

🕒 Создано: 25.11.2025 в 12:32

Обновлено: 22.12.2025 в 20:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова, 114**

39 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 114

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Офис

Общая площадь

711.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

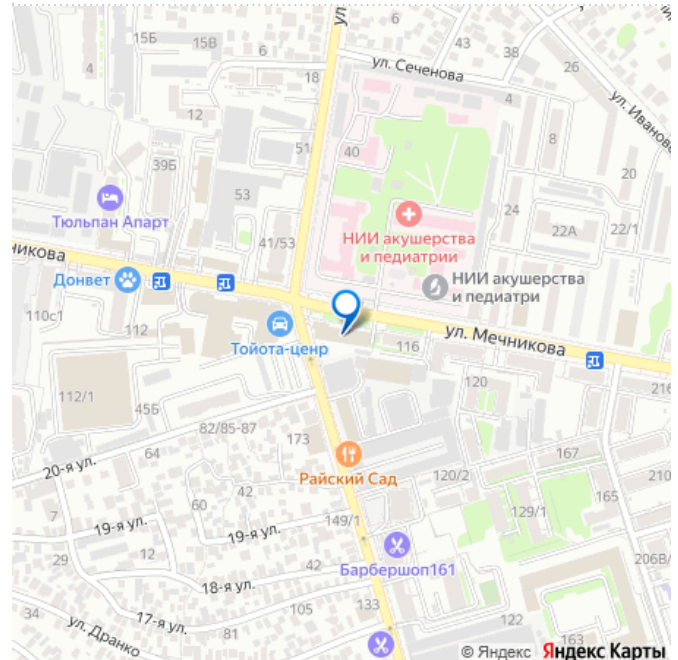
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

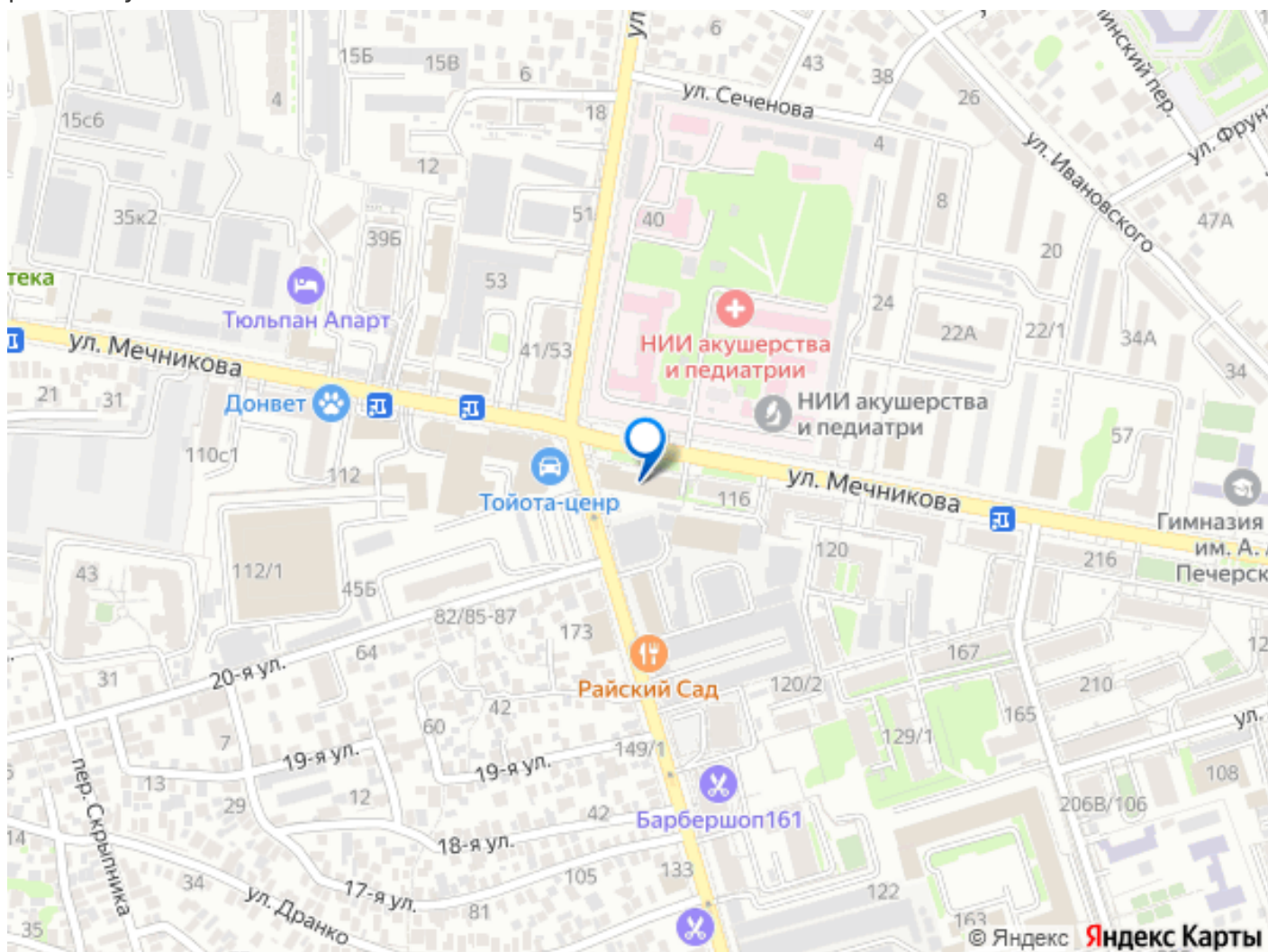
Описание

Арт. 125587229 Предложение - алмаз, сможешь огранить - будет брильянт
Невероятное предложение по цене! Офисный этаж с быстрой окупаемостью! Общая площадь этажа 711,6 м2 Площадь только кабинетов 445,3 м2 Преимущества Офисный этаж с кабинетной системой. Расположен в центре города - Ростов-на-Дону, ул. Мечникова 114. Смонтирована, отлично работает система приточно-вытяжной вентиляции. В каждом помещении рабочая обслуженная сплит-система Качественный

для заметок



ремонт с полной заменой всех коммуникаций.
Офисное здание с пропускной системой,
охранной и пожарной сигнализацией Дорогие
качественные двери в кабинетах. На полу
качественная плитка, стены выровнены и
окрашены, потолок армстронг в отличном
состоянии Продуманная разводка интернет и
электророзеток Места общего пользования в
идеальном состоянии НДС 20% включен в
стоимость Есть нюанс - звони прямо сейчас -
расскажу!



Move.ru - вся недвижимость России