

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 20-я Линия**

**8 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 20-я Линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

**Офис**

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа от собственника. Без комиссии.  
Коммерческое помещение 63 кв.метра на 1-м этаже с отдельным входом. Расположен возле Нахичеванского базара, исторически центрального места, с удобным подъездом, транспортом и остальными преимуществами района. Концептуально подходит под салон красоты, шоурум, массажный, тату салон, барбершоп, груминг-салон. Снабжено системой охраны Дельта, системой видеозаписи, автоматическими рольставнями. Вход 1-й этаж, фасад, 24/7.

для заметок





