

Создано: 23.05.2024 в 03:24

Обновлено: 05.12.2025 в 12:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Михаила Нагибина, 33А/47**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила  
Нагибина, 33А/47

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

**Офис**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение в Центре с парковкой площадью 45 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, 33А/47. Характеристики и преимущества помещения:

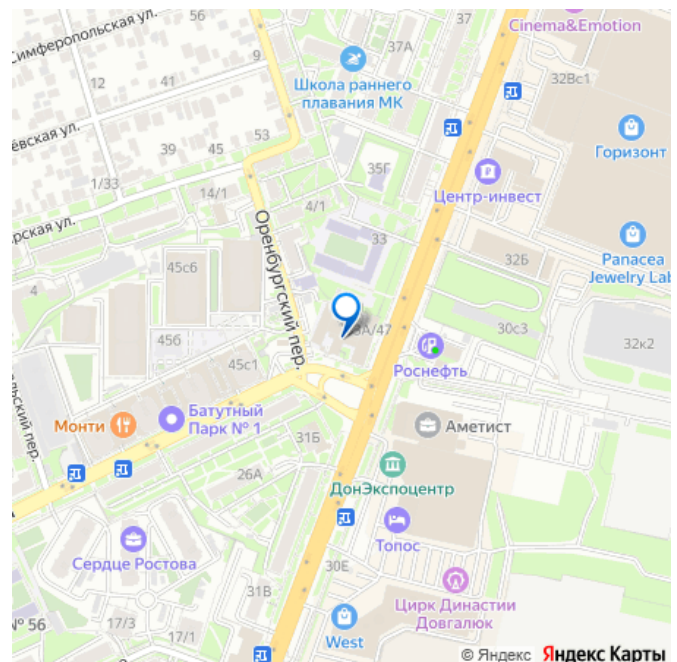
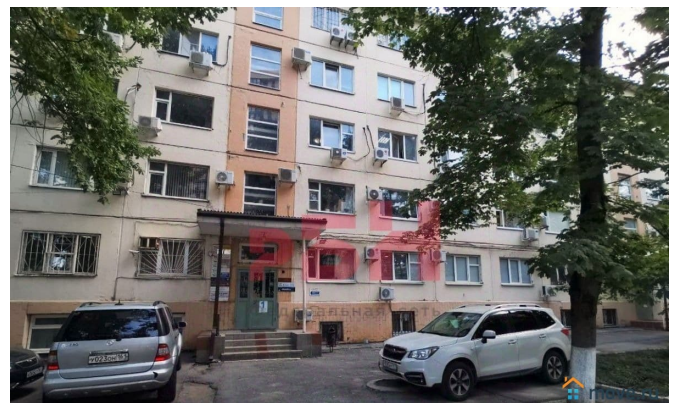
- 4-й этаж 5-ти этажного здания - общий вход, своя зона парковки - в отличном состоянии - высота потолков 2, 5м - разрешенная мощность 15 кВт -
- коммуникации: вода холодная/горячая, общий санузел, центральное отопление -
- проведен интернет и телефон - пожарная и

<https://rnd.move.ru/objects/9253542649>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



охранная сигнализация - активный район города, 2-я линия, удобная транспортная доступность - Центр, вблизи располагается Спортмастер, гостиница, БЦ, ТЦ Сити галерея, супермаркет Пятерочка, ДонЭкспоцентр, ВУЗ, школа, жилой комплекс Сердце Ростова, ТЦ Горизонт и другое - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Библик Николай - консультант по аренде и продаже торговых помещений. -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/549770/17649

