

🕒 Создано: 15.01.2026 в 16:35

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 04:49

Агент

**79885706679**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Красноармейская улица, 16**

**10 657 500 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская  
улица, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

## Офис

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

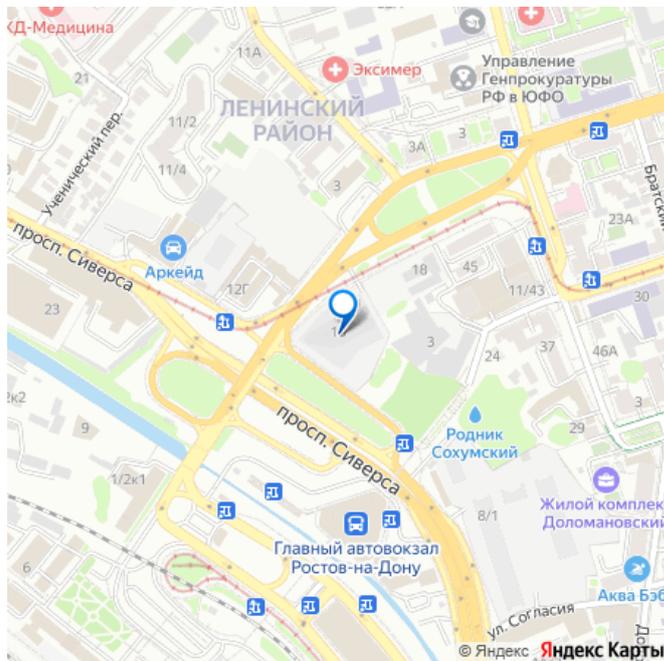
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ДЕЛОВОМ ЦЕНТРЕ ФРИХАУС, г. РОСТОВ-НА-ДОНУ В реализации офис класса А гибкого формата площадью 35 м<sup>2</sup> на 12 этаже в современном деловом центре Фрихаус, не имеющем аналогов в Ростове-на-Дону проекте, который совмещает бизнес-кластер, отельные номера 5\* и пространство для отдыха. Основные параметры: офисы класса А гибкого формата бизнес-кластер для деловых встреч и мероприятий отельные номера 5\* под

для заметок



управлением двухуровневый спа-комплекс с хаммамом, бассейном и фитнес центром авторский ресторан высокой кухни и банкетный зал трехуровневый паркинг на 228 мест Бизнес-кластер нового формата оборудован 3 переговорные премиум-класса, 5 конференц-залов разного формата.

Деловой центр Фрихаус соответствует высоким стандартам и высокотехнологичным инженерным решениям и реализуется в концепции здорового здания. Преимущества помещения: панорамное остекление отделка под ключ в нейтральных светлых тонах возможность обустройства мокрой точки.

