

Жанна Краева, СОГЛАСИЕ

79185844439

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Троллейбусная улица

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Троллейбусная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Троллейбусная](#)

Офис

Общая площадь

72 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

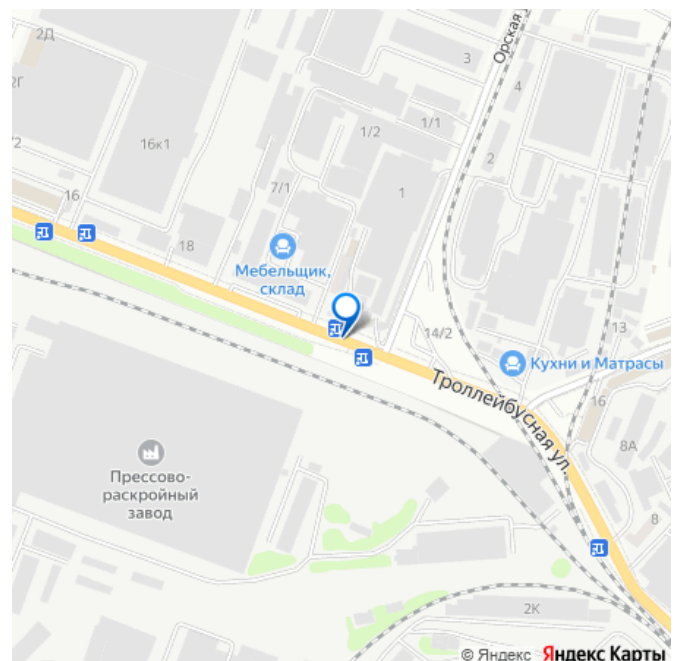
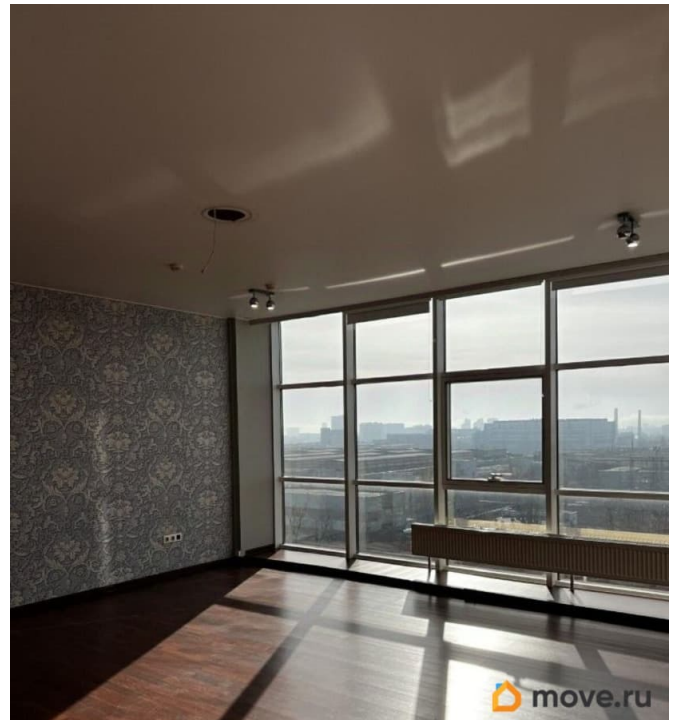
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже нежилое помещение -ОФИС 71,5 кв.м. на 8 этаже 10-ти Административного здания в Первомайском районе г. Ростов-на-Дону. Входная группа с фасада ул. Троллейбусная. Первая линия. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Большая бесплатная парковка вдоль здания, удобный подъезд, современные коммуникации в соответствии с санитарными нормами. В здании 3 лифта, пункт охраны, столовая на первом этаже. Помещение состоит из двух комнат, каждая из которых

для заметок



оборудована современной сплит-системой, в наличие шкаф-купе и ресепшн. Выполнен аккуратный ремонт, витражные окна, с затемненным светоотражающим эффектом, видовой обзор, видеокамера у входа в офис, WI-FI . Помещение возможно использовать под образовательные услуги, обучающий центр, деловой центр, бухгалтерское или юридическое бюро, офис для менеджеров, услуги населению и др. с возможностью размещения рекламных вывесок своей фирмы. Один собственник. Полная стоимость в ДКП. Без обременений. Номер объекта по каталогу #198025. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

