

🕒 Создано: 26.11.2025 в 19:14

Обновлено: 20.12.2025 в 00:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Космонавтов, 35/20Б**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,
35/20Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

Офис

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

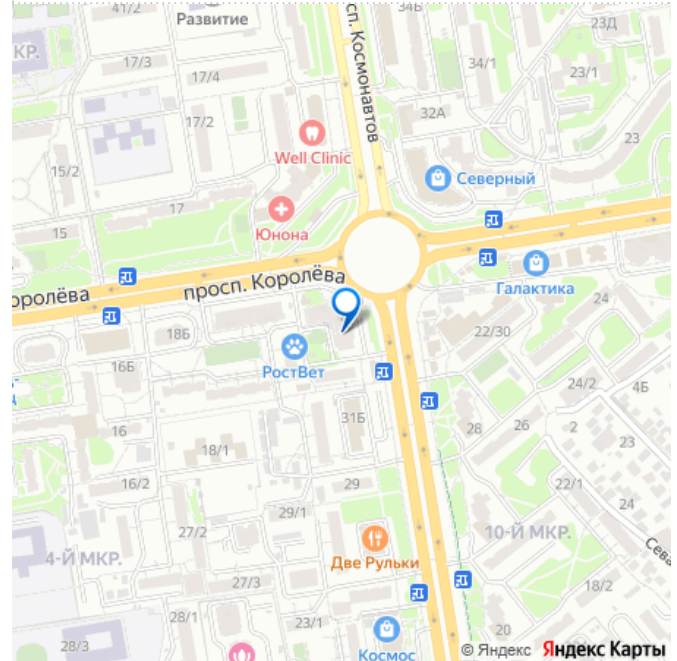
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

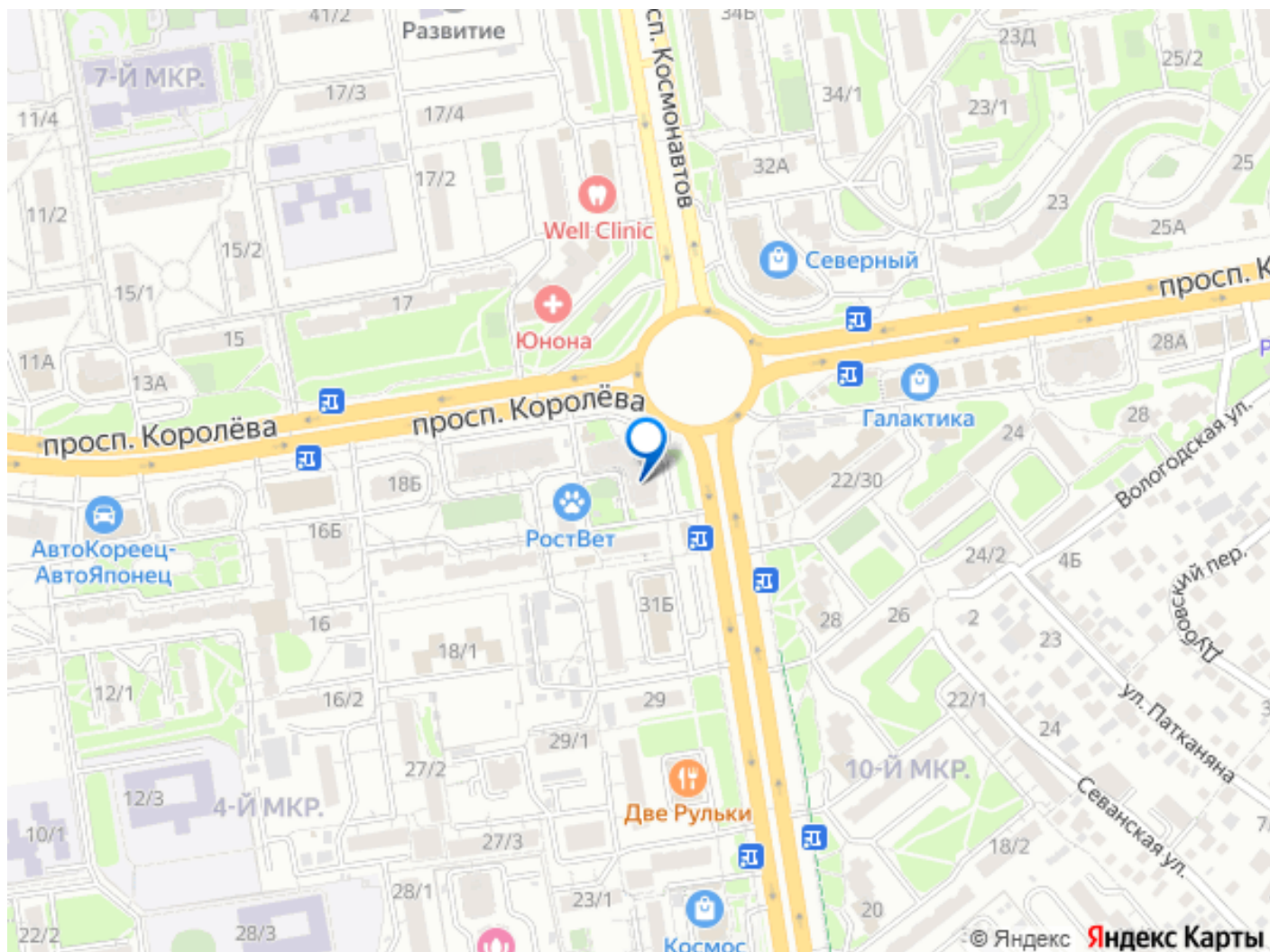
Каталожный номер — B079194 НЕ ФЕЙК!

Продаётся коммерческое помещение с успешным работающим бизнесом в сфере красоты и здоровья, который приносит стабильный доход. Преимущества бизнеса: - расположено в густонаселённом районе с высоким пешеходным потоком и хорошим транспортным сообщением; - идеально подходит для представителей бьюти индустрии: салоны красоты, маникюрные студии, парикмахерские, косметологические

для заметок



кабинеты; - полностью подготовленное помещение с качественным ремонтом и рабочими зонами («мокрыми точками»); - высокий уровень рентабельности благодаря постоянной клиентской базе и востребованному направлению услуг. Ежемесячная прибыль составляет 55 000 рублей чистыми деньгами. Вы получаете готовый проверенный проект, исключив этап запуска нового дела с нуля. Нет необходимости тратить дополнительные средства на оборудование помещений, рекламу и привлечение клиентов. Этот объект станет прекрасным стартом для вашего собственного бизнеса либо источником дополнительного дохода. Свяжитесь прямо сейчас, чтобы стать владельцем успешного бизнеса. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.



Move.ru - вся недвижимость России