

🕒 Создано: 12.08.2025 в 12:16

Обновлено: 03.04.2026 в 06:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Серафимовича, 53А**

26 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Серафимовича,
53А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

Офис

Общая площадь

409 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

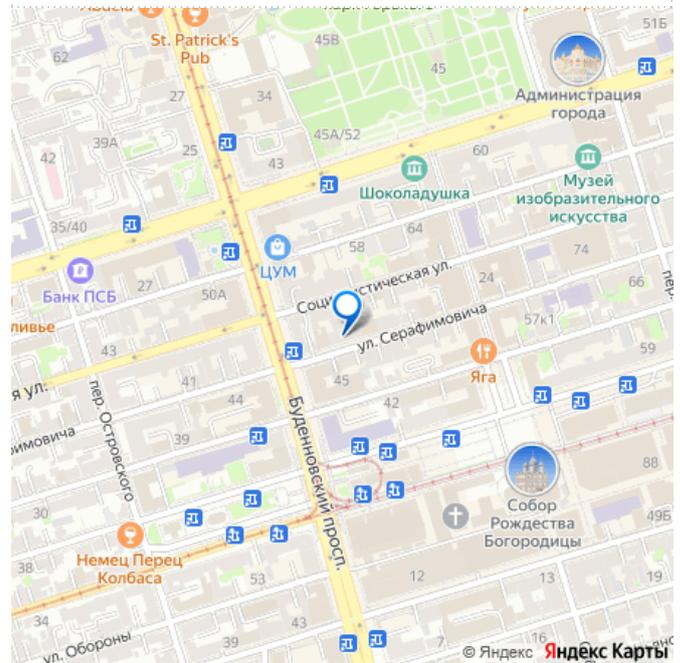
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

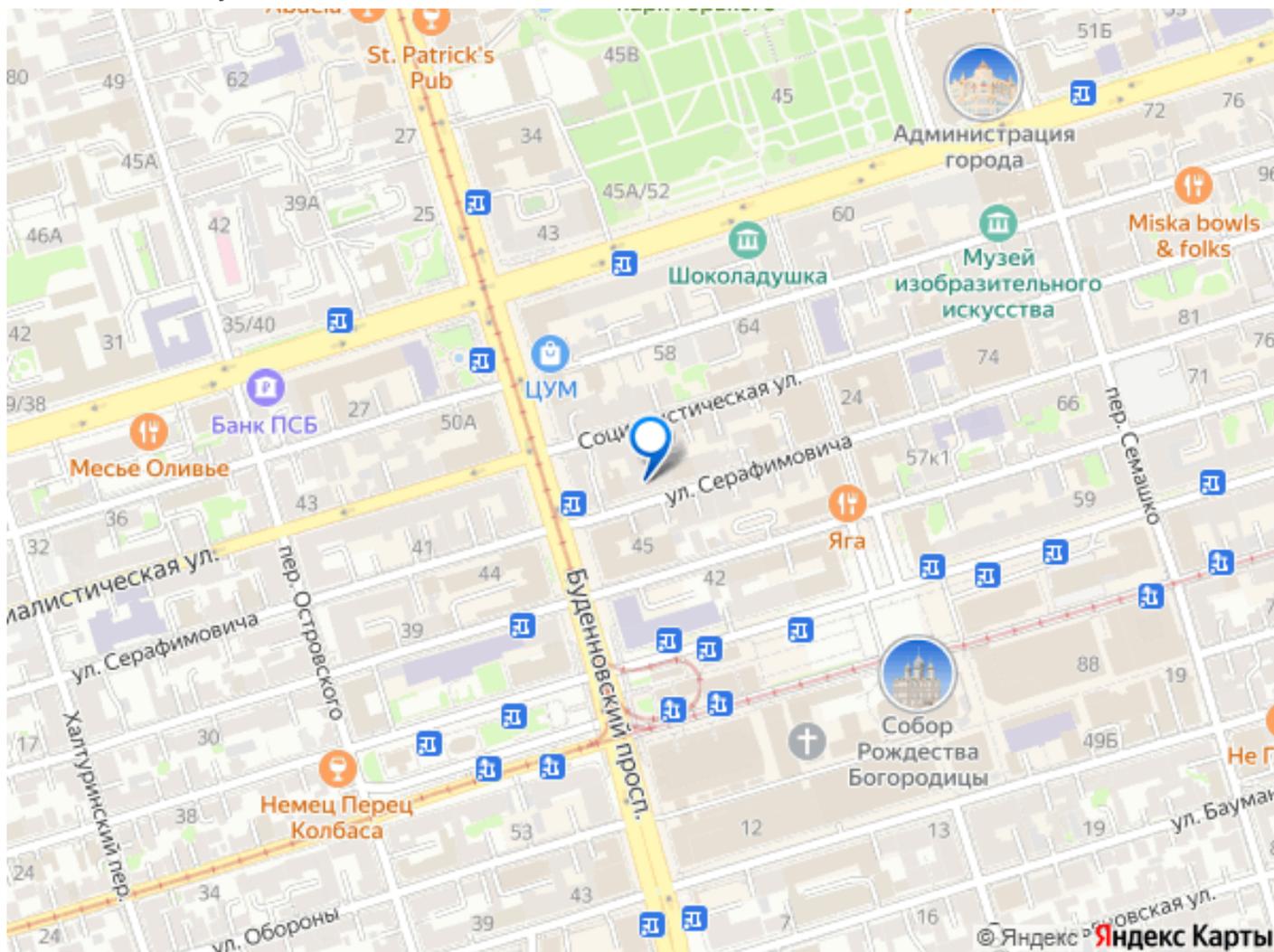
Описание

В продаже офисное помещение площадью 409 кв.м. на 3 этаже, расположенное в самом центре города. Продается этаж полностью. Планируется реставрация фасада здания. Готовый арендный бизнес. Левое крыло этажа занял один арендатор, в правом крыле покабинетная аренда, этаж полностью сдан. Выгодная арендная оплата. В помещении произведен свежий косметический ремонт. Отличная кабинетная планировка, большое количество изолированных кабинетов.

для заметок



Личный санузел на этаже. Удобная транспортная доступность. Обилие офисных зданий, торговых точек. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Все это обеспечивает достаточное количество клиентов. Просмотр осуществляется в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Номер объекта по каталогу #192389. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.



Move.ru - вся недвижимость России