

Мария Домиан, Домиан

79888902195

Ростовская область, Волгодонск,

Окружная улица, 2

43 000 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Окружная улица, 2

Улица

[улица Окружная](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 93125432 Предлагаю рассмотреть приобретения многотопливной АЗС Выездные пути с двух сторон с широкими проездами , на территории АЗС дополнительно возможно установить газовую заправку. -Проект имеется (или земельного участка , земельный участка , возможно увеличить размерах) Расположения АЗС перекресток м Горького ул. Химиков недалеко находится.

Администрация города жилищных домов и основная часть промышленных организаций спец автохозяйства города. Волгодонск электросети с автопарком водоканала два гаража больших кооперативов оптовые



склады и т.д конкурентов рядом нет .
 Территория АЗС составляет подъездной путь
 1323 кв.м АЗС - 614 кв.м Общая площадь
 земельного участка под АЗС составляет
 1930 кв.м. АЗС - здание из кирпича пл.63 кв.м.
 - операторская, торговый зал. Все обшито под
 логотип компании, крыша на АЗС ЕСТЬ.
 РЕЗЕРВУАРЫ 4- ШТ-25.000 литров. Общий
 объём - 100 000 литров. Колонки -2шт-
 автотанк на 4 рукава каждая, резервуары
 -2шт-6,000 лит, колонки -2шт под масло
 емкостью по 4500 литров каждая. Рядом на
 территории с АЗС находится автомойка,
 СТО-на 5 заездов.





