

🕒 Создано: 15.09.2025 в 11:13

🔄 Обновлено: 14.10.2025 в 13:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Текучева, 112/1**

**16 480 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 112/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

**Офис**

Общая площадь

82.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

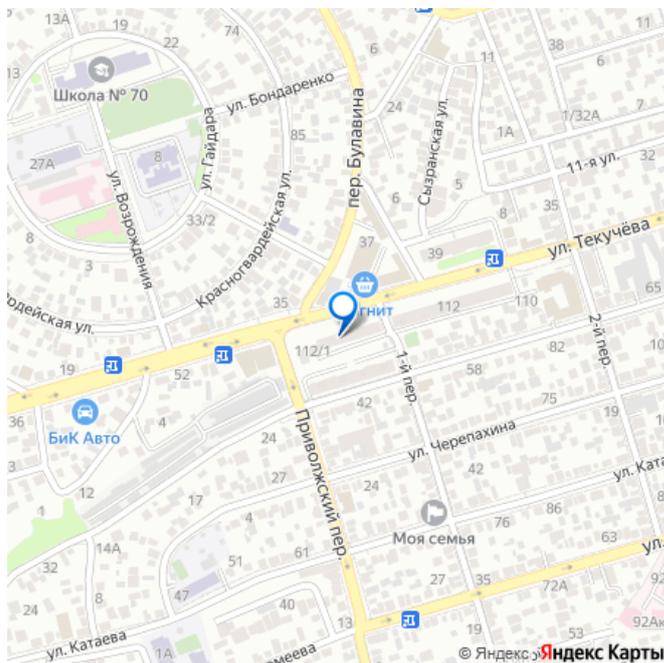
Нежилое помещение с непосредственным выходом на ул. Текучева. Удобное расположение объекта. Очень внушительный автомобильный и пешеходный трафик. Хорошая транспортная доступность. Множество парковочных мест. Рядом остановки общественного транспорта. В помещении пять изолированных комнат. Два сан.узла. Проведен интернет и телефония. Отопление централизованное. Состояние помещения хорошее. Ремонт не требуется. Непосредственно перед помещением есть

