

Создано: 07.11.2025 в 20:10

Обновлено: 03.01.2026 в 22:07

<https://rnd.move.ru/objects/9286432343>

Алексей Полозов, PRIME REALTY

79897016874

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Темерницкая улица, 39**

15 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Темерницкая улица, 39

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Темерницкая](#)

Офис

Общая площадь

97 м²



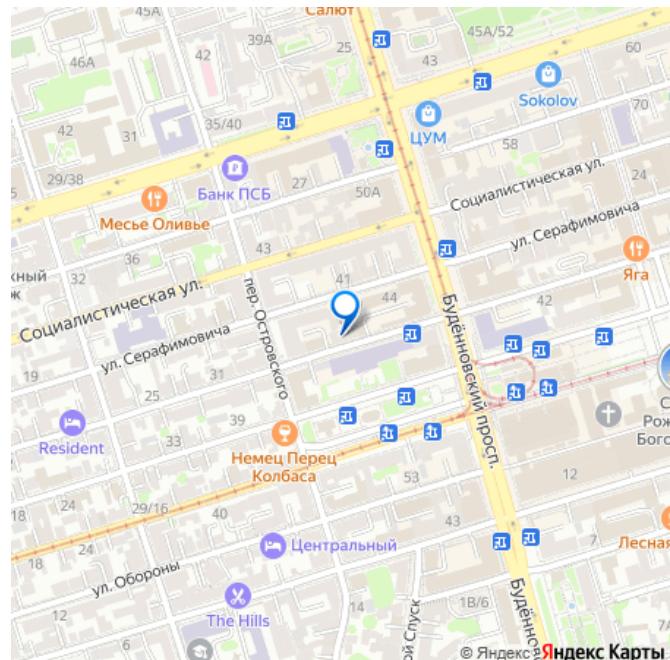
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

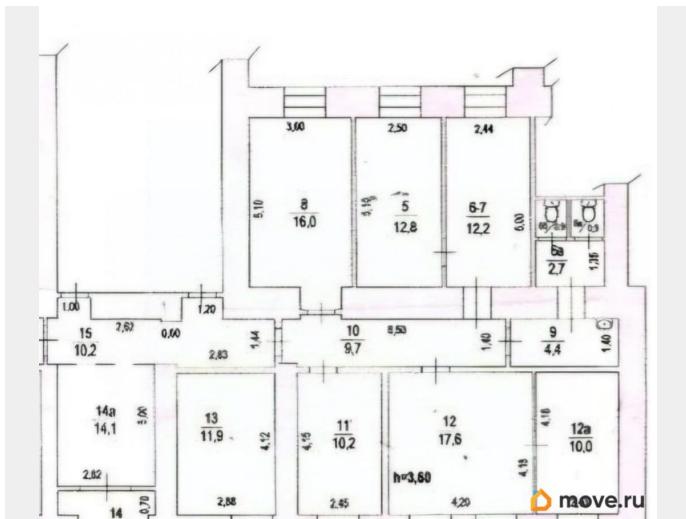
[Коммерческая недвижимость](#)

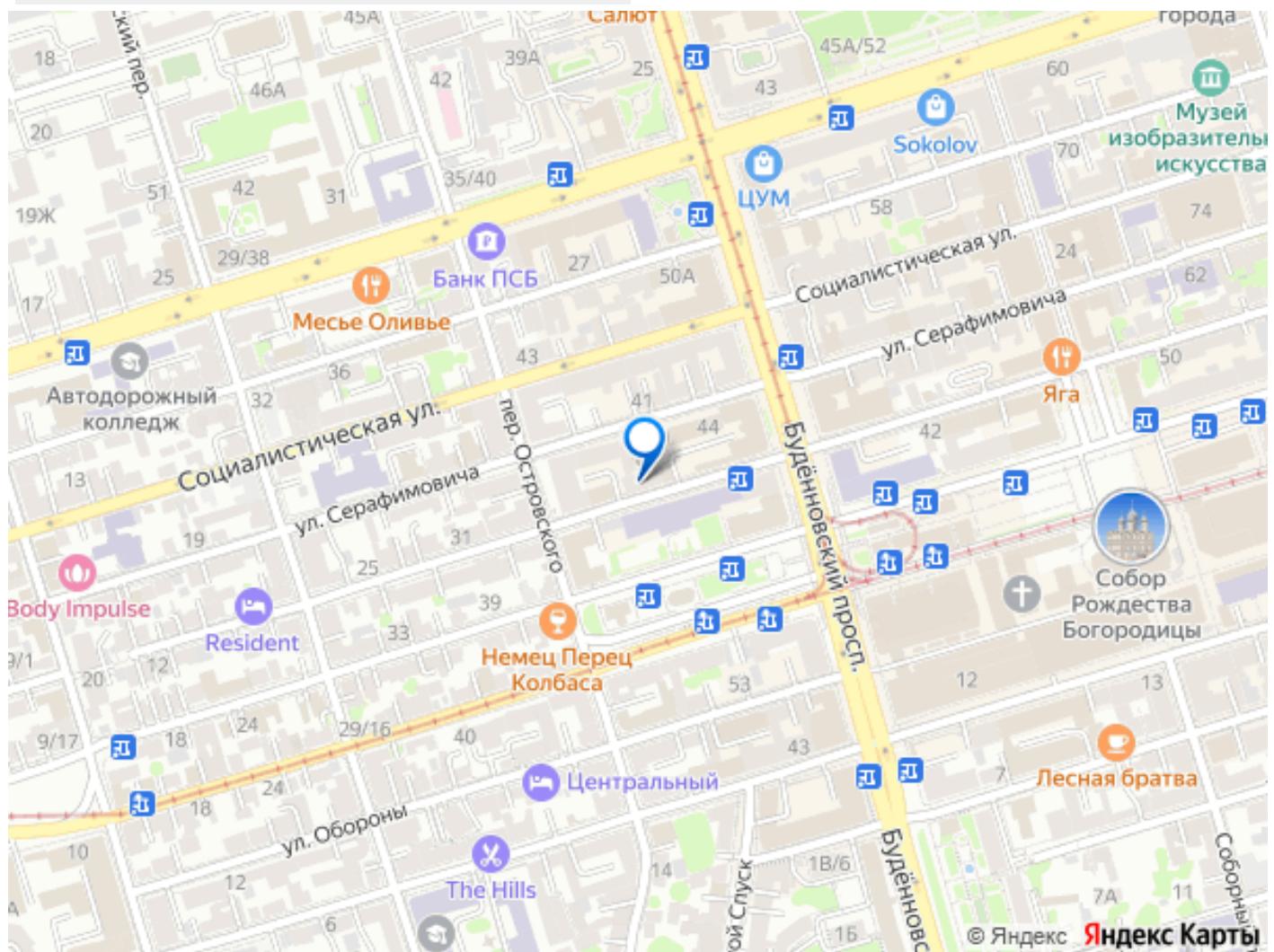


Описание

Арт. 124851974 Первый этаж в центре города ул Темерницкая 39. Здание 1940 года Фасад и само здание в очень хорошем состоянии Полы каменные (не деревянные) Площадь 97 м² Отличная локация: в пешей доступности: пр. Будённовский, Б. Садовая, Ц. Рынок, автобусные остановки. 3 окна на улицу Темерницкая отопление центральное своя мокрая точка нежилые помещения над этим объектом - позволяет использовать помещение без лишних ограничений уровень пола на уровне земли - возможность сделать

отдельный вход. Возможно использование под медицинский центр, стоматологию, магазин, офисы, салон красоты. Звоните сейчас.





Move.ru - вся недвижимость России