

🕒 Создано: 15.01.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 12:34

Агент

79885706679

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 16**

12 538 575 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Офис

Общая площадь

41.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ДЕЛОВОМ ЦЕНТРЕ ФРИХАУС, г. РОСТОВ-НА-ДОНУ В реализации офис класса А гибкого формата площадью 41, 9м2 на 13 этаже в современном деловом центре Фрихаус, не имеющем аналогов в Ростове-на-Дону проекте, который совмещает бизнес-кластер, отельные номера 5* и пространство для отдыха. Основные параметры: офисы класса А гибкого формата бизнес-кластер для деловых встреч и мероприятий отельные

для заметок

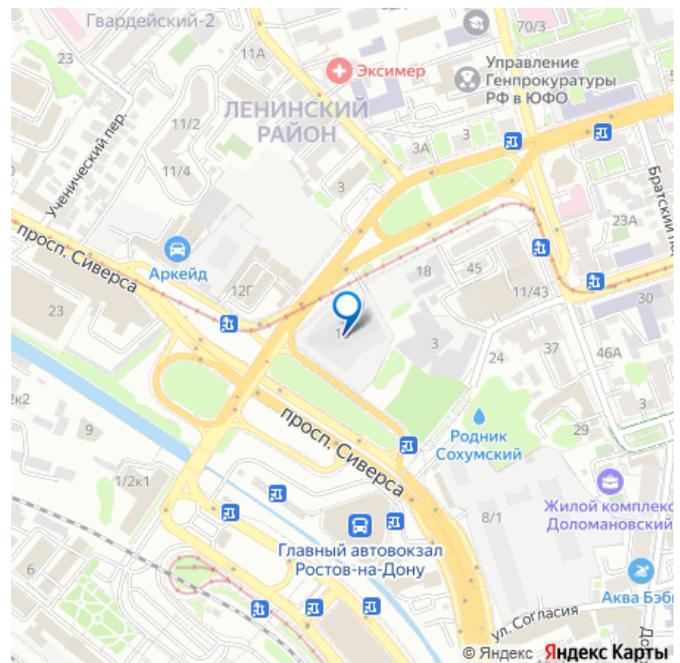


номера 5* под управлением двухуровневый спа-комплекс с бассейном, хаммамом и фитнес центром авторский ресторан высокой кухни и банкетный зал трехуровневый паркинг на 228 мест Преимущества помещения: панорамное остекление отделка под ключ в нейтральных светлых тонах возможность обустройства мокрой точки Инвестиционная привлекательность: старт продаж. Фиксация лучшей цены ввод в эксплуатацию: 2 квартал 2027 г прогноз доходности: до 15% годовых

