

🕒 Создано: 13.11.2025 в 10:05

Обновлено: 28.01.2026 в 05:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Михаила Нагибина, 14а**

31 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила
Нагибина, 14а

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

Офис

Общая площадь

278.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

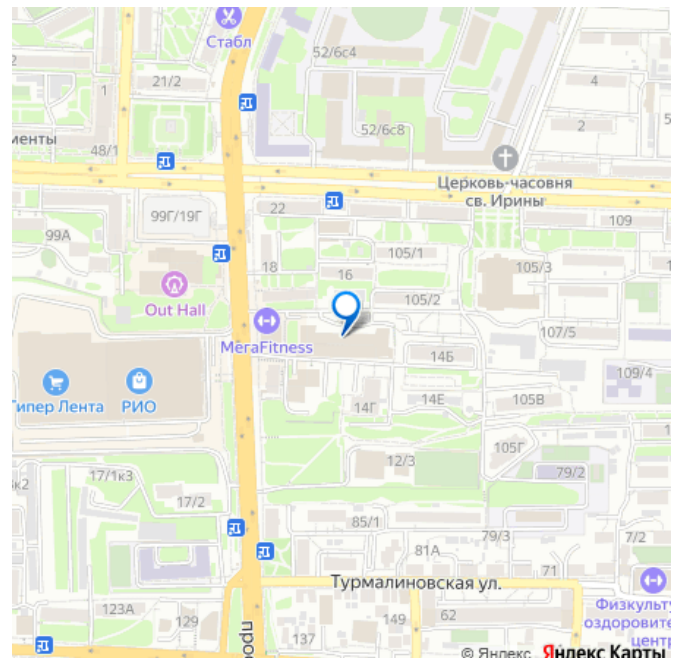
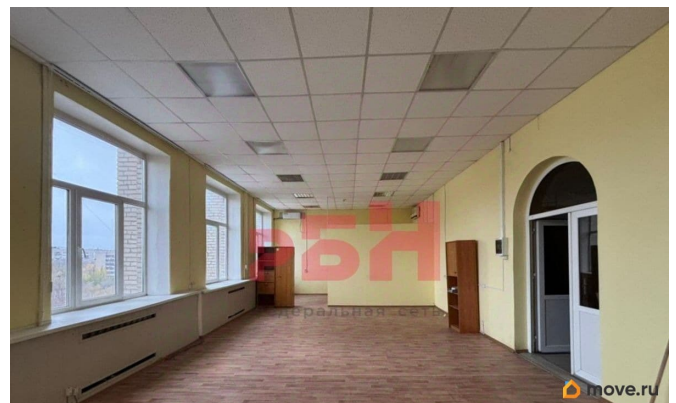
Продается Офис с ремонтом в Бизнес-центре площадью 278, 5 кв. м по адресу г. Ростов, пр-т. Михаила Нагибина, 14А. Характеристики и преимущества помещения: - 6-й этаж 11-ти этажного офисного здания - на 1-ом этаже уже располагаются БТИ, ОАО «Россельхозбанк», столовая - хорошее местоположение, Центр города, в шаговой доступности различные магазины, кафе, ТЦ «РИО», салоны красоты, площадь Ленина и многое другое - удобная транспортная

<https://rnd.move.ru/objects/9286540924>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

