

Создано: 01.09.2025 в 21:23

Обновлено: 06.12.2025 в 09:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Серафимовича, 53А**

26 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Серафимовича, 53А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

Офис

Общая площадь

409 м²



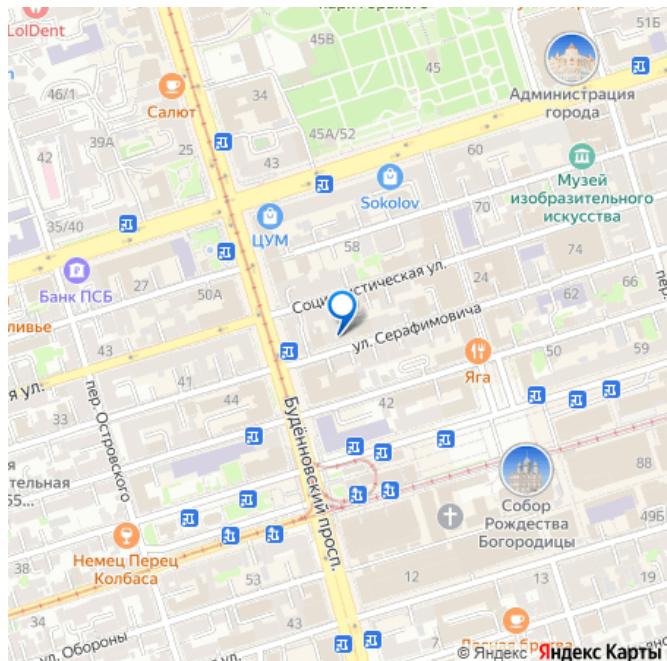
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже офисное помещение площадью 409 кв.м. на 3 этаже, расположенное в самом центре города. Продается этаж полностью. Планируется реставрация фасада здания. Готовый арендный бизнес. Левое крыло этажа занял один арендатор, в правом крыле по-кабинетная аренда, этаж полностью сдан. В помещении произведен свежий косметический ремонт. Отличная кабинетная планировка, большое количество изолированных кабинетов. Личный санузел

<https://rnd.move.ru/objects/9284605155>

Инна Геннадьевна Шурова, Ваш Дом-недвижимость

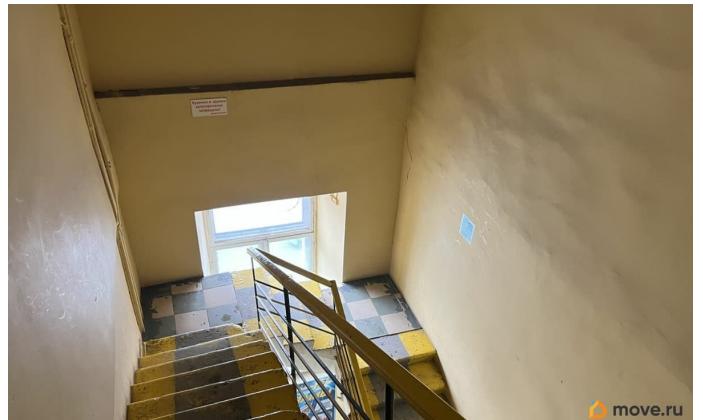
**79897141790, 7988561
4485**

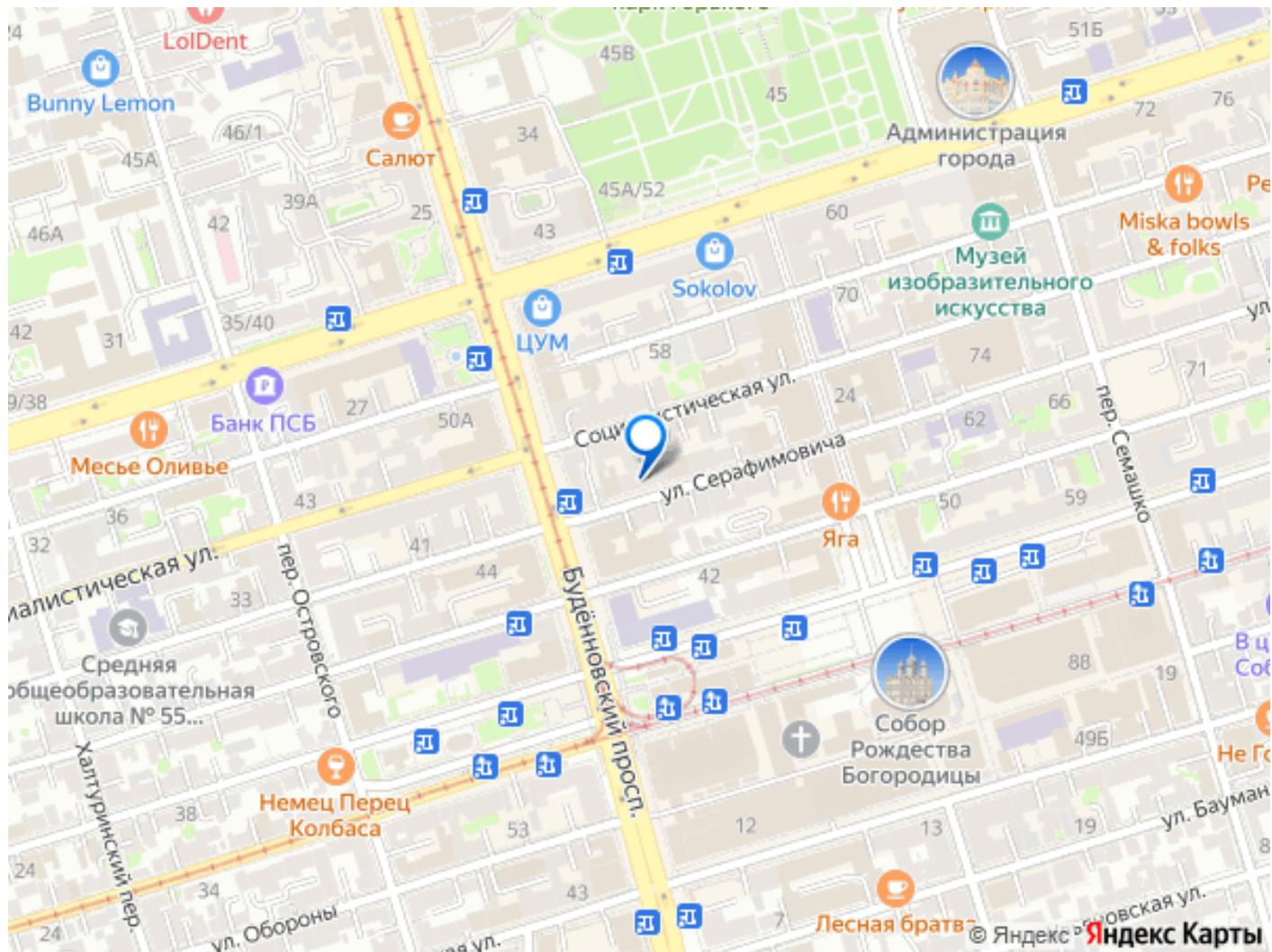
для заметок

на этаже. Удобная транспортная доступность. Обилие офисных зданий, торговых точек. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Все это обеспечивает достаточное количество клиентов.. Просмотр осуществляется в удобное для Вас время по предварительной договоренности.



ЛИТЕР А
3 ЭТАЖ





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты