

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Комсомольская, 83**

**2 450 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Комсомольская,  
83

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[площадь Комсомольская](#)

## Офис

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

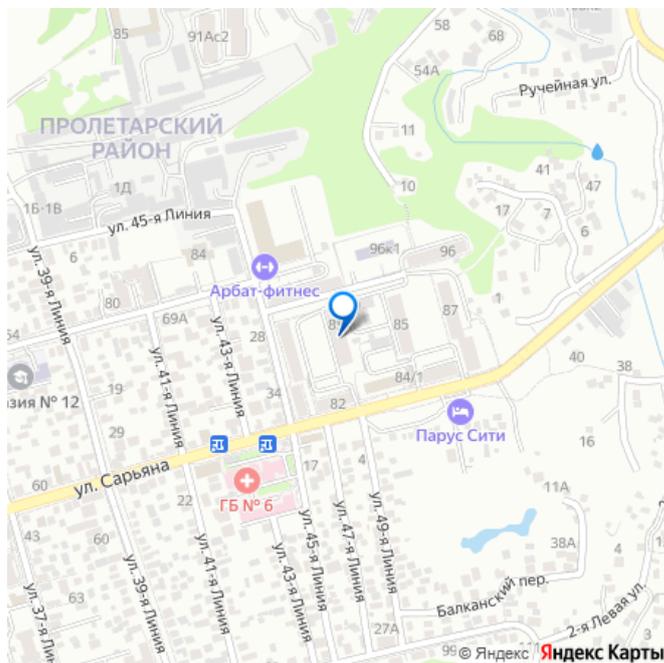
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение 35 м<sup>2</sup> в Пролетарском районе. Отдельный вход. Отличный трафик! Помещение свободного назначения площадью 35 м<sup>2</sup>, расположенное в Пролетарском районе в здании 5-этажного жилого дома. Фасад выходит на ул. Комсомольскую — отличная видимость, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход с улицы. Помещение оснащено пожарной сигнализацией. Домофон с магнитным замком. Установлен

для заметок



кондиционер. Проведён интернет. Наличие санузла. Центральное водоснабжение: холодная и горячая вода. Установлены индивидуальные счётчики на свет и воду. Идеально подойдёт для салона красоты, парикмахерской, студии ногтей и ресниц, ателье, фото студии, агентства недвижимости, офиса или пункта выдачи интернет-заказов. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Показ в удобное для вас время. С Уважением, агентство недвижимости Согласие, агент Ярослав. Номер объекта по каталогу #187541. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

