

🕒 Создано: 27.11.2024 в 10:30

Обновлено: 04.12.2025 в 11:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Катаева, 289**

**11 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Катаева, 289

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Катаева](#)

## Офис

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение в БЦ площадью 53 кв. м по адресу г. г. Ростов-на-Дону, улица Катаева, 289. Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 8-ми этажного здания - 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть, микрорайон Новое Поселение - хороший автомобильный и пешеходный трафик - в шаговой доступности находится hostel, кафе, банк, фитнес-клуб, Арт школа, Дом быта, концертный зал Arena Don, колледж и другое - в 250м находится остановка общественного транспорта -

<https://rnd.move.ru/objects/9267235842>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

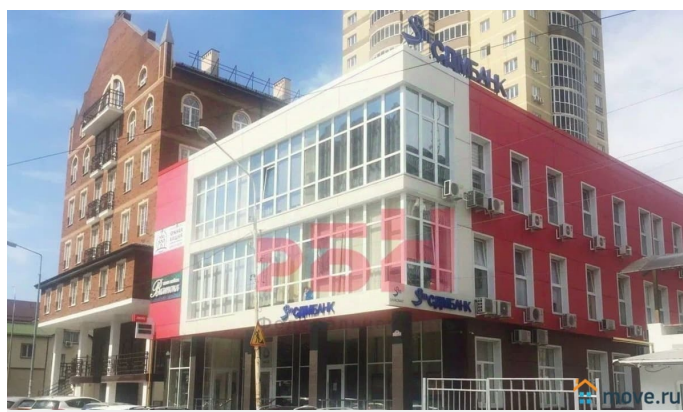
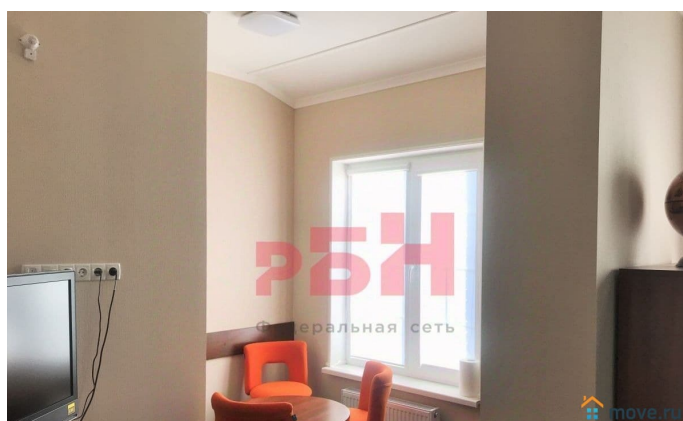
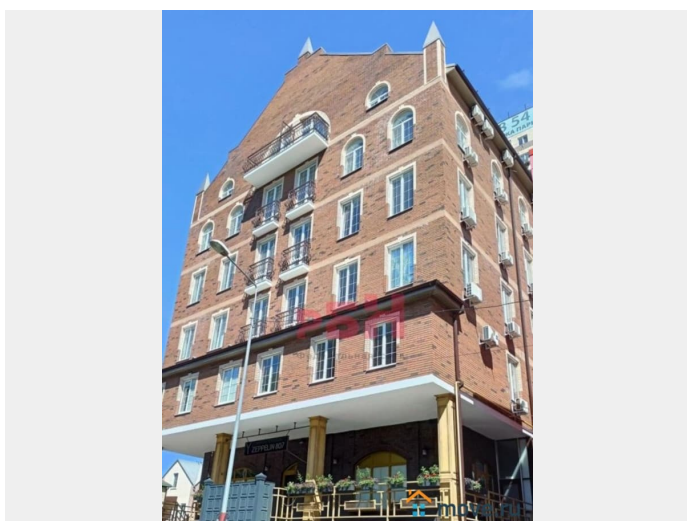
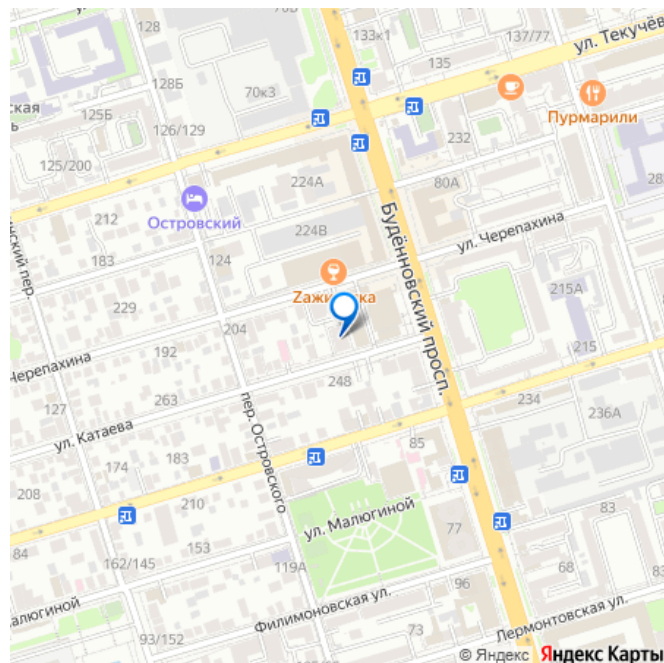
для заметок



