

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:28

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:59

Юлия Матвиенко, ЛЕНДЛОРД

79885713598

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Космонавтов, 35/20Б**

6 500 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,
35/20Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

Офис

Общая площадь

46.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

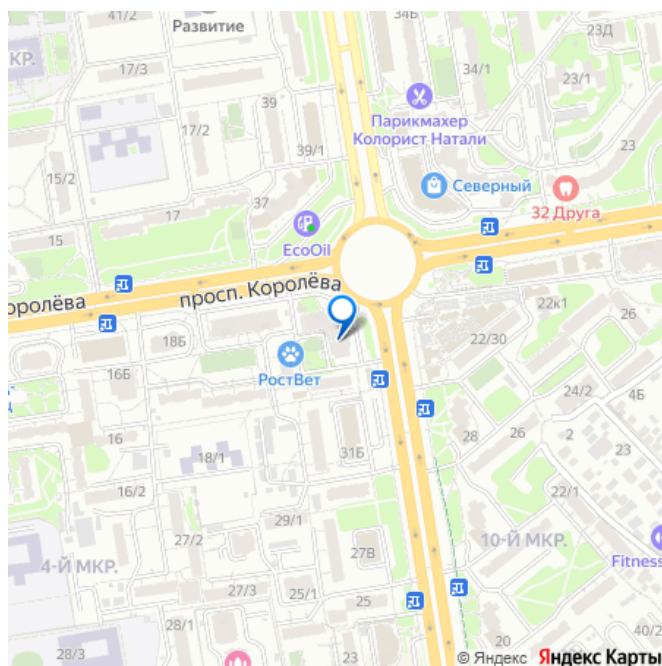
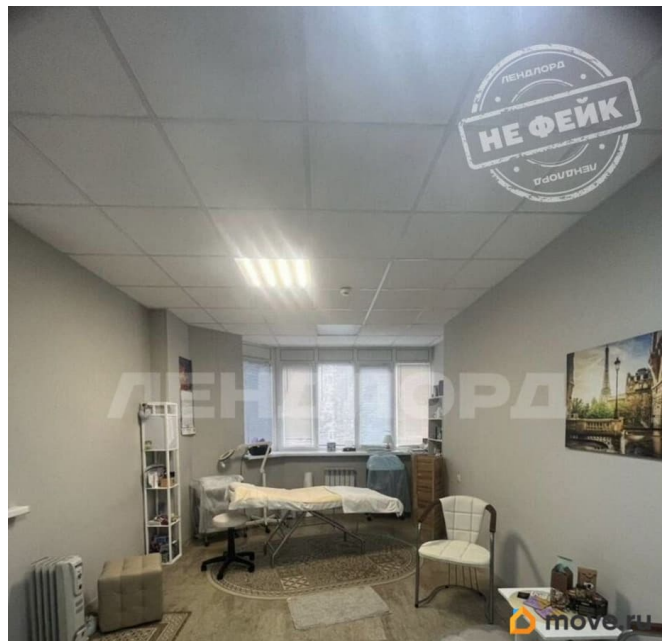
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Каталожный номер — B079194 НЕ ФЕЙК!

Продается коммерческое помещение с успешным работающим бизнесом в сфере красоты и здоровья, который приносит стабильный доход. Преимущества бизнеса: - расположено в густонаселённом районе с высоким пешеходным потоком и хорошим транспортным сообщением; - идеально подходит для представителей бьюти индустрии: салоны красоты, маникюрные студии, парикмахерские, косметологические

для заметок



кабинеты; - полностью подготовленное помещение с качественным ремонтом и рабочими зонами («мокрыми точками»); - высокий уровень рентабельности благодаря постоянной клиентской базе и востребованному направлению услуг. Ежемесячная прибыль составляет 55 000 рублей чистыми деньгами. Вы получаете готовый проверенный проект, исключив этап запуска нового дела с нуля. Нет необходимости тратить дополнительные средства на оборудование помещений, рекламу и привлечение клиентов. Этот объект станет прекрасным стартом для вашего собственного бизнеса либо источником дополнительного дохода. Свяжитесь прямо сейчас, чтобы стать владельцем успешного бизнеса. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

