

**Ростовская область, Батайск, ул.
Крупской, 1к1**

9 000 000 ₺

Ростовская область, Батайск, ул. Крупской, 1к1

Улица

[улица Крупской](#)

Офис

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение 70 м² на ул.

Крупной, 1 (Батайск) — ваш ключ к
успешному бизнесу в центре города! Всё
продумано для вашего удобства:

Расположение в зоне с высоким пешеходным
трафиком и близостью к деловым объектам.

Второй этаж в сложившейся торговой зоне —
отличная видимость и доступность.

Транспортная развязка: остановки
общественного транспорта в шаговой
доступности. Техническая готовность:

электрическая мощность 12 кВт,
возможность монтажа систем вентиляции и

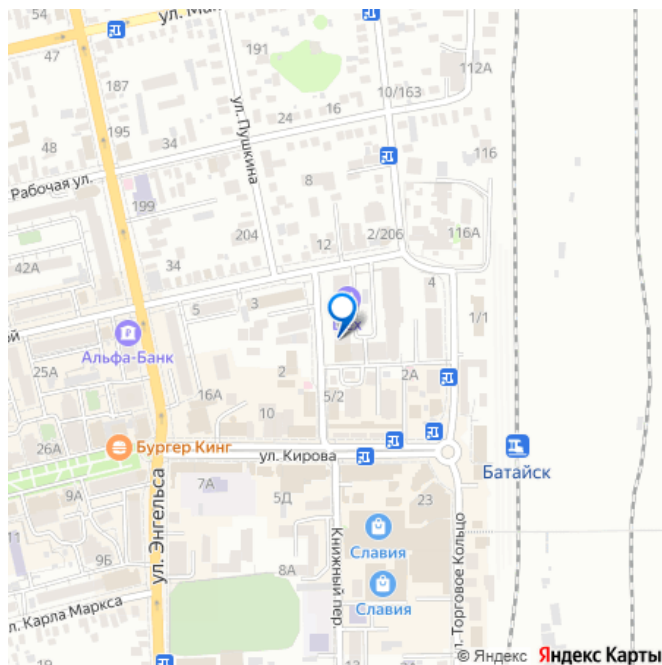
кондиционирования. Маркетинговые

<https://rnd.move.ru/objects/9292696012>

**Алексей, «СВЕТЛАНА» АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ**

89251234567

для заметок



возможности: предусмотрено место под вывеску, разрешено размещение рекламы на окнах. Универсальность: помещение подходит для размещения офиса, пункта выдачи заказов, салона услуг и других бизнес-форматов. Инвестиции в будущее: стоимость — 9 000 000 руб. Помещение с потенциалом роста стоимости и стабильного дохода. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Поможем с оформлением всех документов.