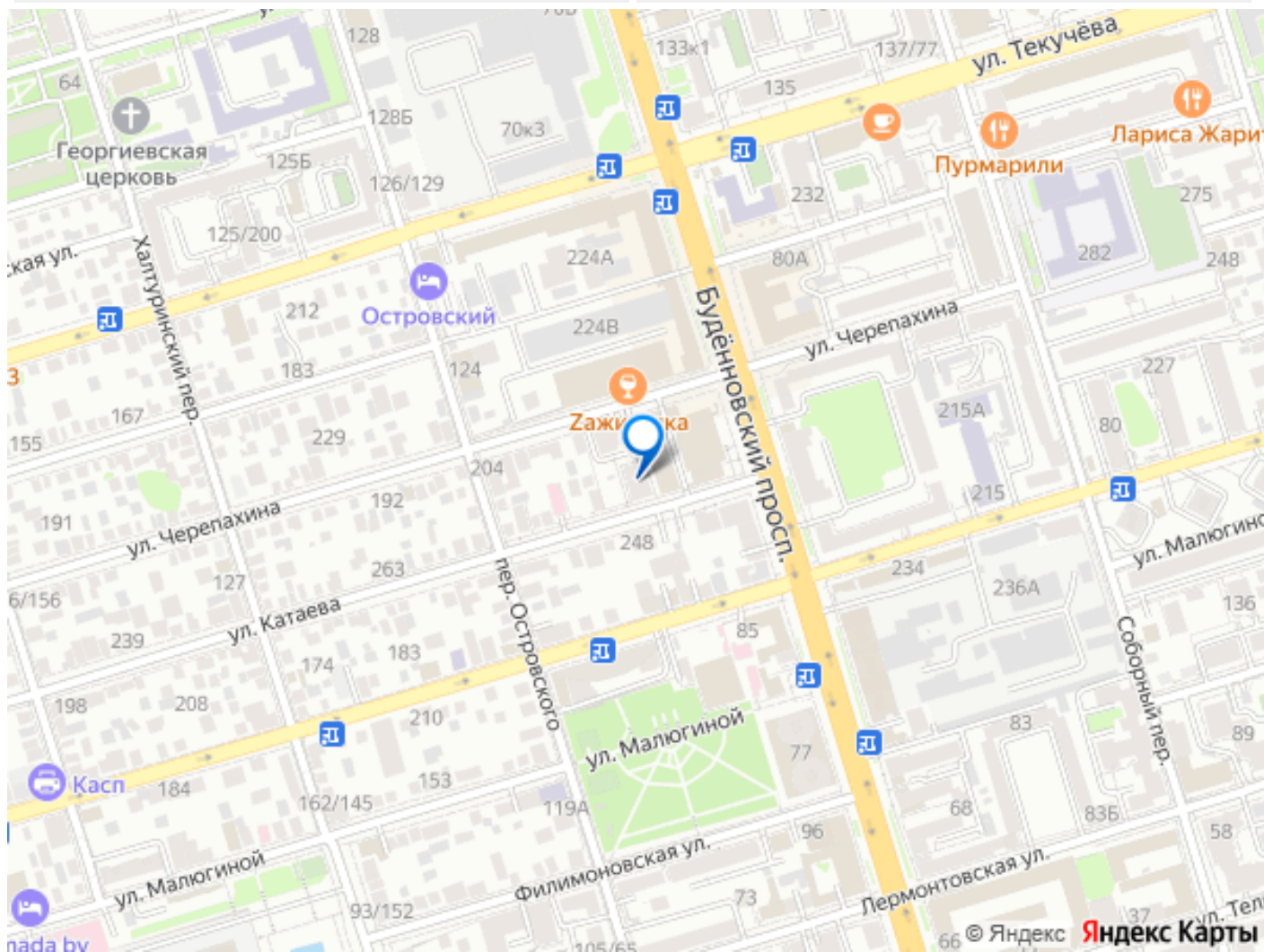
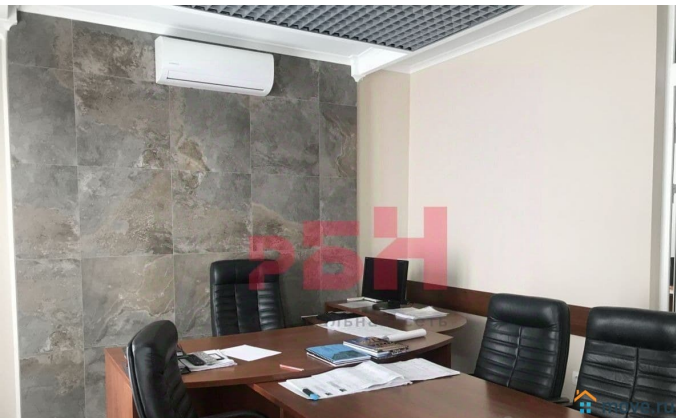
отдельный вход, предусмотрен запасной выход - в хорошем состоянии, пол - плитка, потолок - гипсокартон - свободная планировка - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное газовое отопление - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 220В - телефон и интернет - пожарная и охранная сигнализация Возможен торг. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по всем нашим объектам. Номер объекта: #1/551740/17649







Move.ru - вся недвижимость России