

Создано: 26.11.2025 в 19:14

Обновлено: 20.12.2025 в 00:35

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов, 35/20Б

# 6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,  
35/20Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

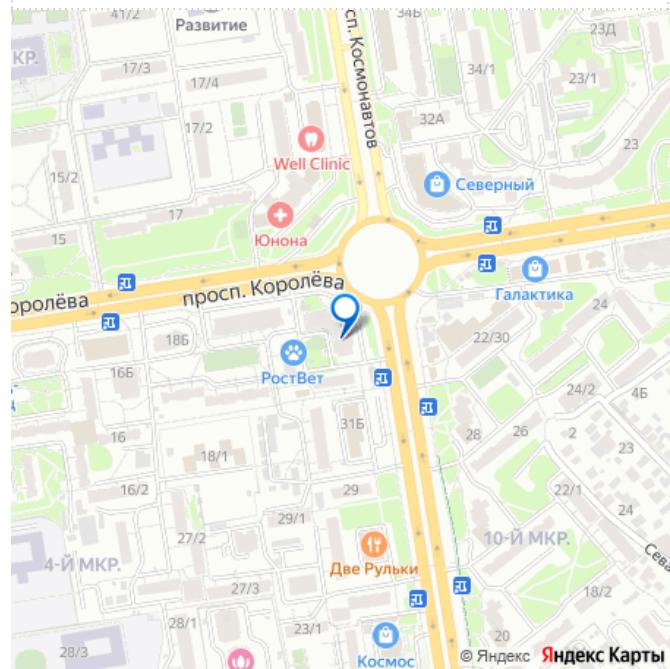
Улица

[площадь Космонавтов](#)

## Офис

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Каталожный номер — B079194 НЕ ФЕЙК!

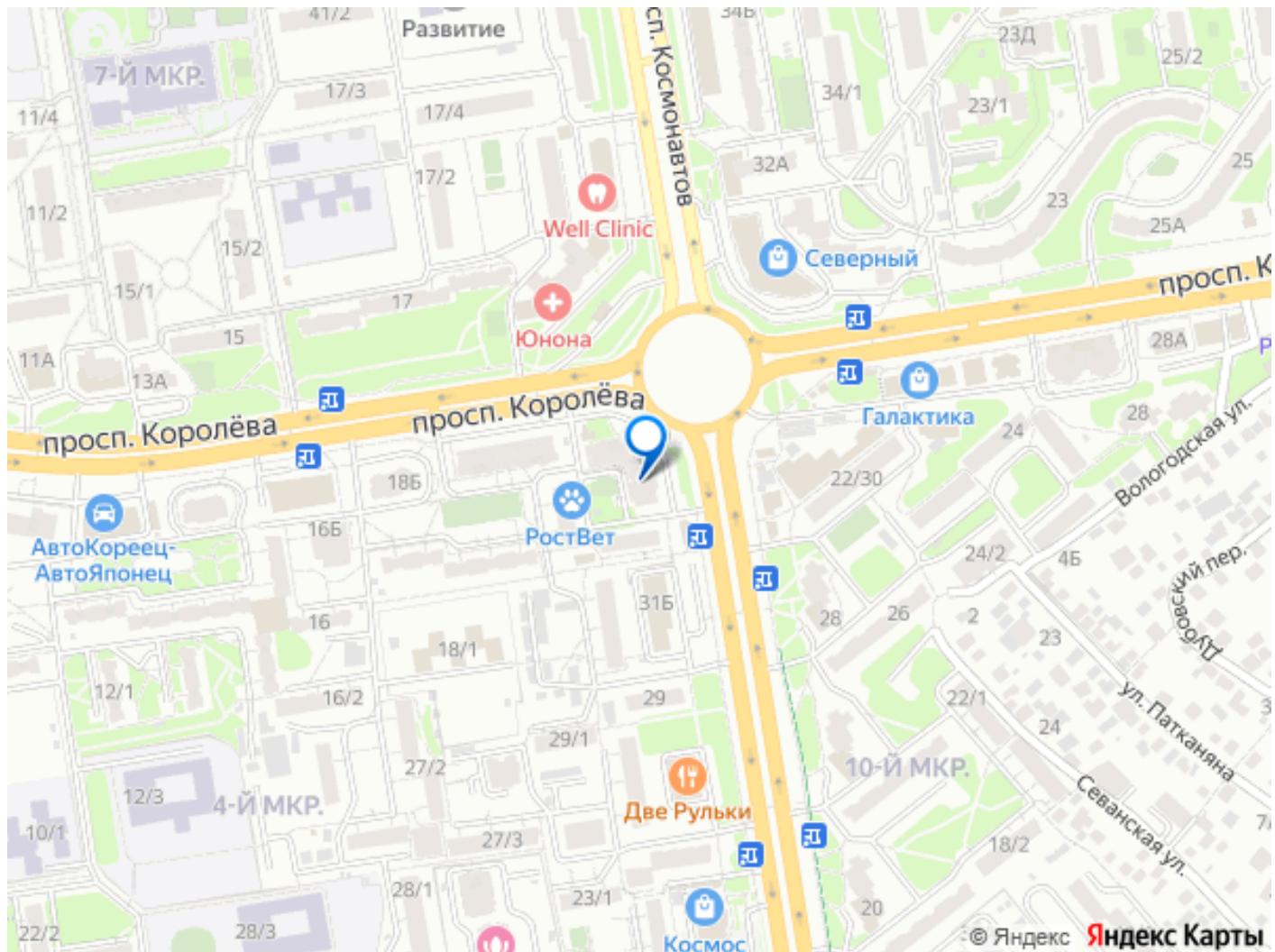
Продаётся коммерческое помещение с успешным работающим бизнесом в сфере красоты и здоровья, который приносит стабильный доход. Преимущества бизнеса: - расположено в густонаселённом районе с высоким пешеходным потоком и хорошим транспортным сообщением; - идеально подходит для представителей бьюти индустрии: салоны красоты, маникюрные студии, парикмахерские, косметологические

кабинеты; - полностью подготовленное помещение с качественным ремонтом и рабочими зонами («мокрыми точками»); - высокий уровень рентабельности благодаря постоянной клиентской базе и востребованному направлению услуг.

Ежемесячная прибыль составляет 55 000 рублей чистыми деньгами. Вы получаете готовый проверенный проект, исключив этап запуска нового дела с нуля. Нет необходимости тратить дополнительные средства на оборудование помещений, рекламу и привлечение клиентов. Этот объект станет прекрасным стартом для вашего собственного бизнеса либо источником дополнительного дохода.

Свяжитесь прямо сейчас, чтобы стать владельцем успешного бизнеса.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателями одной расторгнутой сделки с 1994 года.



Move.ru - вся недвижимость России