

🕒 Создано: 07.11.2025 в 20:25

Обновлено: 03.04.2026 в 14:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Темерницкая улица, 39**

**15 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Темерницкая улица, 39

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Темерницкая](#)

**Офис**

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

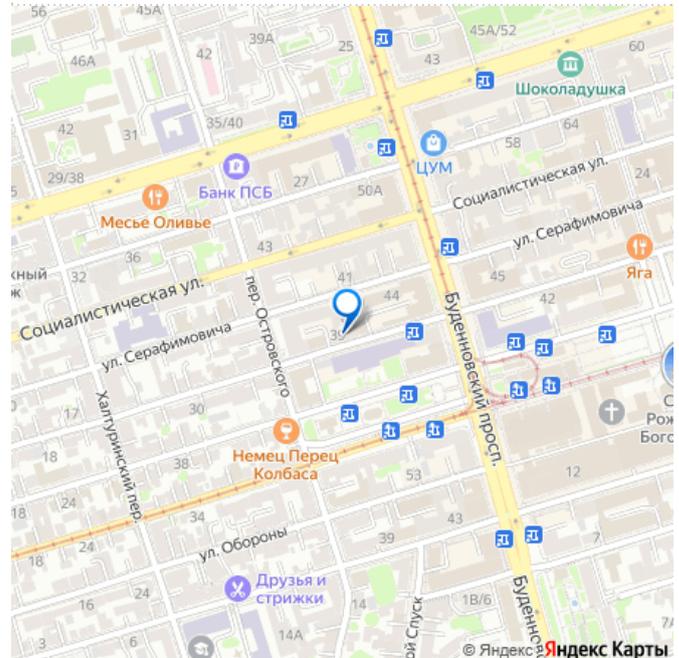
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

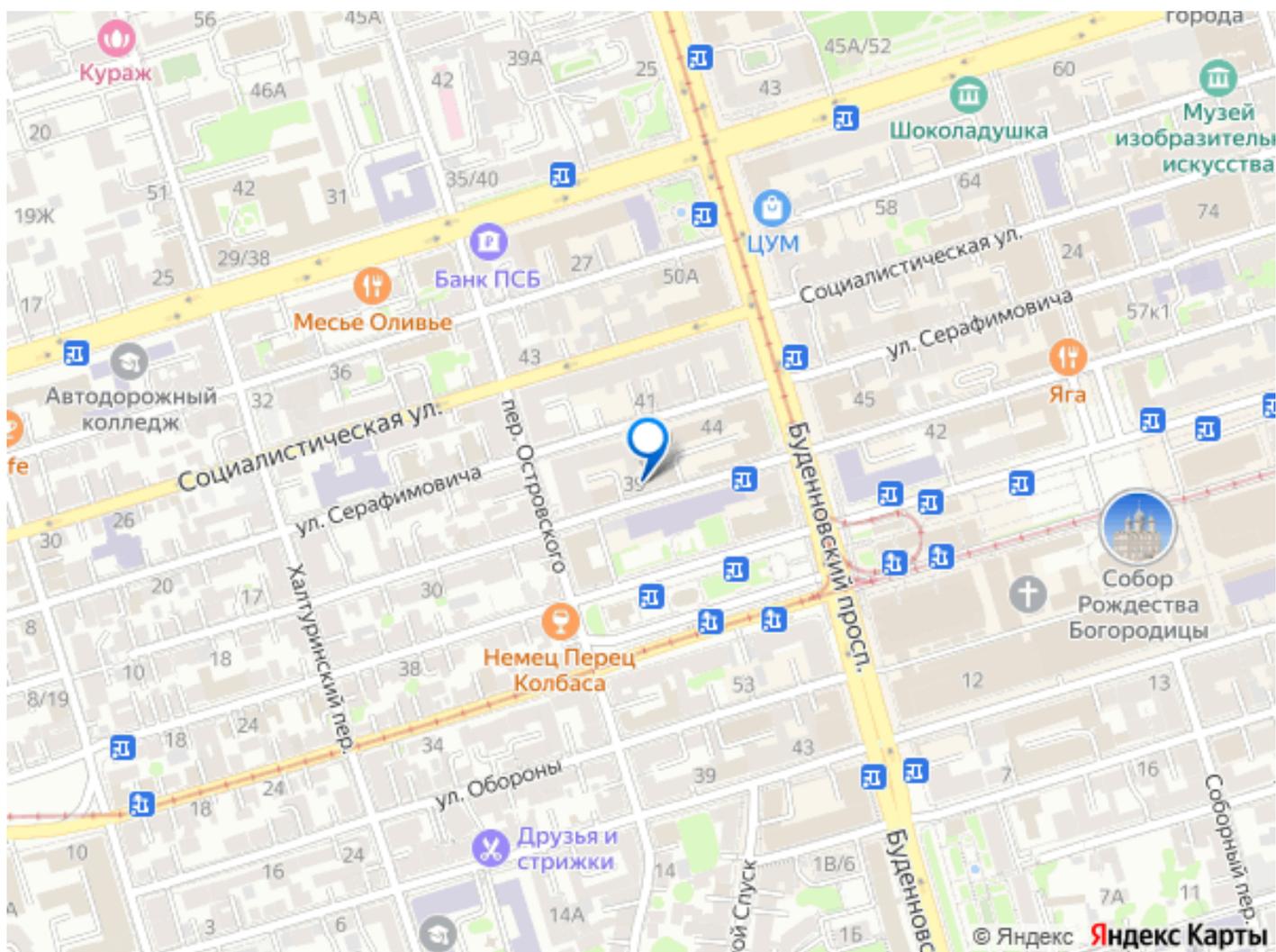
**Описание**

Арт. 124851974 Первый этаж в центре города ул Темерницкая 39. Здание 1940 года Фасад и само здание в очень хорошем состоянии Полы каменные (не деревянные) Площадь 97 м2 Отличная локация: в пешей доступности: пр. Будёновский, Б. Садовая, Ц. Рынок, автобусные остановки. 3 окна на улицу Темерницкая отопление центральное своя мокрая точка нежилые помещения над этим объектом - позволяет использовать помещение без лишних ограничений уровень пола на уровне земли - возможность сделать

для заметок



отдельный вход Возможно использование  
под медицинский центр, стоматологию,  
магазин, офисы, салон красоты Звоните  
сейчас



Move.ru - вся недвижимость России