

Создано: 15.09.2025 в 11:13

Обновлено: 14.10.2025 в 12:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Текучева, 112/1**

16 480 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 112/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

Офис

Общая площадь

82.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

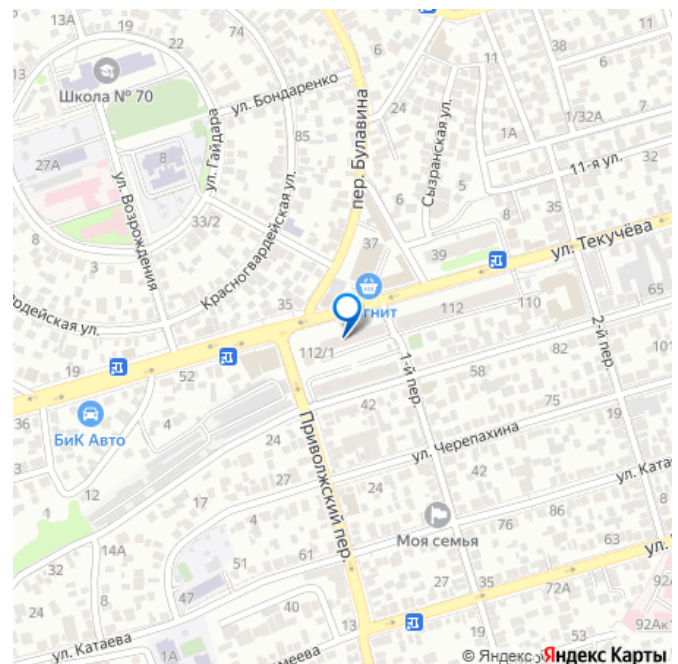
Нежилое помещение с непосредственным выходом на ул. Текучева. Удобное расположение объекта. Очень внушительный автомобильный и пешеходный трафик. Хорошая транспортная доступность. Множество парковочных мест. Рядом остановки общественного транспорта. В помещении пять изолированных комнат. Два сан.узла. Проведен интернет и телефония. Отопление централизованное. Состояние помещения хорошее. Ремонт не требуется. Непосредственно перед помещением есть

<https://rnd.move.ru/objects/9284934781>

Собственник

79895023294

для заметок



просторная огороженная частная
придомовая территория. Помещение
подходит как для торговли, так и для офиса.
Реальному покупателю Торг.

