

Создано: 22.10.2025 в 14:18

Обновлено: 07.01.2026 в 09:31

<https://rnd.move.ru/objects/9285926336>**Агент****79813693482****Ростовская область, Новошахтинск,
улица 40 лет Советской Армии, 10****28 880 000 ₽**

Ростовская область, Новошахтинск, улица 40 лет Советской Армии, 10

Улица

[улица 40 Лет Советской Армии](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

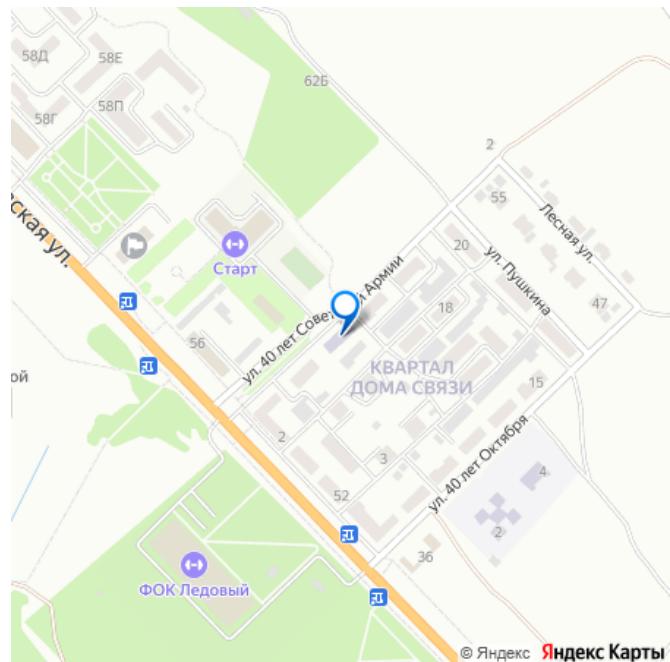
Общая площадь

1031 м²**Детали объекта**

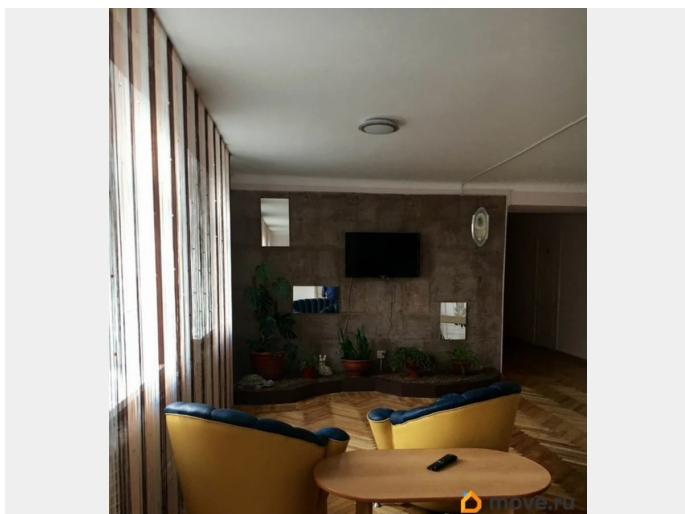
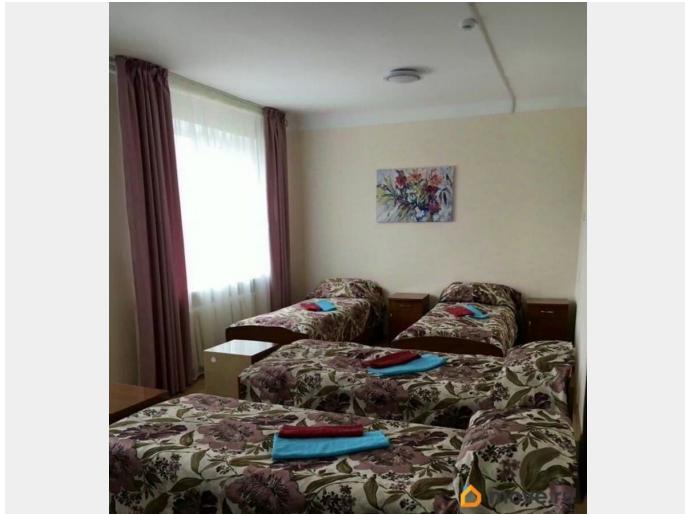
Тип сделки

