

Создано: 25.11.2025 в 10:46

Обновлено: 26.11.2025 в 05:35

<https://rnd.move.ru/objects/9286859275>

Агент

79895314442

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 16**

13 925 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)



Офис

Общая площадь

55.7 м²

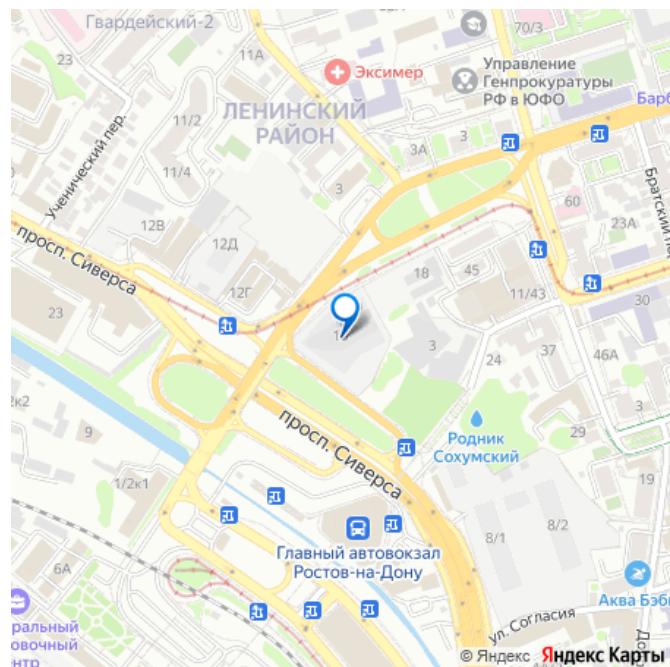
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

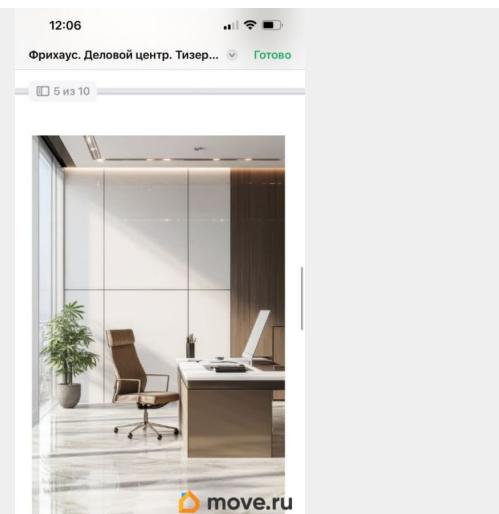
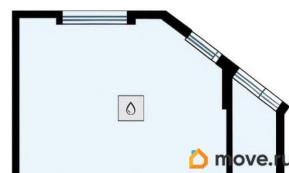
Видовые офисы класса А Описание
Предлагаем к приобретению офисное
помещение, площадью 55,7 кв.м. с отделкой,
расположенное на 15 этаже нового 23-
этажного делового-центра Фрихаус.
Преимущества объекта: -первая линия; -
развитая инфраструктура в окружении; -на
первом этаже БЦ расположены: лобби,
магазины, ресторан; -гибкая планировка,
позволяющая адаптировать пространство
под различные нужды; -панорамное