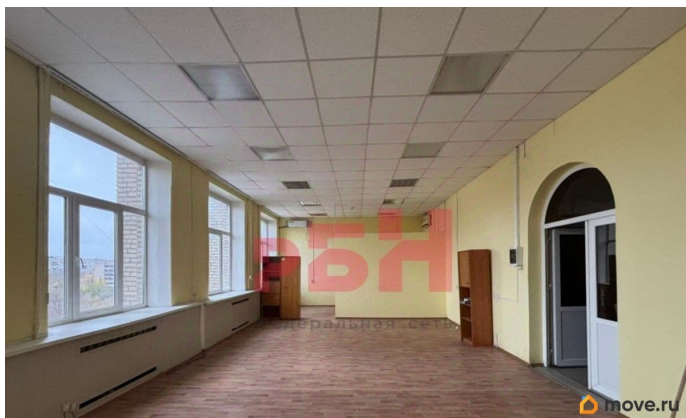
для заметок



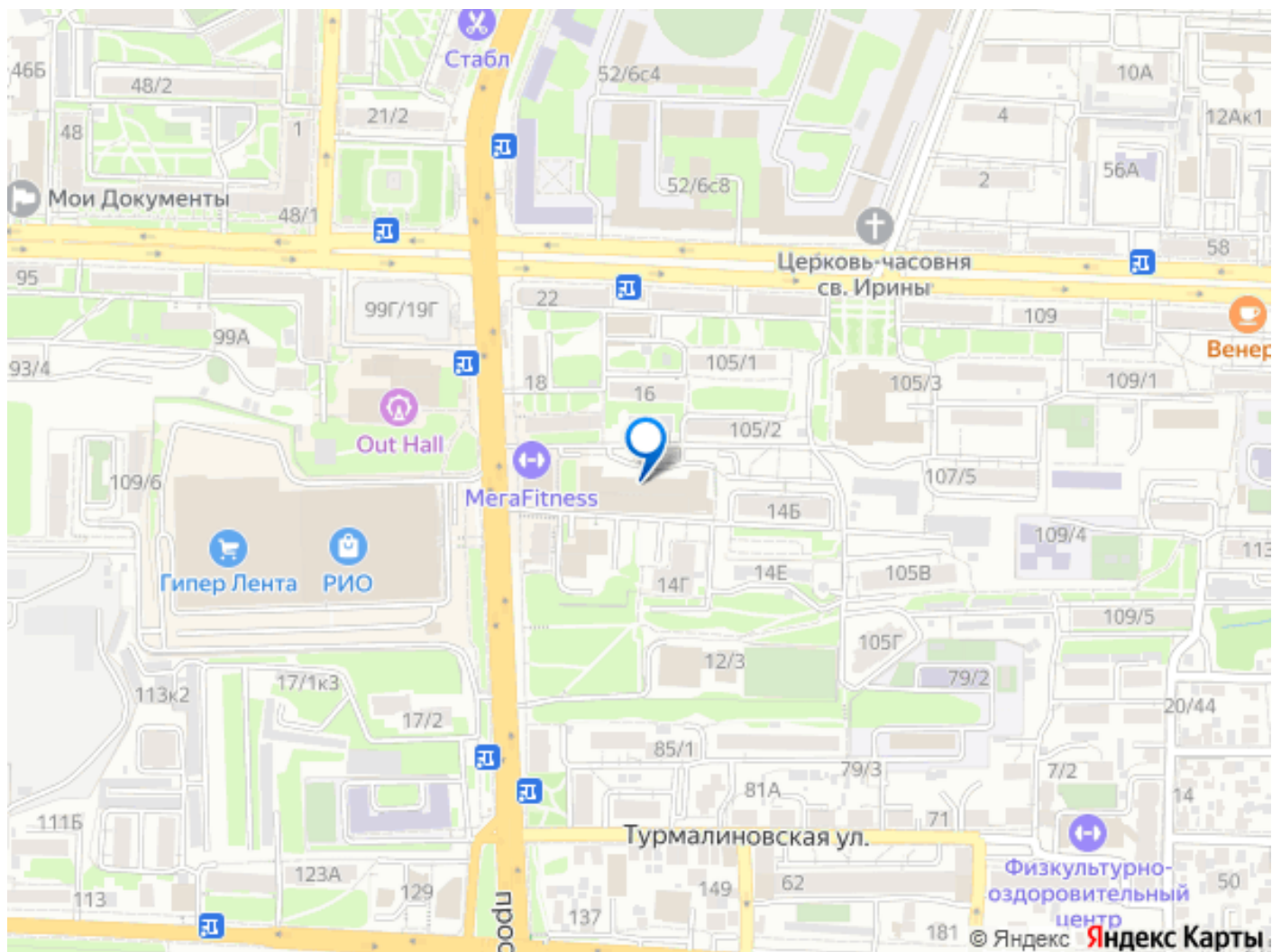
доступность, рядом остановки
общественного транспорта во все
направления города - пассажирский лифт -
помещение с ремонтом, высота потолков 3,
3м - 4-ре кабинета и зона ресепшен -
коммуникации: вода холодная, свой санузел,
центральное отопление - разрешенная
мощность 15 кВт, напряжение 220/380В -
система приточно-вытяжной вентиляции -
проведен интернет - установлены сплит-
системы - пожарная и охранный сигнализация
- общий вход, предусмотрен запасной выход
Хорошо подойдет под целевое использование
любой компании -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Иванова Ирина -
консультант по направлению офисные и
торговые помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#1/553186/17649







Move.ru - вся недвижимость России