

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 18:29

**Ростовская область, Шахты,
Привокзальная улица, 1Ж**

4 650 522 ₺

Ростовская область, Шахты, Привокзальная улица, 1Ж

Улица

[улица Привокзальная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

188.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

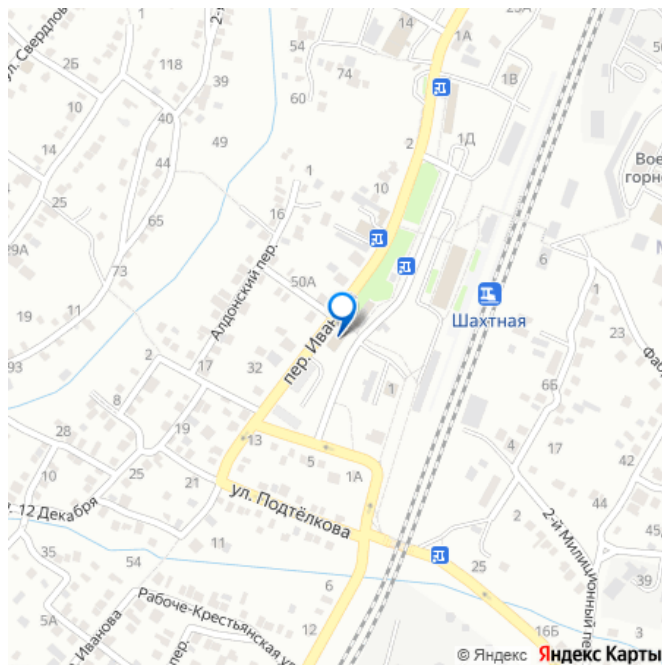
Цена ставки с НДС: 4 650 522,00руб.
Кадастровый номер: 61:59:0010501:43 Общая площадь: 188,8 кв. м Назначение: нежилое АО ЖТК предлагает к продаже нежилое помещение, общей площадью 188,8 кв. м в Ростовская обл., г. Шахты, пер. Иванова, д.14. Отдельно стоящее здание 1970 года постройки. Инженерные коммуникации: электроснабжение. Внутреннее состояние здания удовлетворительное. Земельный участок в субаренде договор с РЖД, расположен по адресу: Ростовская обл., г. Шахты, пер. Иванова, д.14. Окружающая застройка: индивидуальные жилые дома, ж/д

<https://rnd.move.ru/objects/9290907245>

ЖТК, ЖТК

**79182325205,7919881
5373**

для заметок



станция Шахты, хозяйственные корпуса,
гаражи. Пешеходный трафик в данной
местности - средний, вблизи есть автобусная
остановка. Места для погрузки и разгрузки
грузовых и легковых автомобилей имеется.
Продажа объекта осуществляется путем
проведения открытого аукциона на
электронной торговой площадке РТС-тендер.
Дата проведения аукциона: 21.05.2026 Дата
окончания приема заявок: 18.05.2026 Номер
процедуры на сайте РТС-тендер: Подробная
информация на сайте АО Железнодорожная
торговая компания в разделе Тендеры, РТС-
тендер. Об организации осмотра и подробных
условиях продажи Вы можете узнать по
телефону в объявлении.

