

🕒 Создано: 14.04.2026 в 10:57

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 10:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Орская улица, 14**

**65 000 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица, 14

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

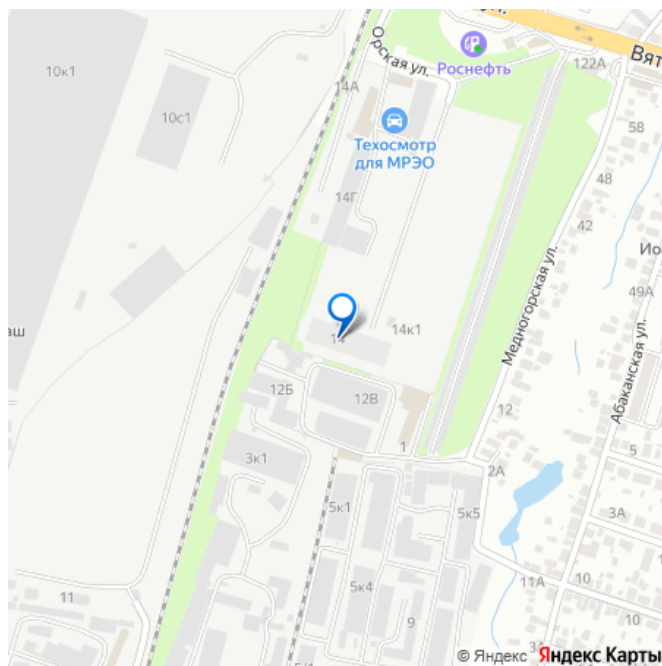
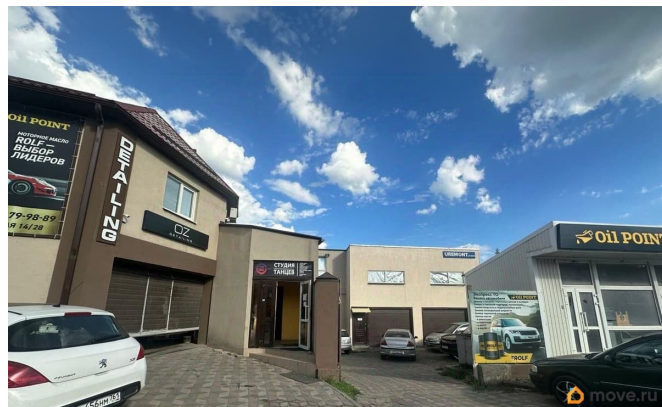
Продаю ГАБ с долгосрочными арендаторами.  
РАСПОЛОЖЕНИЕ Находится в г. Ростове, на ул. Орской, выходит прямо на проезжую часть. Большой поток на Меркурий, Щепкино, выезд на Ростовское море, санаторий. Через дорогу заправка, рядом Пятёрочка, Чижик, с большой парковкой перед ними. ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ - площадь 1100 м<sup>2</sup> - 9 соток земли, назначение соответствует - есть территория внутри двора - 2 сотки - есть парковка перед объектом и рядом большая у Пятёрочки - 6 арендаторов, первый этаж-

<https://rnd.move.ru/objects/9293599112>

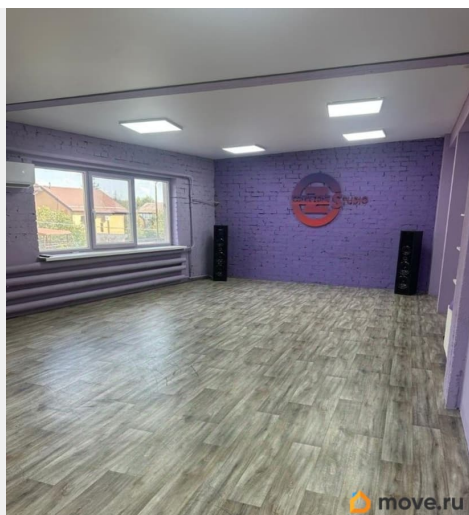
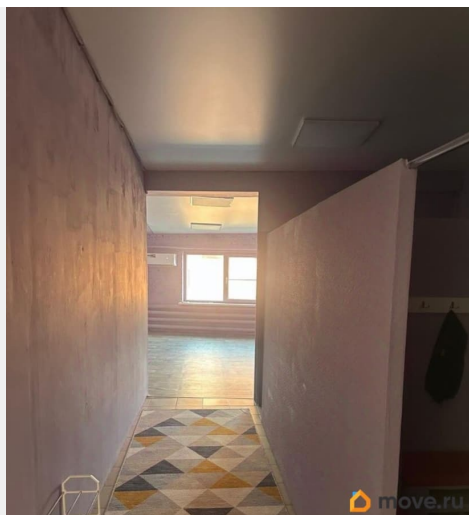
**Марина Купить Помещение, Купить Помещение**

