

Создано: 08.10.2025 в 09:09

Обновлено: 29.01.2026 в 00:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Вятская улица, 112/1**

16 500 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 112/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

Офис

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

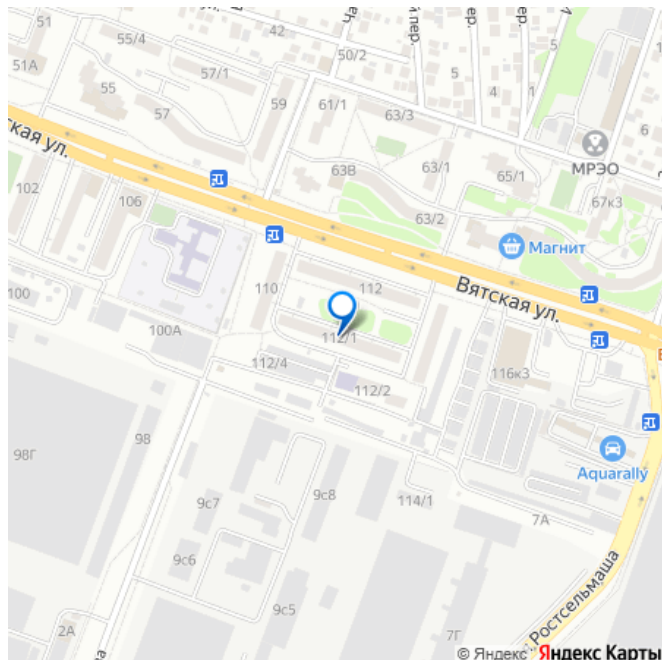
Продаётся функциональное офисное помещение площадью 83 кв. м по адресу: ул. Текучёва, 112/1 Характеристики объекта: - расположено на 1 этаже жилого дома в активно развивающемся и густонаселённом районе города - отличное расположение - центр Ростова, удобный выезд на основные магистрали. В шаговой доступности: супермаркет Магнит, кафе и рестораны, детский сад, школа, библиотека, отделения банков, остановки общественного транспорта - активный пешеходный и автомобильный

<https://rnd.move.ru/objects/9285547498>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



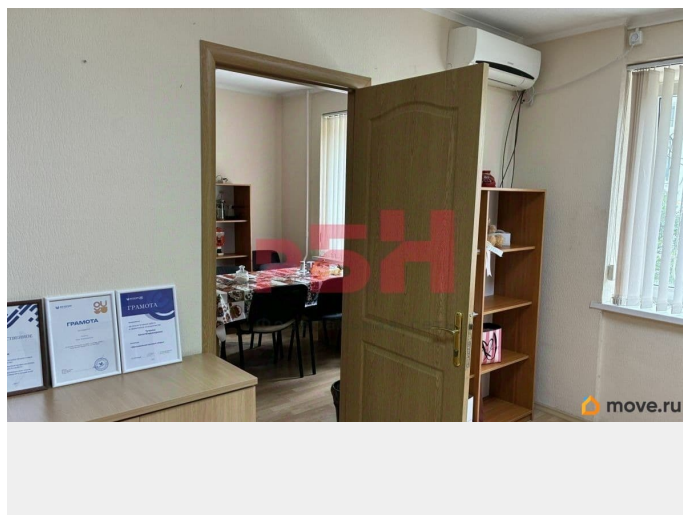
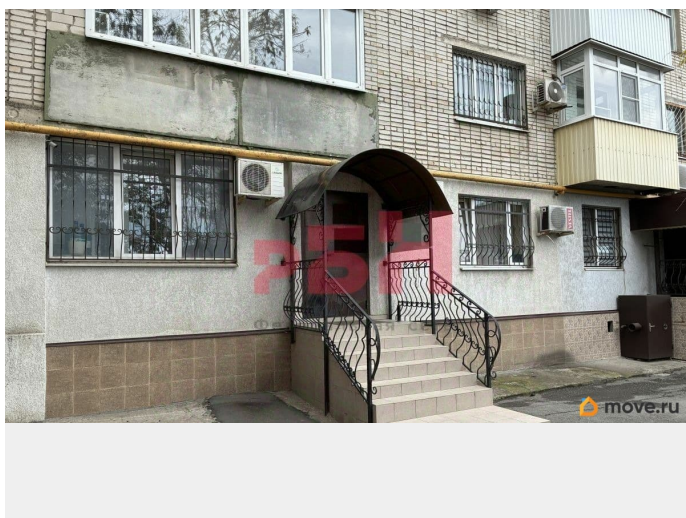
трафик, удобная транспортная развязка делают объект привлекательным как для собственного бизнеса, так и под арендный доход - отдельный вход со двора - планировка: 4 удобных кабинета, холл, зона приёма и санузел - помещение с качественным офисным ремонтом - высота потолков - 3 м - все коммуникации центральные (вода, отопление, канализация) - возможность размещения вывески Доступ 24/7 Готовое решение под офис, салон, учебный центр, клинику или студию услуг ----

