

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Советская улица**

40 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Советская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Офис

Общая площадь

204 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

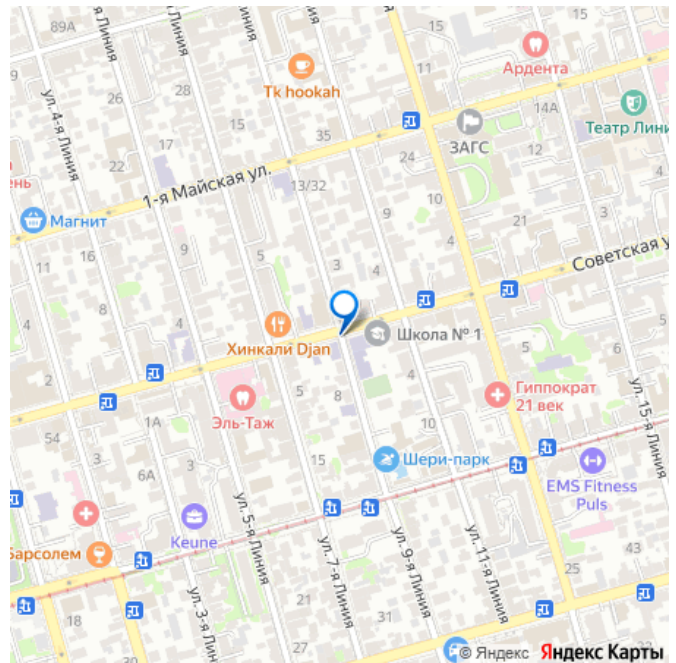
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

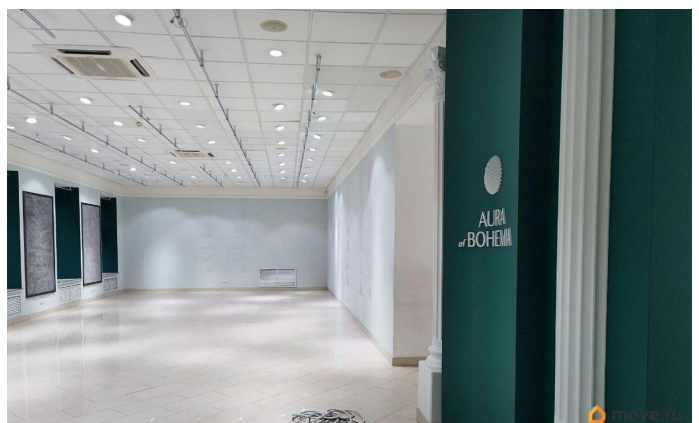
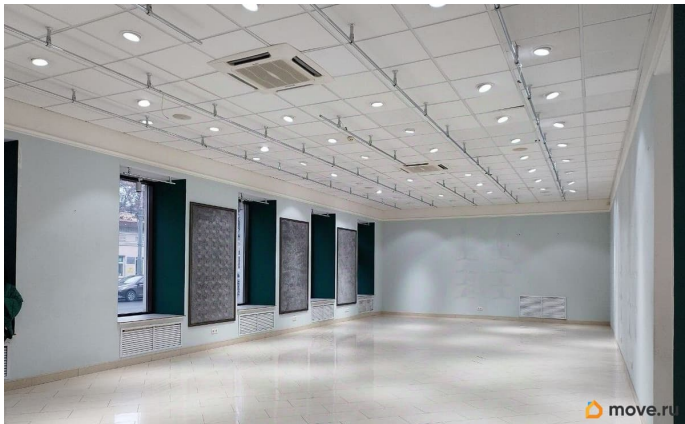
Местоположение Центр Ростова на Дону: высокая проходимость, стабильный поток потенциальных клиентов. Окружение — исторические здания, привлекающие туристов и местных жителей. Развитая инфраструктура района усиливает коммерческую привлекательность. Характеристики объекта Два отдельных входа. Открытая планировка — лёгкая адаптация под любой формат. Подвальное помещение с промышленной вентиляцией. Панорамные витринные окна — отличная