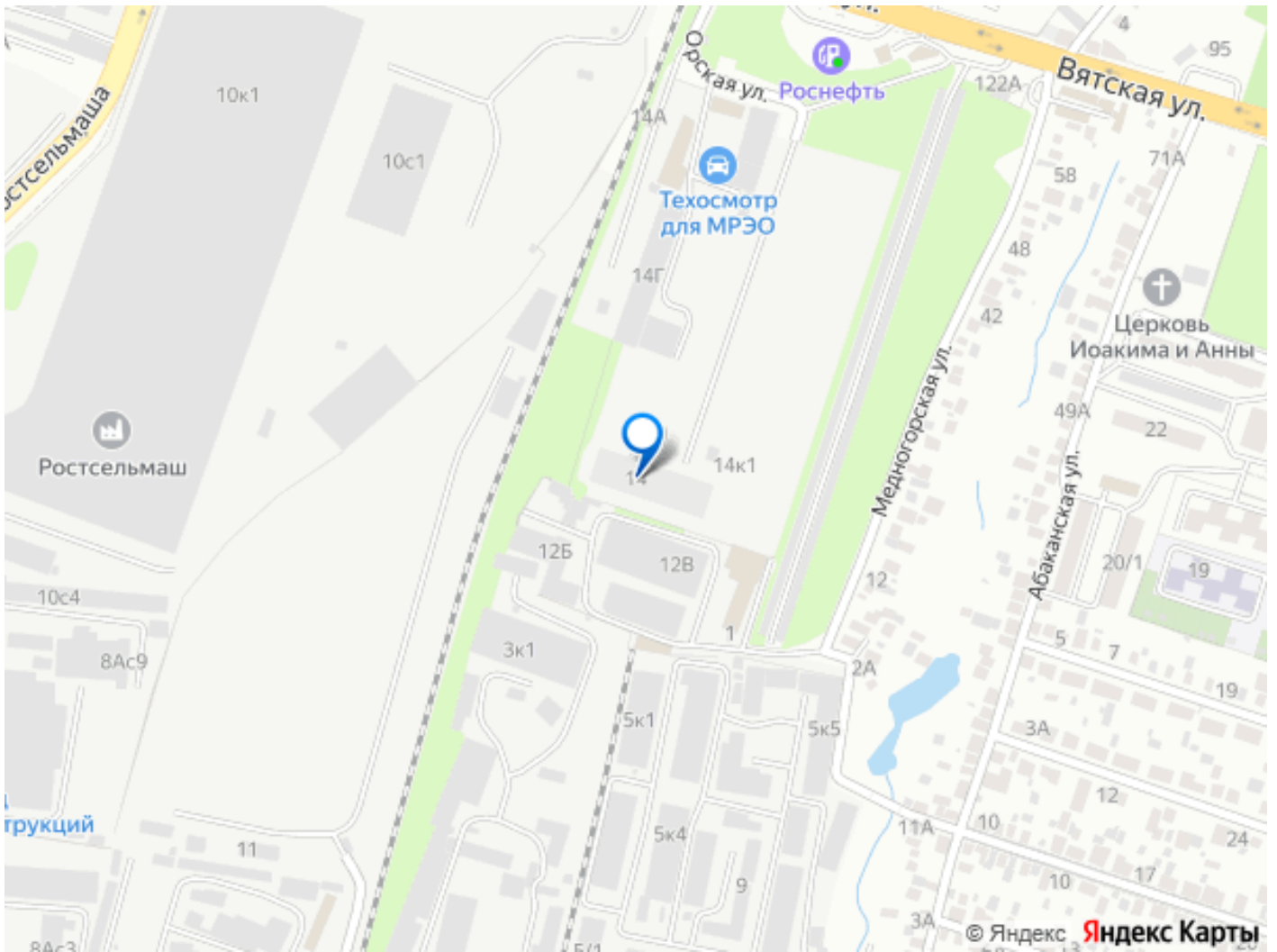
**79885609773**

для заметок



сфера автосервис Пежо, единственный в Ростове, запчасти. 2 этаж- студия танцев, детские развивашки, логопед. - заведены все не обходимые коммуникации (газ, электроэнергия, вода, канализация, телефон, интернет, охранныя сигнализация). Все вопросы по телефону Продажа без процентов, переплат и без комиссии





Move.ru - вся недвижимость России