

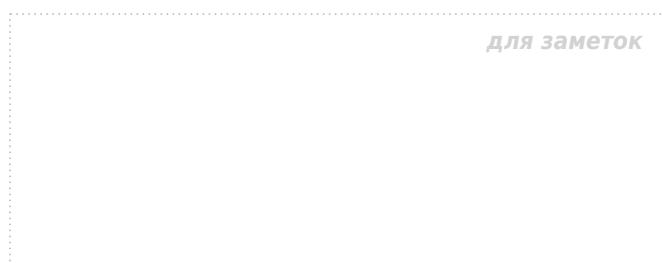
Создано: 09.01.2025 в 16:52

Обновлено: 08.02.2025 в 12:12

<https://rnd.move.ru/objects/9269511647>

Собственник

79885766990



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 1-й Конной Армии, 16**

70 000 000 ₽

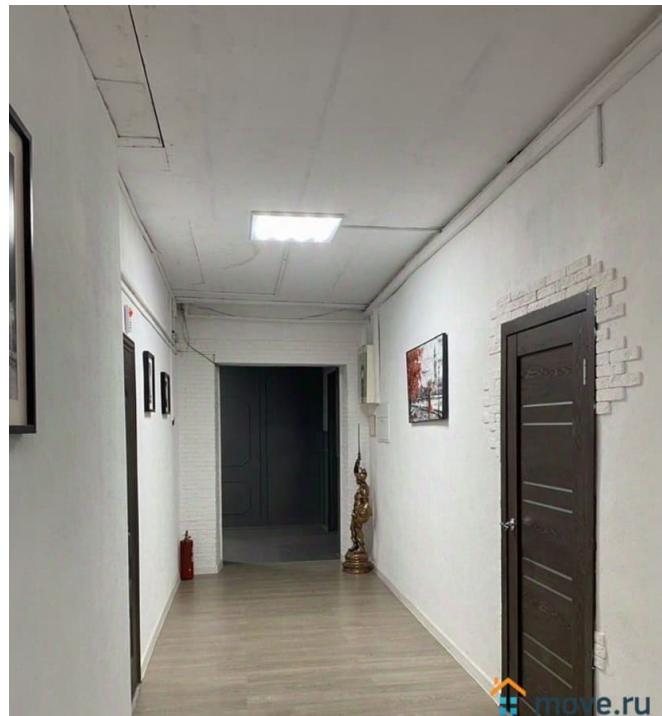
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной Армии, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)



Офис

Общая площадь

700 м²

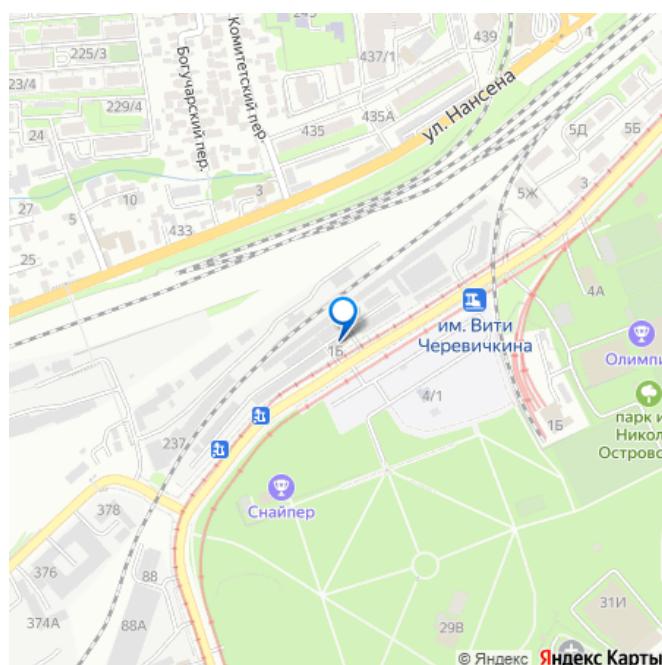
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже 2-х этажное офисное здание. Земельный участок в собственности. На данный момент полностью сдан в аренду. Габ с прибылью 500000 руб. Заключены договора аренды с индексацией. Земельный участок позволяет построить еще одно полноценное офисное здание (план на руках). Адрес указан не точный, все вопросы по телефону! Реальному покупателю торг!