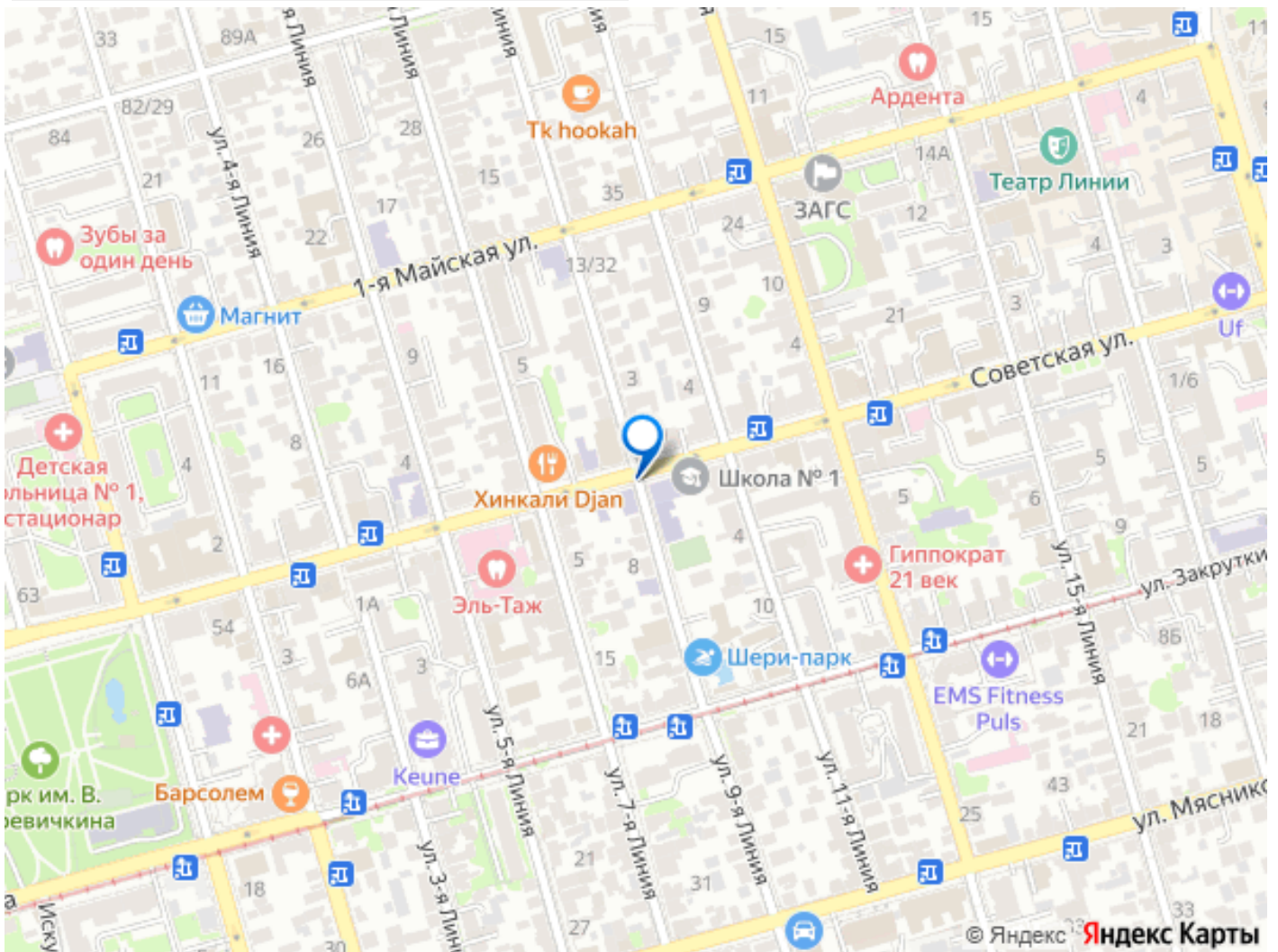
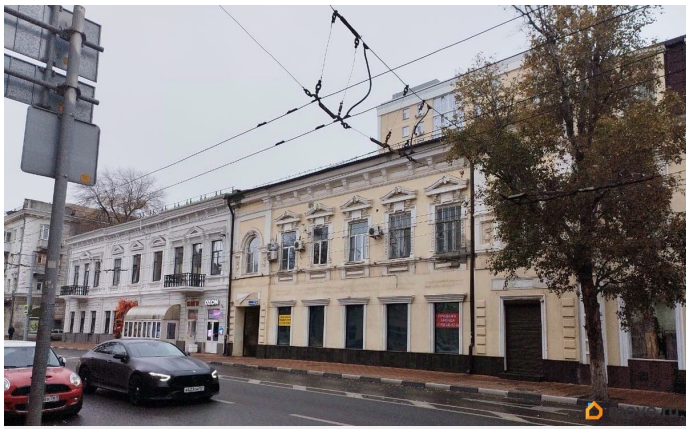
для заметок



видимость и возможности для витринного оформления. Конкурентные преимущества
Соседство с бутиками премиальной одежды (бывшие арендаторы ТЦ «Асторплаза»).

Сформированная лояльная аудитория — быстрый выход на рынок. Универсальность пространства — подходит для разных бизнеснаправлений. Номер объекта по каталогу #197147. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России