<https://rnd.move.ru/objects/9284934781>

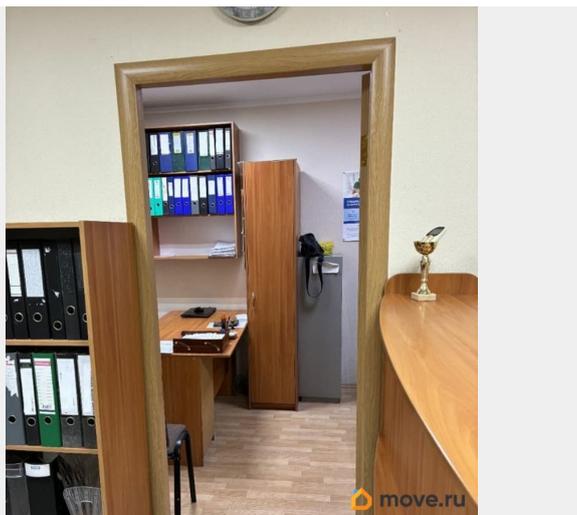
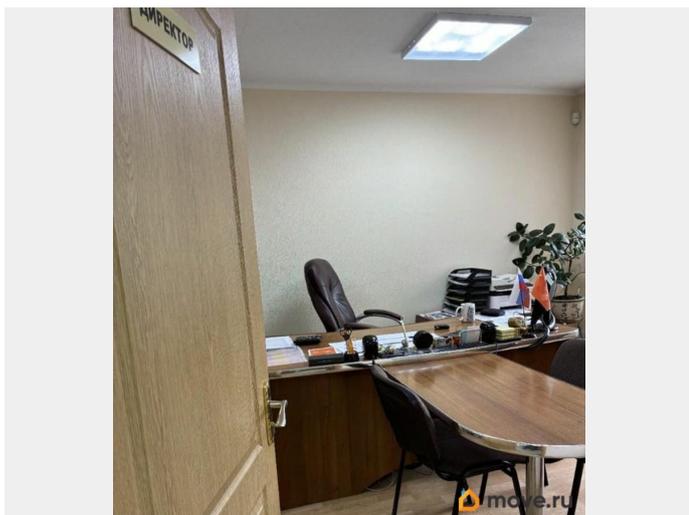
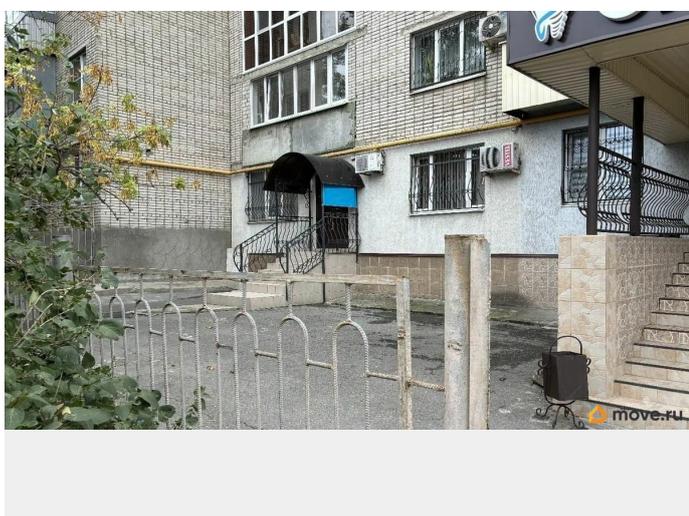
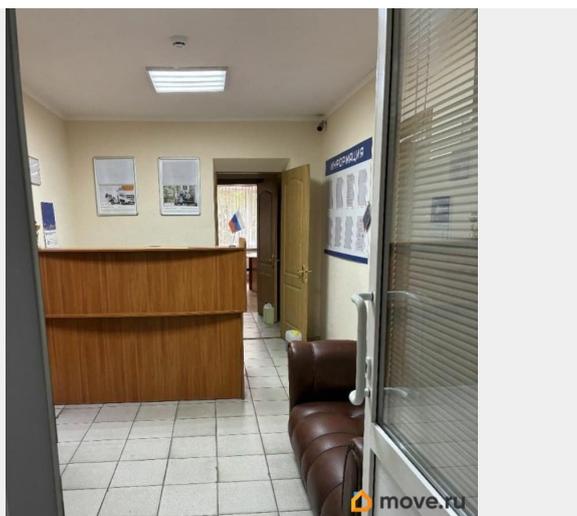
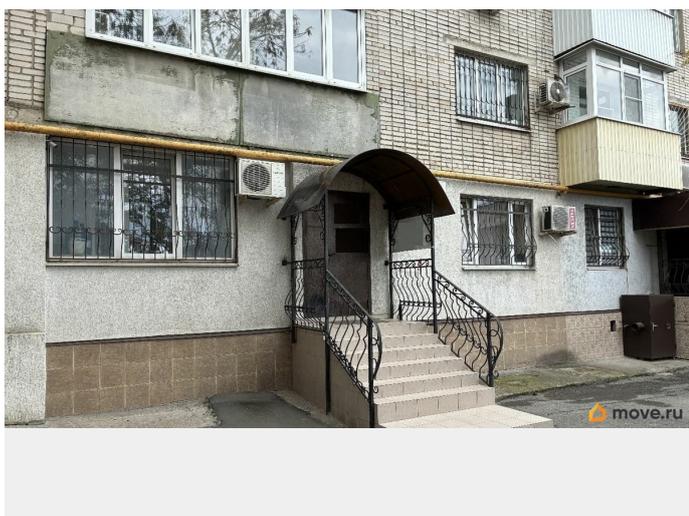
**Собственник**

