

🕒 Создано: 15.01.2026 в 16:35

Обновлено: 21.01.2026 в 12:31

Агент

79885706679

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 16**

10 473 750 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Офис

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

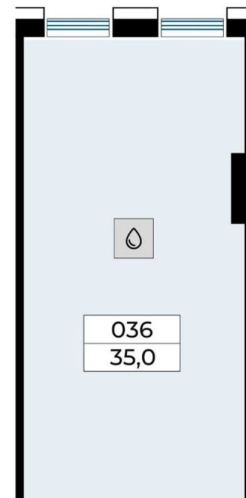
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

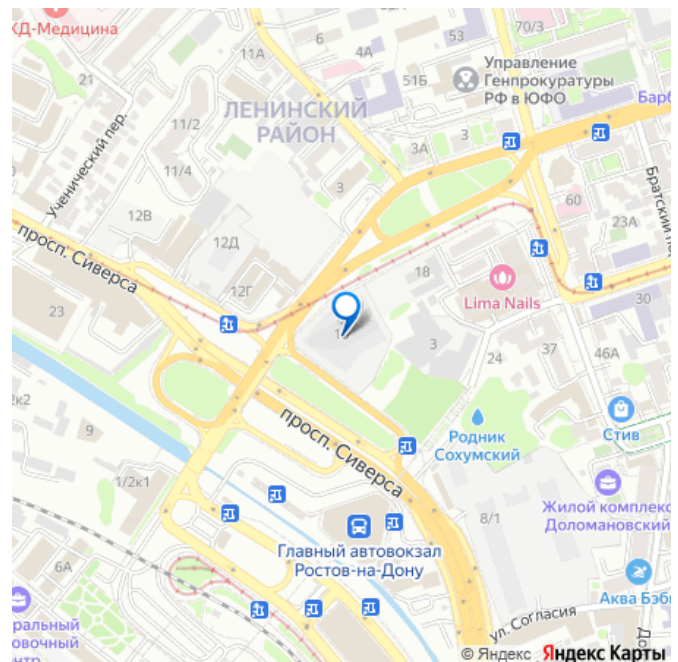
Описание

Захватите ключевую позицию в бизнес-центре, который изменит правила игры. Мы реализуем эксклюзивные офисы класса А от 35 м² на высоких этажах. Здесь под одной крышей сконцентрировано всё для делового преуспевания: мощный бизнес-кластер, отель пять звезд и премиальная рекреационная зона. Это не просто помещение — это ваш статус и готовый бизнес-инструмент. Почему Фрихаус выбирают для роста? Здание построено по стандартам премиум-сегмента

для заметок



 move.ru



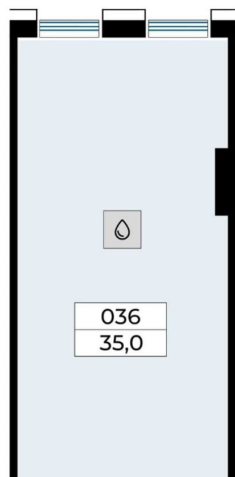
с применением инновационных технологий. Вам не нужно думать об инфраструктуре — она уже встроена и превосходит ожидания:

- ваша новая бизнес-среда: 4 конференц-зала, 3 VIP-переговорные, коворкинг и амфитеатр Open Space на 385 м² для мероприятий любого масштаба.
- ресурс для вас и гостей: управляемый отель 5*, SPA с бассейном, фитнес, ресторан высокой кухни.
- решение главной проблемы центра: собственный паркинг на 228 мест. Ваш офис готов к работе:
- вид через панорамное остекление — лучшая визитная карточка.
- светлая отделка под ключ в нейтральной палитре — добавьте только логотип.
- опция обустройства мокрой точки для полной автономности. Адрес = преимущество.