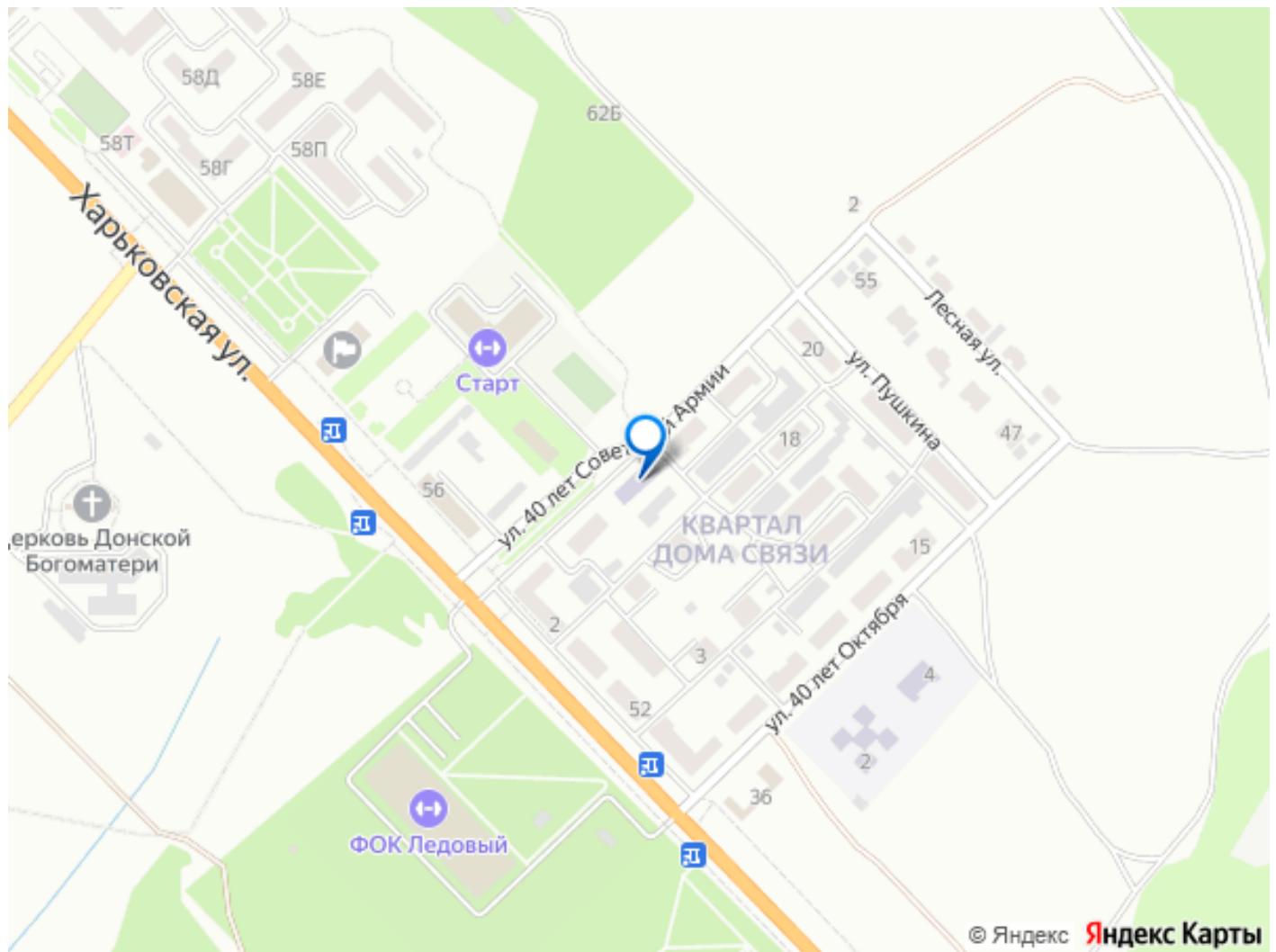
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся здание Гостиницы и земля 15 соток Здание Офисное , Подходит для ВУЗА, Общежития , Поликлиники , Апартаментов. Общая площадь 1031 м² , занимает два этажа плюс теплый подвал + Земля 15 соток . Возле гостиницы находится парковка на 50 мест напротив расположен Бассейн и спортивная площадка , с другой стороны Ледовый дворец . Здание имеет Хороший ремонт , также имеется мебель- как на фото В здание расположились , офисы , магазин , озон в качестве арендаторов . Находится рядом с Администрацией г.Новошахтинска.





Move.ru - вся недвижимость России