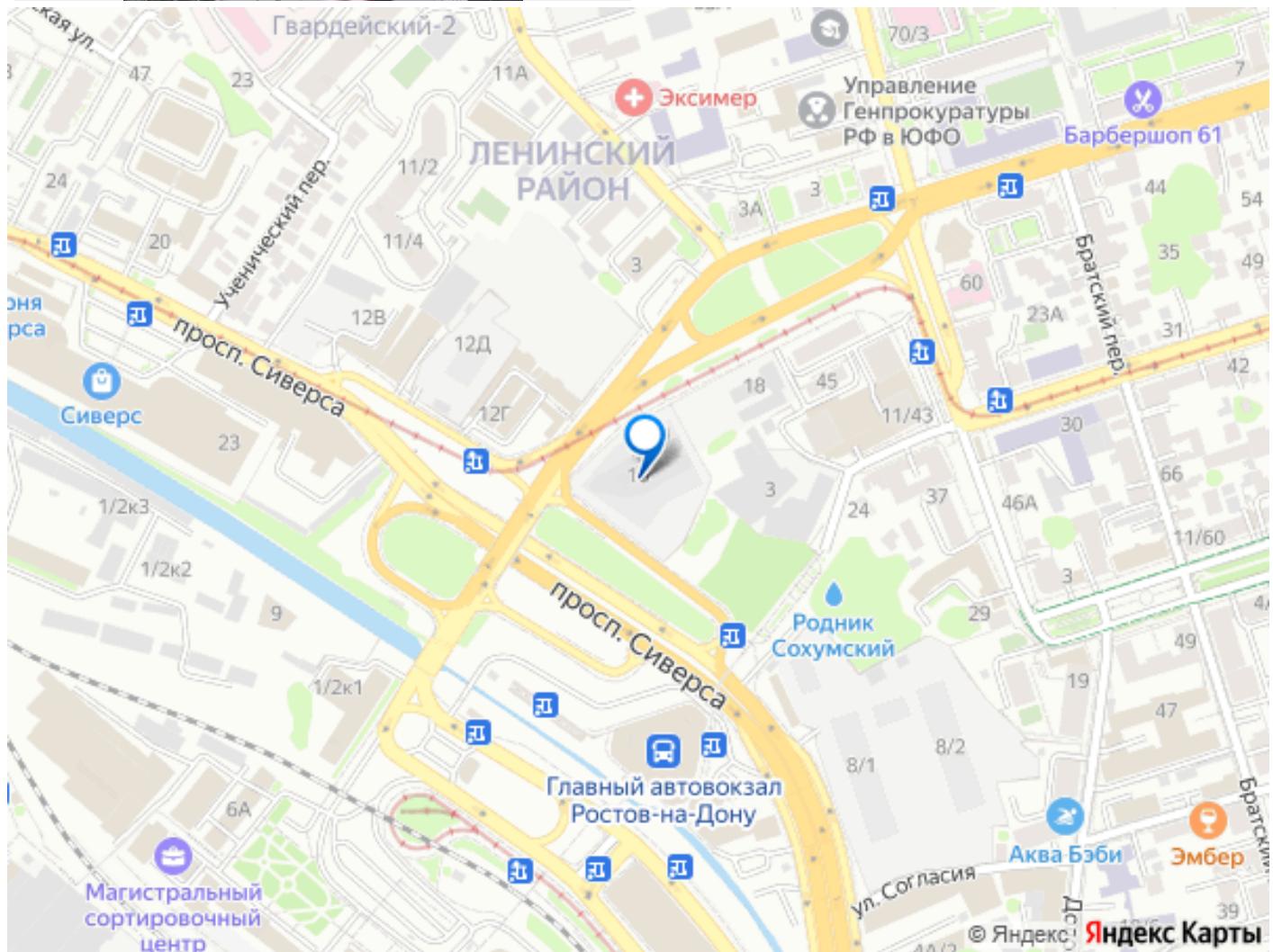
остекление; -8 высокоскоростных лифтов; - централизованное кондиционирование; - Офисы с мокрой точкой: -подземный паркинг на 228 машиноместо Здание имеет прямой выход в новый парк, где есть своя рекреационная зона, обеспечивая доступ к улицам Максима Горького и Пушкинской. Архитектурный облик характеризуется авторским дизайном лобби и мест общего пользования, разработанным профессиональным архитектурным бюро. В отделке применяются высококачественные материалы. Технические параметры объекта: -общий вход; -электрическая мощность: 48 кВт; -высота потолков: 3,67 м. Завершение строительства проекта запланировано на II квартал 2027 г. Деловой-центр Фрихаус представляет собой инвестиционно привлекательный объект, ориентированный на компании, стремящиеся к размещению в современных офисных пространствах премиум-класса с развитой инфраструктурой и удобным местоположением Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!



ОФИС С ОТДЕЛКОЙ 55,7 м²

Рассрочка, договор по ДДУ
Этаж 11 из 23
Доступно приобретение
парковочных мест





Move.ru - вся недвижимость России