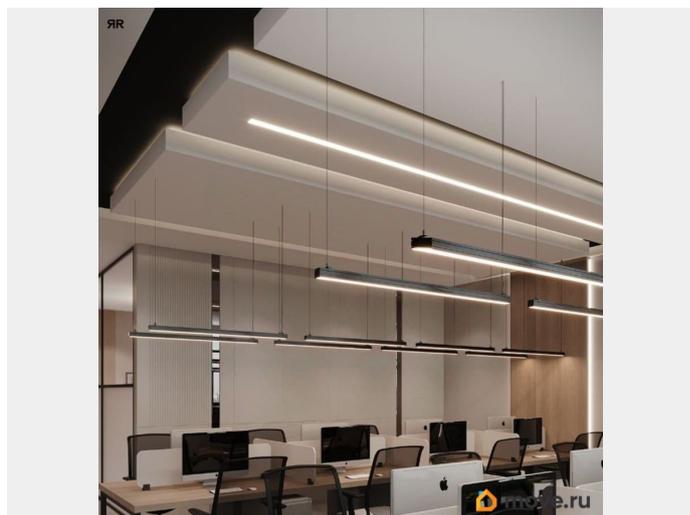
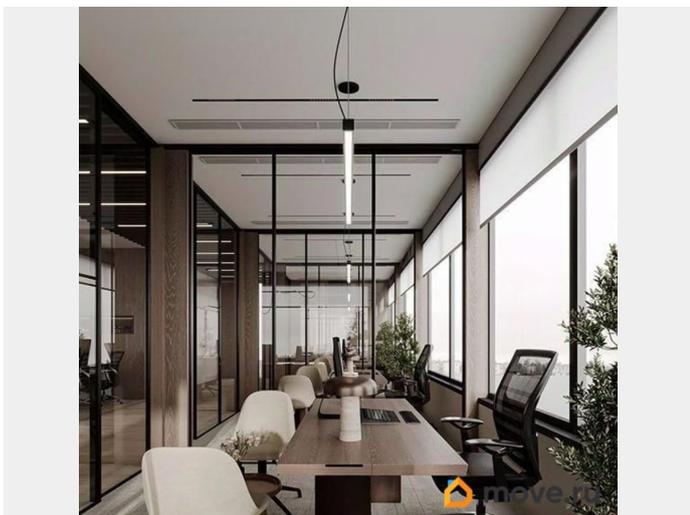
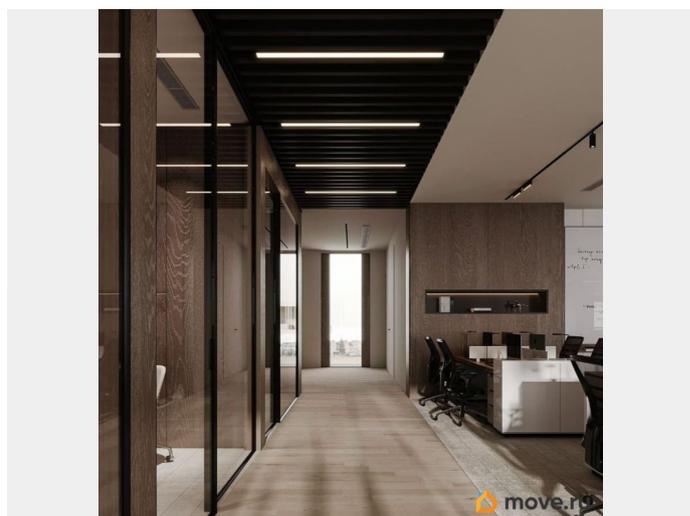
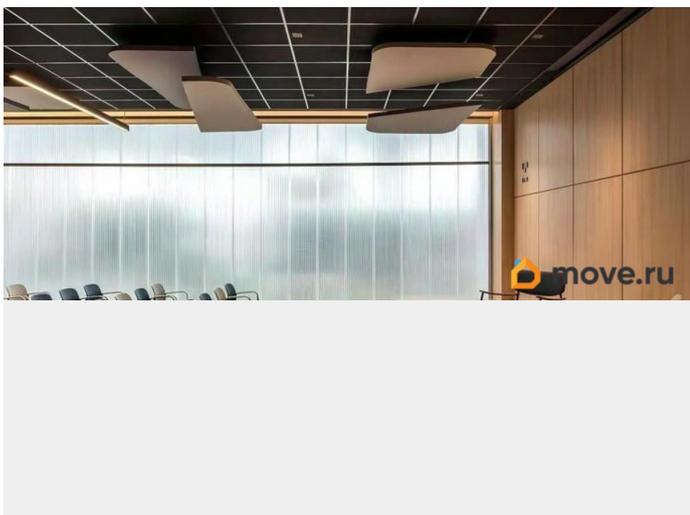
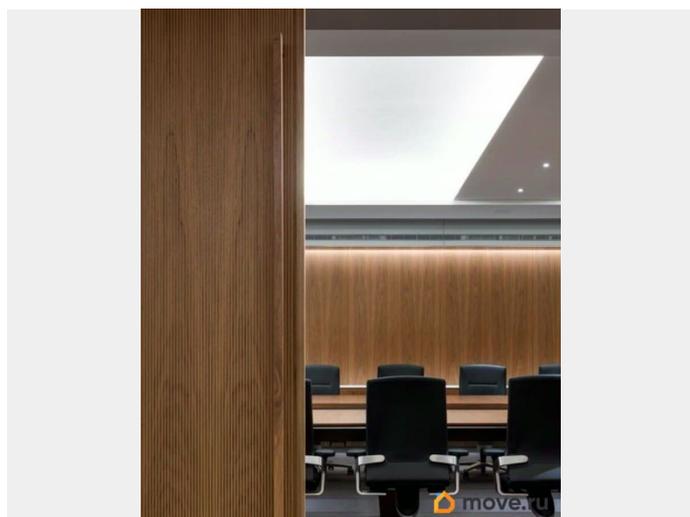
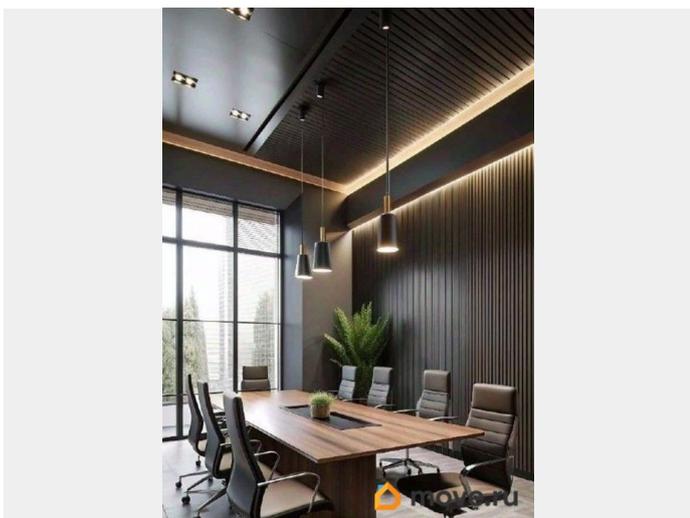
Местоположение: исторический центр Ростова-на-Дону вокзальная площадь (трафик 2000+ чел. /день) 5 мин до ж/д вокзала Ростов-Главный 7 мин до городской администрации 15 мин до выставочного центра ДонЭкспоцентр Не упустите шанс выгодно вложиться в развитие собственного бизнеса в центре Ростова-на-Дону!

