

Создано: 28.05.2025 в 23:15

Обновлено: 27.01.2026 в 11:26

<https://rnd.move.ru/objects/9280277834>

Ярослав Ятуров, СОГЛАСИЕ

79198996320

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Комсомольская**

2 450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Комсомольская

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[площадь Комсомольская](#)

Офис

Общая площадь

35 м²



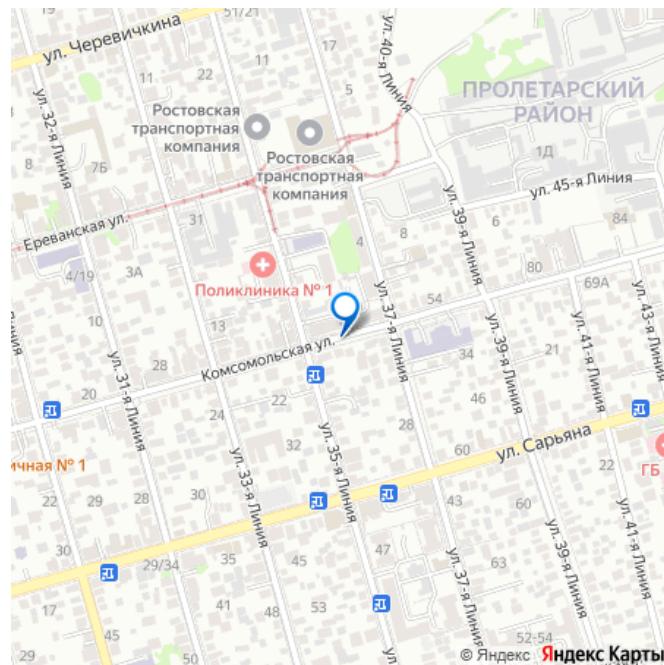
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается коммерческое помещение 35 м² в Пролетарском районе. Отдельный вход. Отличный трафик! Помещение свободного назначения площадью 35 м², расположенное в Пролетарском районе в здании 5-этажного жилого дома. Фасад выходит на ул. Комсомольскую — отличная видимость, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход с улицы. Помещение оснащено пожарной сигнализацией. Домофон с магнитным замком. Установлен кондиционер. Проведён интернет. Наличие

санузла. Центральное водоснабжение: холодная и горячая вода. Установлены индивидуальные счётчики на свет и воду. Идеально подойдёт для салона красоты, парикмахерской, студии ногтей и ресниц, ателье, фото студии, агентства недвижимости, офиса или пункта выдачи интернет-заказов. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Показ в удобное для вас время. С Уважением, агентство недвижимости Согласие, агент Ярослав. Номер объекта по каталогу #187541. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.