Исторический центр, вокзальная площадь с трафиком 2000+ человек в день. Вся деловая жизнь города — в шаге от вас:

- 5 мин — ж/д вокзал Ростов-Главный
- 7 мин — Администрация города
- 15 мин — ДонЭкспоцентр

Старт продаж открыт. Инвестируйте сегодня — получите максимальную выгоду завтра. Это уникальное предложение действует на этапе лучшей цены. Срок сдачи объекта — 2-й квартал 2027 года. Рассчитайте доходность ваших вложений, которая может достигать 15% годовых. Ваш офис будущего ждет вас. Свяжитесь с нами, чтобы забронировать лот на 12 этаже и получить детальный расчет.



 move.ru



 move.ru




 move.ru



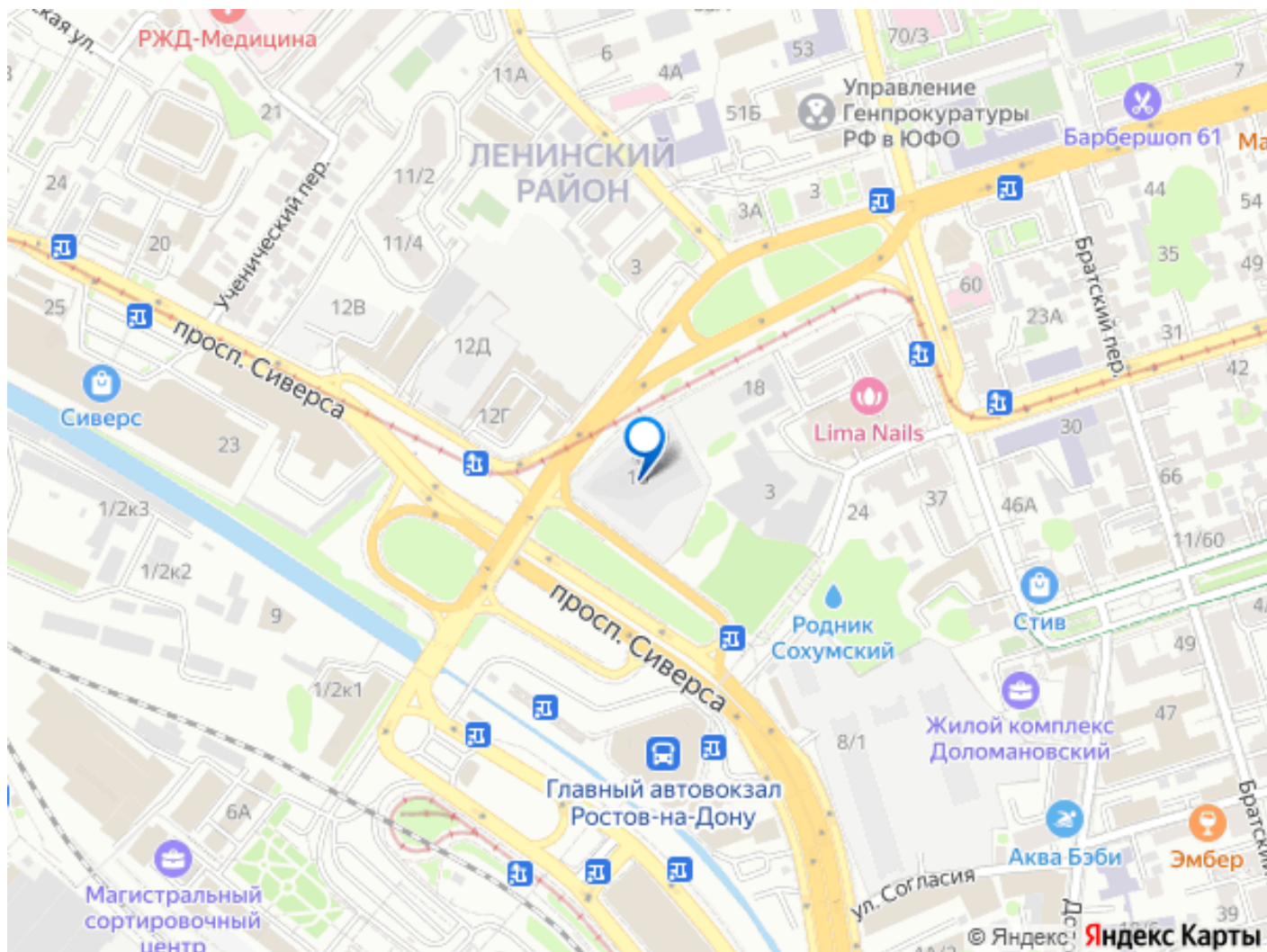
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России