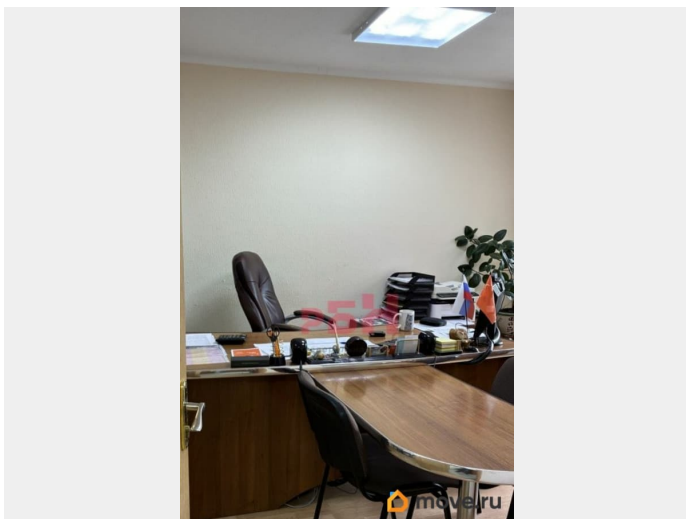
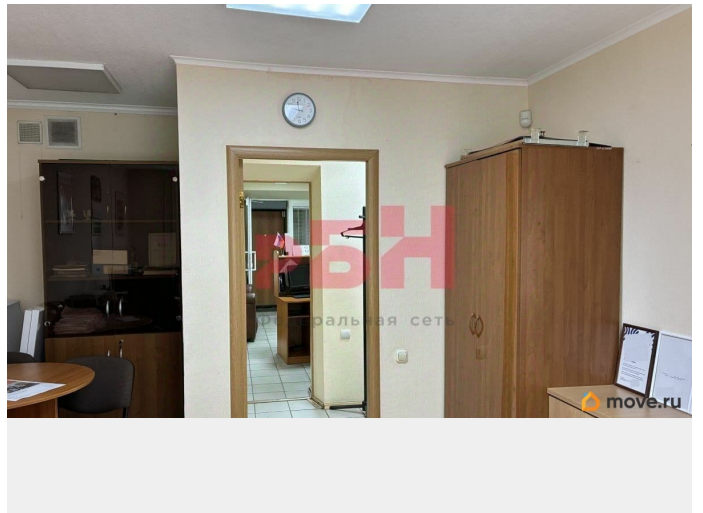
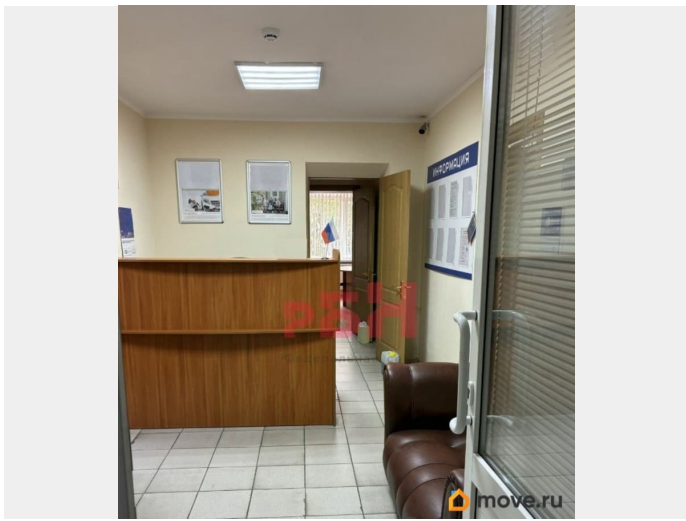
По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру:

