

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:57

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Чехова**

27 500 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)

Офис

Общая площадь

315 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

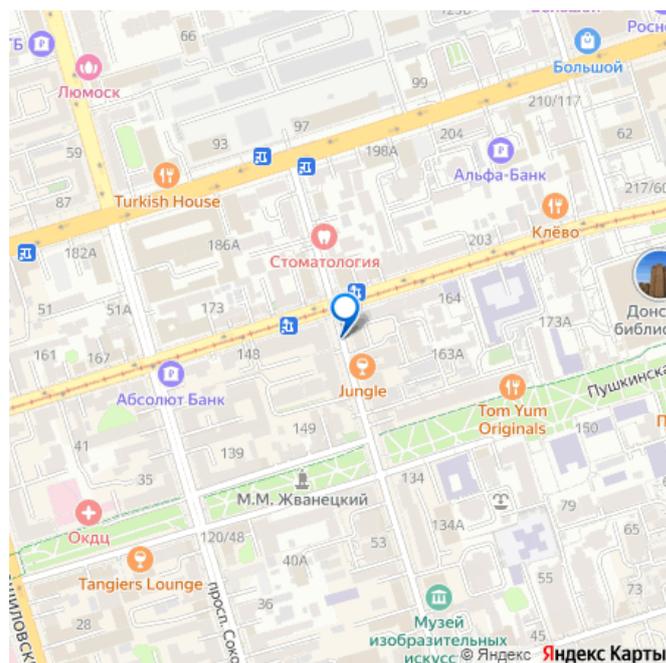
Описание

Продается этаж площадью 315 квм, в данный момент есть постоянный ежемесячный арендный поток, 100% заполняемость! Удобная локация+замечательная цена делают этот объект несомненно привлекательным. Планировка кабинетного типа, светлые и теплые офисы, везде установлены сплит системы, отдельный вход, просторный саузел, на прилегающей территории имеется гараж. Отлично подойдёт и для реорганизации вида деятельности, к примеру под лофт

<https://rnd.move.ru/objects/9290907176>

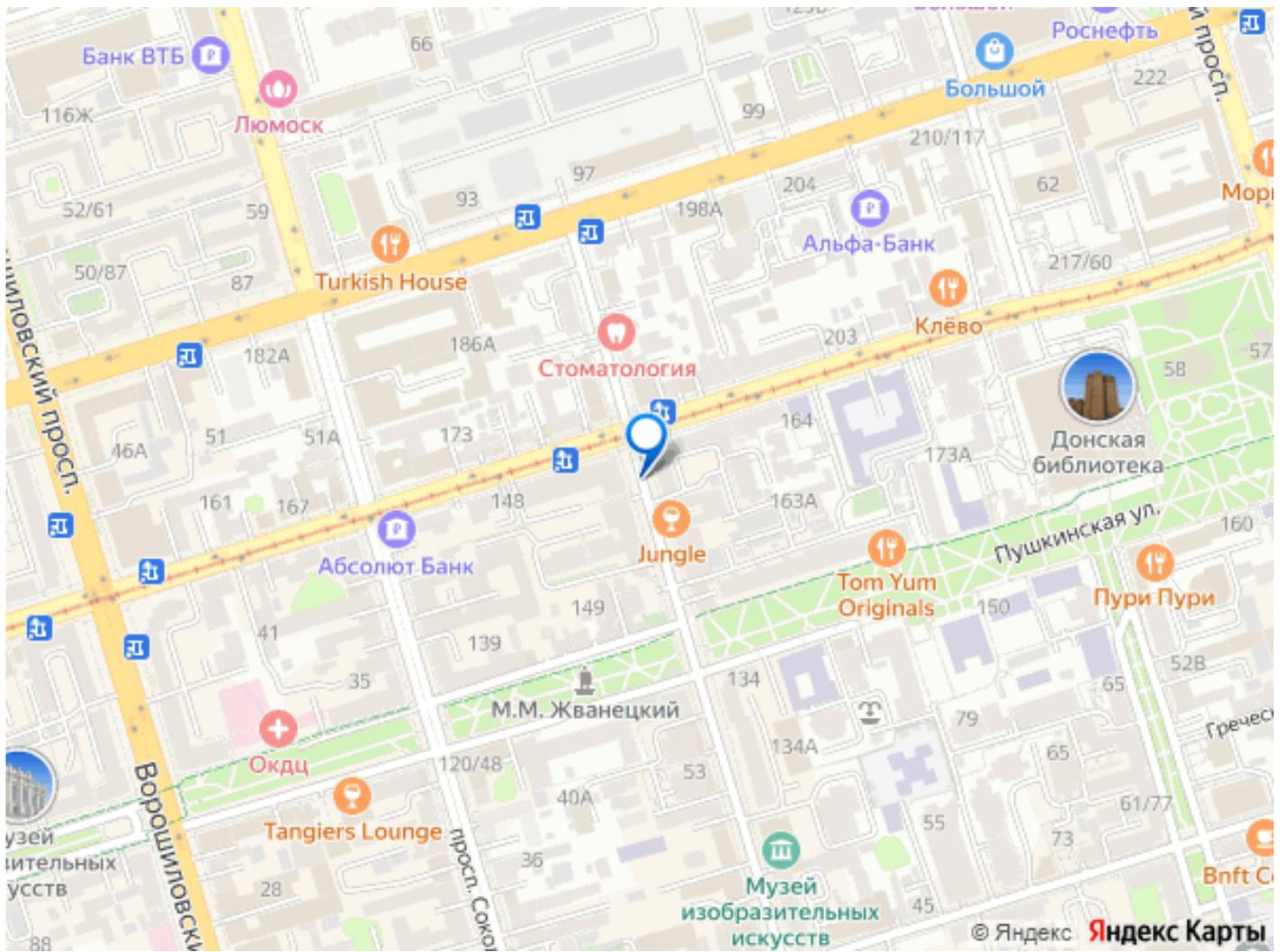
Юрий Киященко, MAXDON REALTY
79894211050

для заметок



пространство, под хостел, под фотостудия,
апартаменты или любой другой вид
коммерческой деятельности. Продажа от
юр/лица.





Move.ru - вся недвижимость России