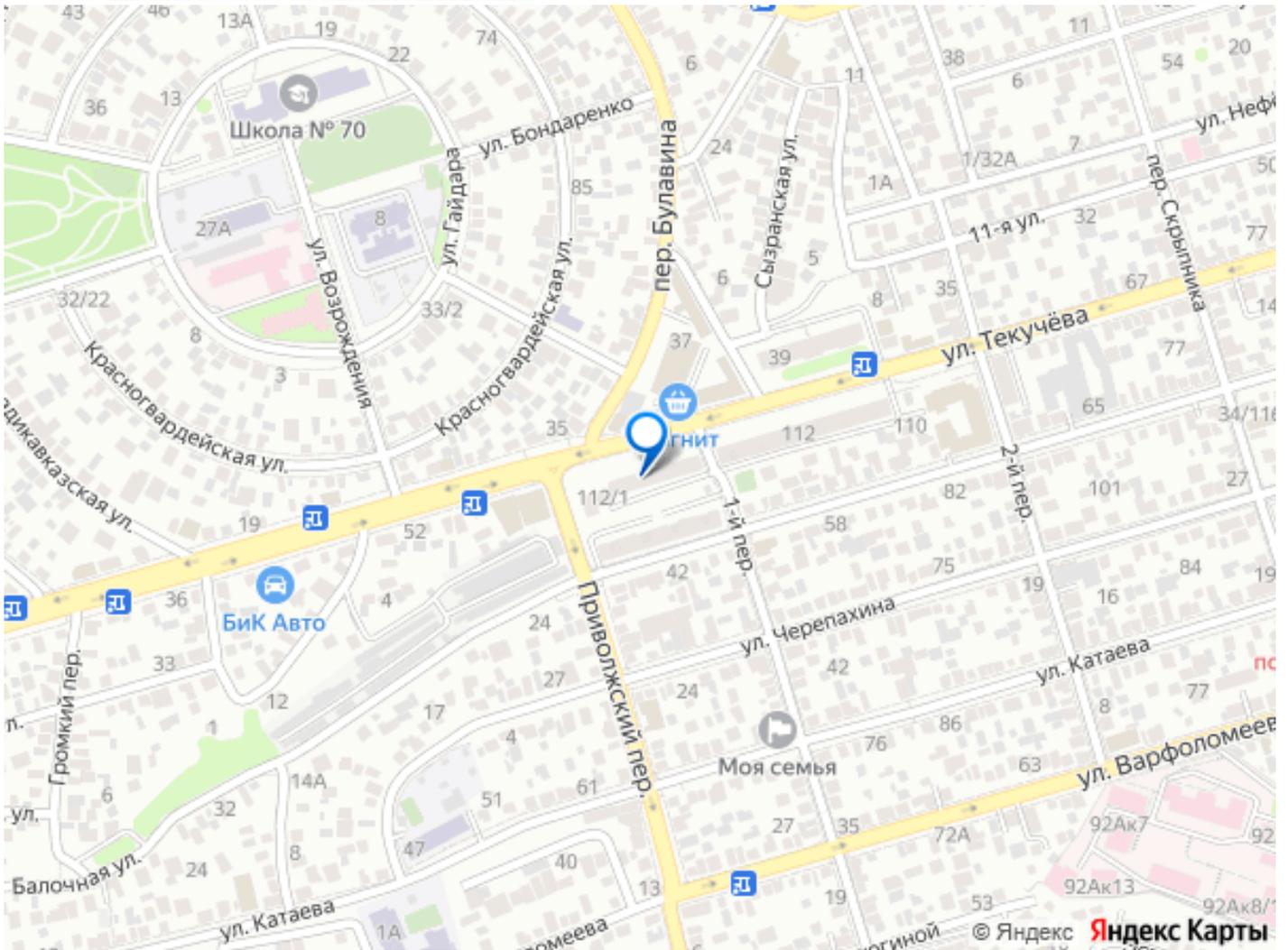
**79895023294**

для заметок



просторная огороженная частная  
придомовая территория. Помещение  
подходит как для торговли, так и для офиса.  
Реальному покупателю Торг.





Move.ru - вся недвижимость России