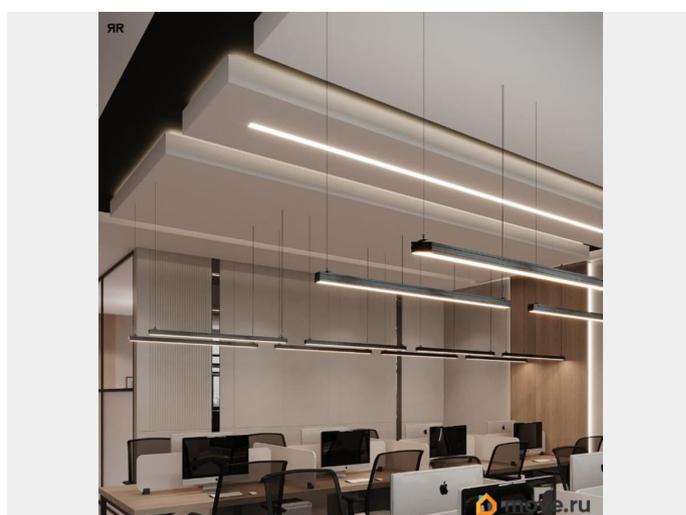
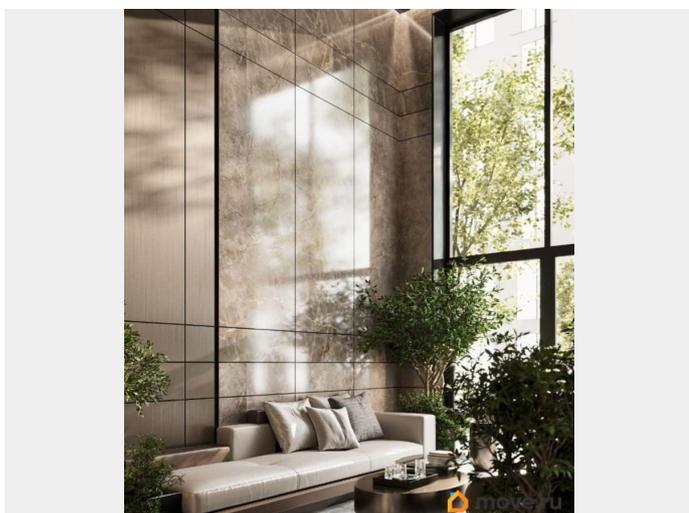
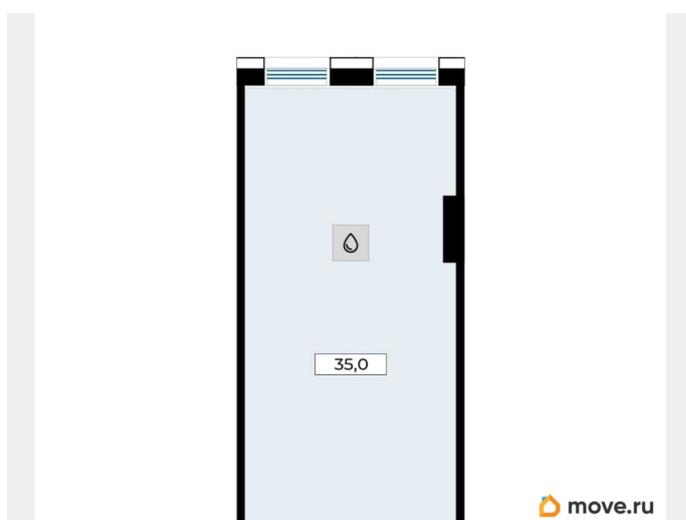
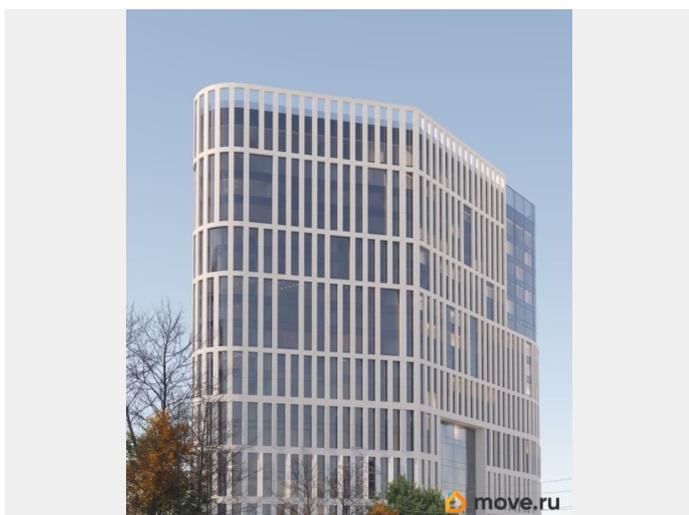
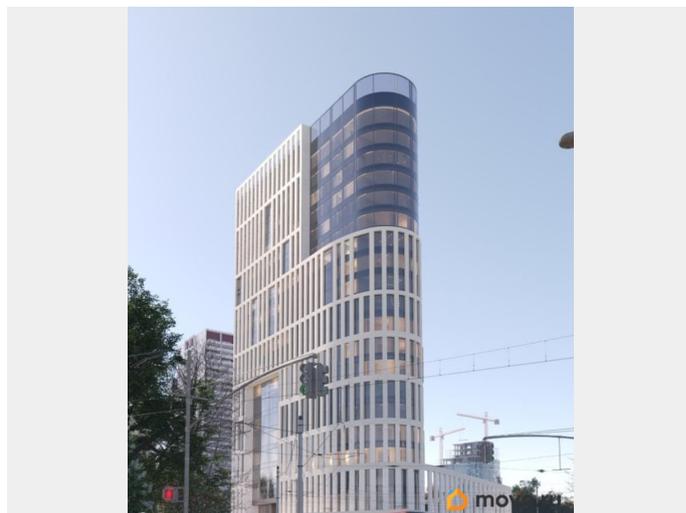
Инвестиционная привлекательность: старт продаж. Фиксация лучшей цены. ввод в эксплуатацию: 2 квартал 2027 г. прогноз доходности: до 15% годовых.

