

Создано: 06.06.2024 в 13:57

Обновлено: 10.02.2026 в 16:27

<https://rnd.move.ru/objects/9255006913>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

**Ростовская область, Батайск,
Железнодорожная улица, 15**

25 000 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Железнодорожная улица, 15

Улица

[улица Железнодорожная](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

201.6 м²



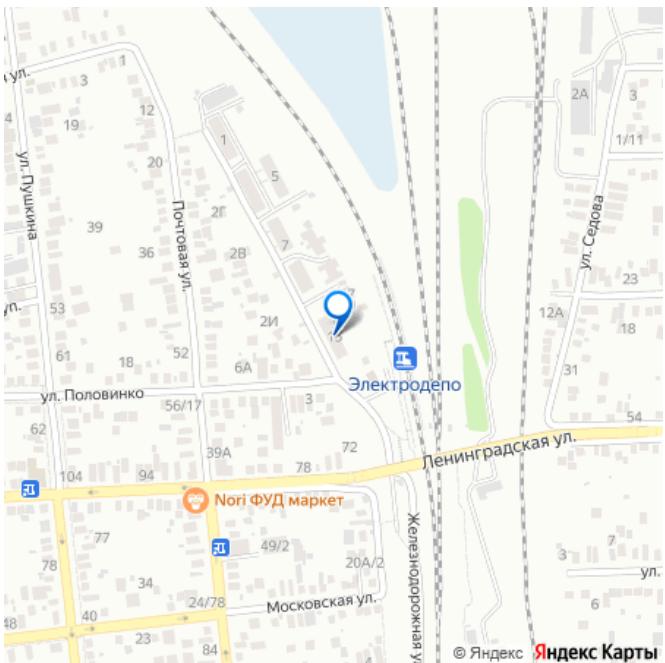
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

2-х этажное офисное здание площадью 201, 6 кв. м на земельном участке площадью 4 сотки по адресу Батайск, Железнодорожная улица, 15в Характеристики и преимущества: - 2-х этажное офисное здание - объект расположен на земельном участке площадью 4 сотки - хороший автомобильный и пешеходный трафик - рядом остановки общественного и ж/д транспорта - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки на 7 мест - помещения в отличном состоянии - высота потолков 3м - разрешенная мощность 12 кВт, напряжение 380В - коммуникации: вода холодная/горячая,

свой санузел, автономное газовое отопление
от индивидуального котла - проведен
интернет - пожарная сигнализация В
стоимость входят все предметы интерьера
Возможен торг -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксенз Лариса - консультант по
направлению складские и производственные
помещения -----

----- «Регион Бизнес
Недвижимость». От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#1/550855/17649

