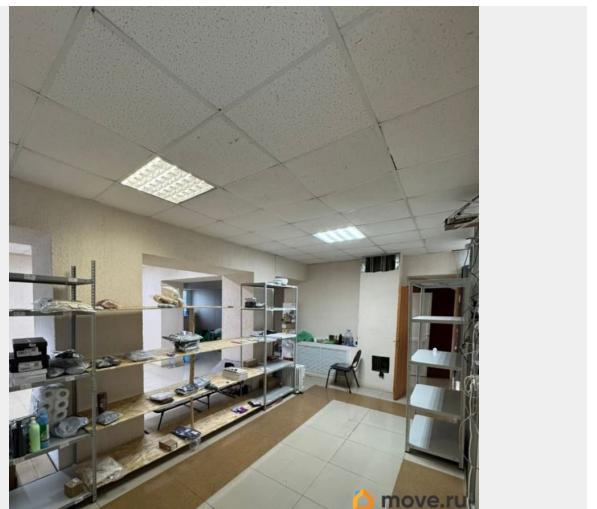
[Коммерческая недвижимость](#)

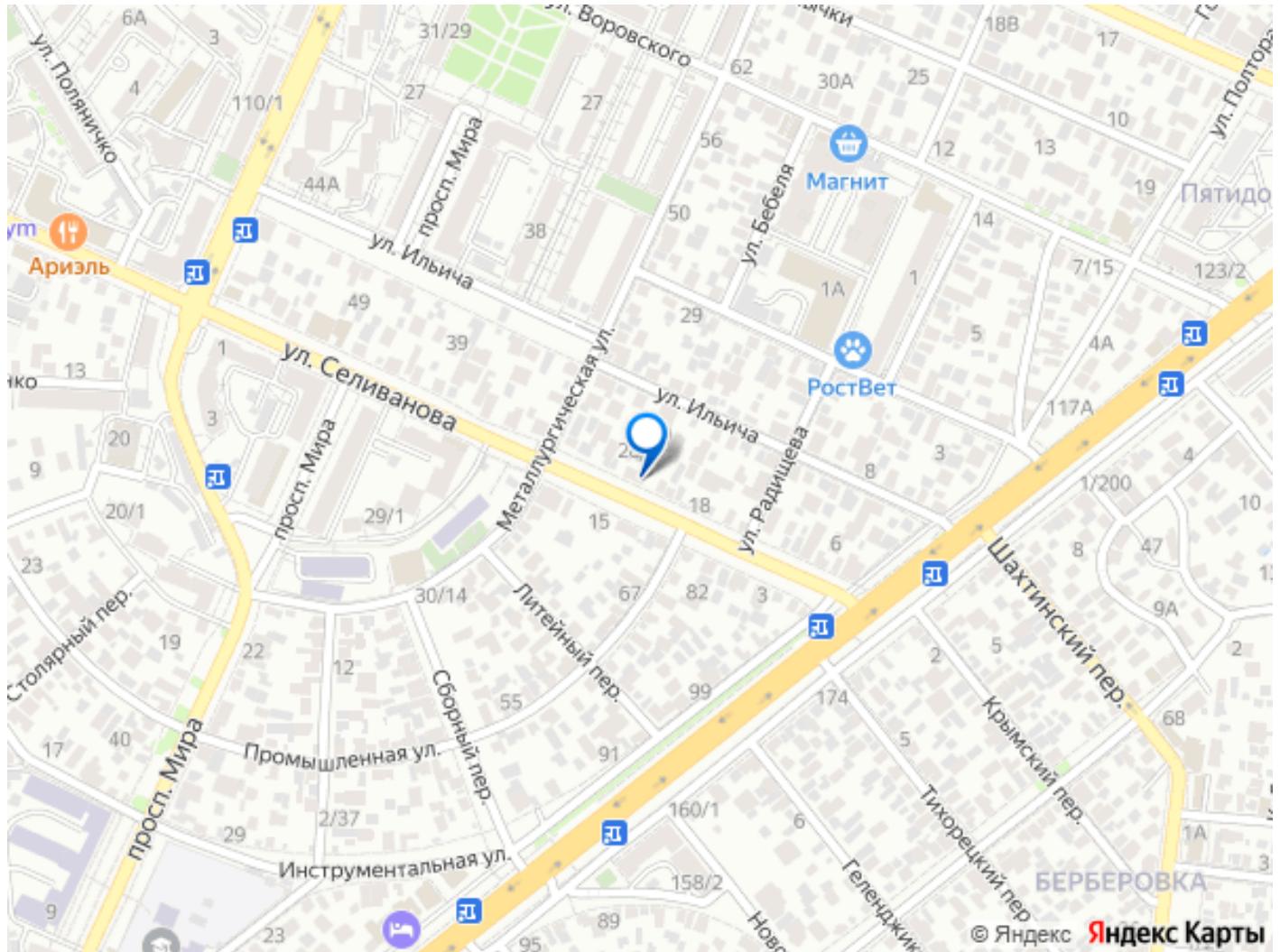
## Описание

Продается коммерческое помещение (180 м?) с двумя долгосрочными арендаторами!

Описание: Коммерческое помещение расположено на 1-й линии, фасад выходит на проезжую часть, что обеспечивает отличную видимость и доступность. Помещение поделено на два офиса по 90 м?: • 1-й офис: Ветеринарная клиника • 2-й офис: Пункт выдачи Озон (половина площади не используется) Доп характеристики: • Удобное расположение с парковочными местами на 6-7 автомобилей • Современный дом,

построенный в 2013 году • Установлены  
системы пожарной и охранной сигнализации  
• Полуподвальное помещение с окнами  
Документы готовы, без обременений.  
Присутствует торг! Для уточнения  
подробности звоните или пишите !





Move.ru - вся недвижимость России