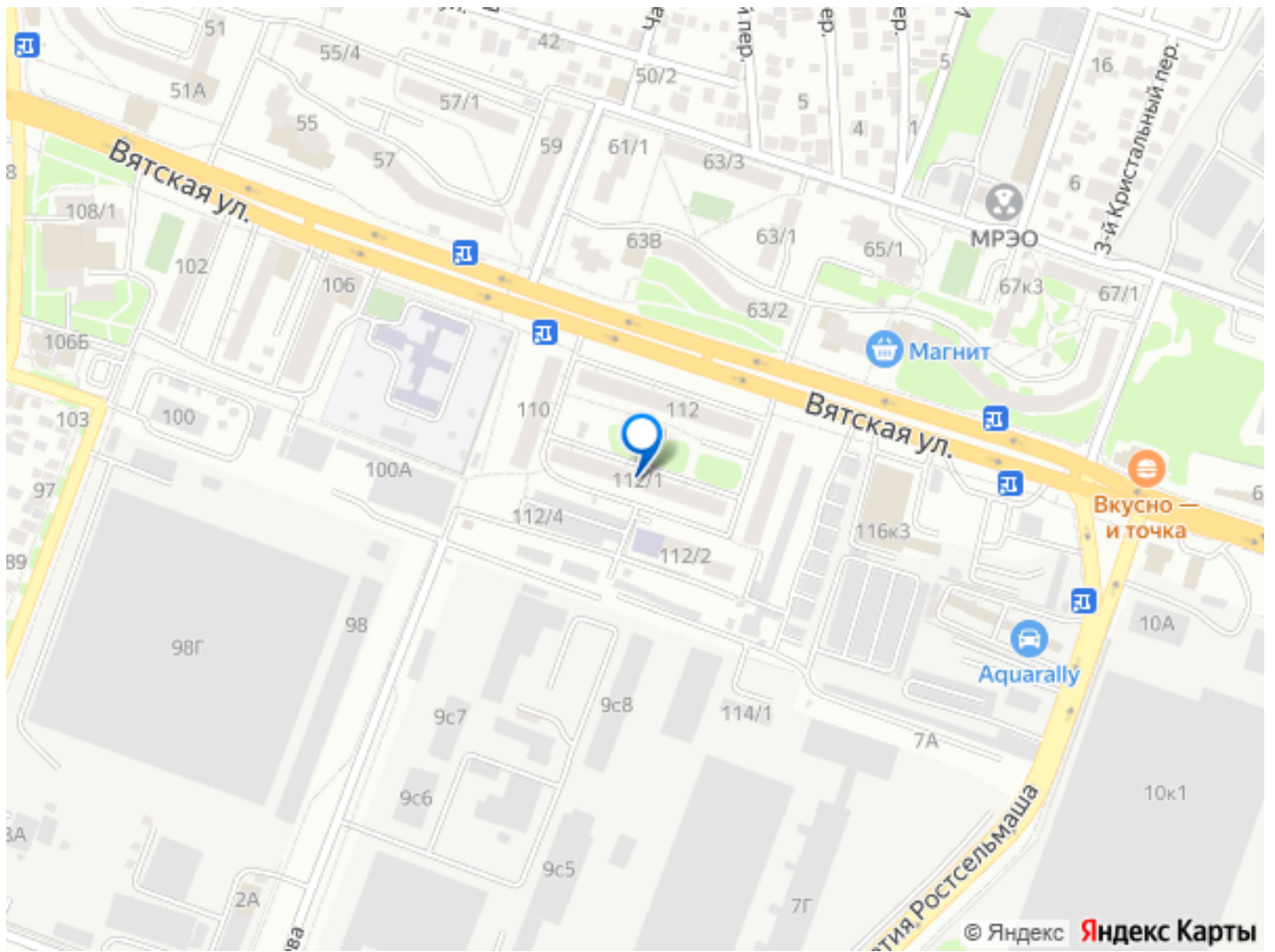
Старченко Инна - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/553003/17649







Move.ru - вся недвижимость России