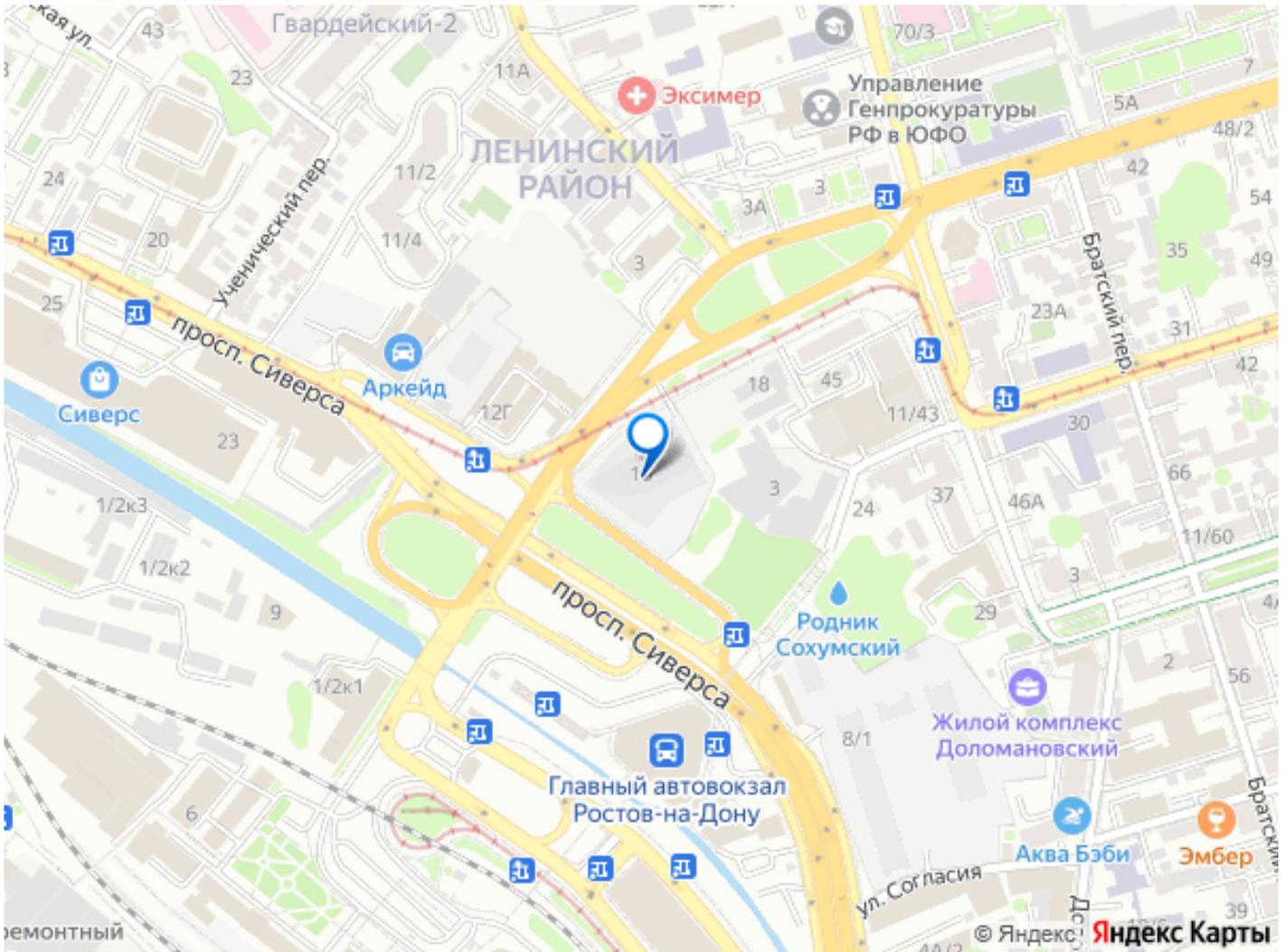
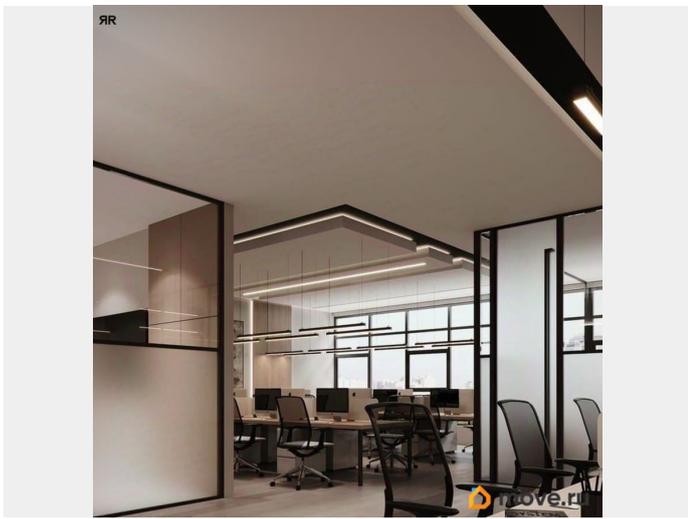
Добавляйте объявление в избранное, чтобы не потерять. Звоните расскажем все детали, отправим документы и поможем организовать просмотр на месте! -----

----- Обычно нас находят по этим запросам: купить коммерцию, бизнес коммерция, сайты коммерции, продажа коммерции, коммерция помещение, коммерция бц, помещение под коммерцию, коммерция цена, коммерция в ростове, коммерция офис, коммерция ростов, коммерция от застройщика, нежилые помещения под коммерцию, недвижимость под коммерцию, выгодная коммерция, коммерция в новостройках, купить коммерцию в бизнес центре, коммерция от собственников, коммерческие помещения ростов, коммерческая недвижимость ростов цена, коммерческая недвижимость ростов новостройки, купить коммерческую недвижимость, коммерческая недвижимость



ростов, коммерческая недвижимость дон,
инвестиции в коммерческую недвижимость





Move.ru - вся недвижимость России