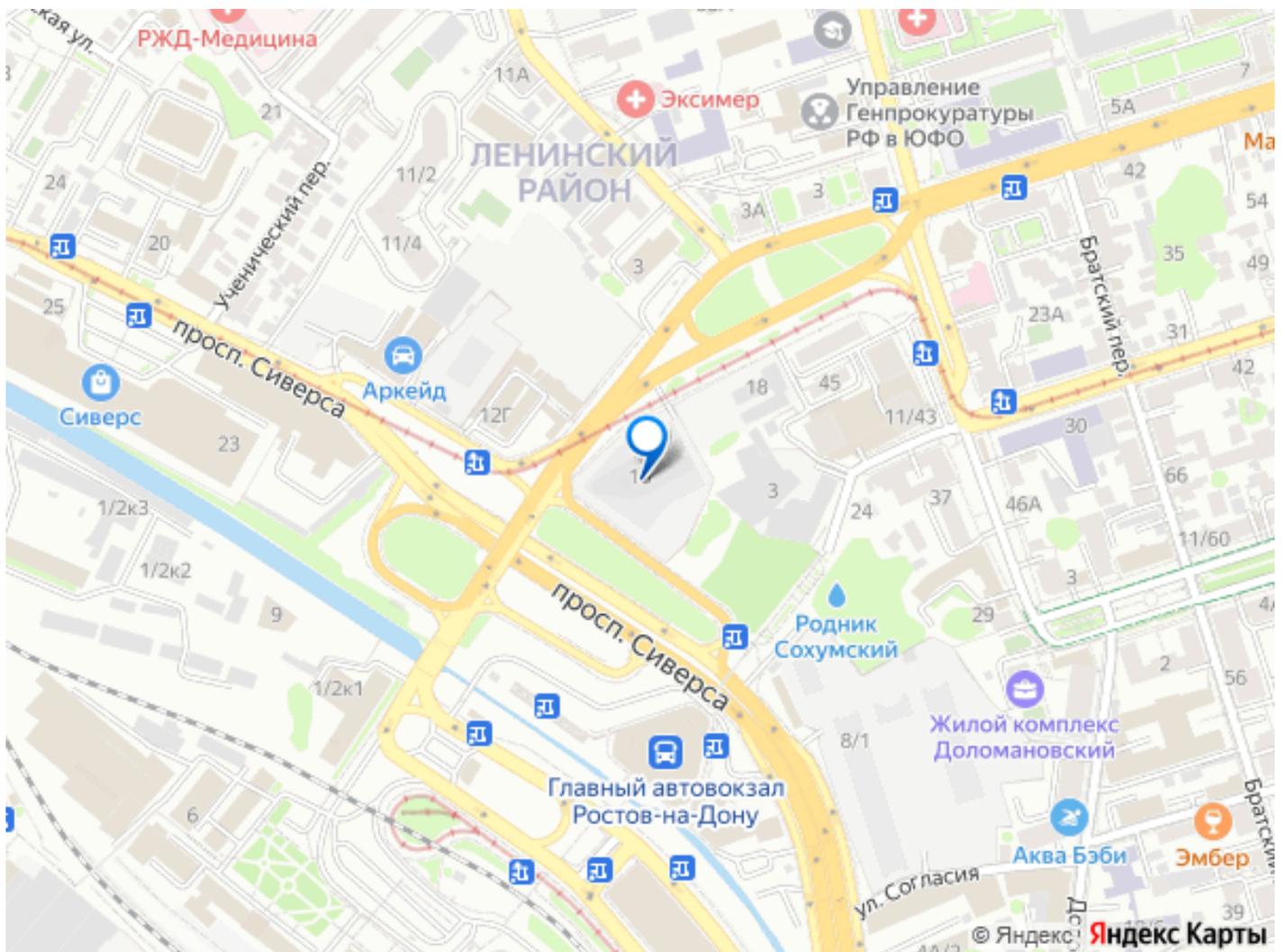
Местоположение: исторический центр Ростова-на-Дону вокзальная площадь (трафик 2000+ чел. /день) 5 мин до ж/д вокзала Ростов-Главный 7 мин до городской администрации 15 мин до выставочного центра ДонЭкспоцентр Не упустите шанс выгодно вложиться в развитие собственного бизнеса в центре Ростова-на-Дону!

Добавляйте объявление в избранное, чтобы не потерять. Звоните расскажем все детали, отправим документы и поможем организовать просмотр на месте! -----

----- Обычно нас находят по этим запросам: купить коммерцию, бизнес коммерция, сайты коммерции, продажа коммерции, коммерция помещение, коммерция бц, помещение под коммерцию, коммерция цена, коммерция в ростове, коммерция офис, коммерция ростов, коммерция от застройщика, нежилые помещения под коммерцию, недвижимость под коммерцию, выгодная коммерция, коммерция в новостройках, купить

коммерцию в бизнес центре, коммерция от  
собственников, коммерческие помещения  
ростов, коммерческая недвижимость ростов  
цена, коммерческая недвижимость ростов  
новостройки, купить коммерческую  
недвижимость, коммерческая недвижимость  
ростов, коммерческая недвижимость дон,  
инвестиции в коммерческую недвижимость





Move.ru - вся недвижимость России