

Создано: 22.01.2026 в 16:11

Обновлено: 12.02.2026 в 02:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Турбинный, 12А**

13 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Турбинный,

12А

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[Турбинный переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Двухэтажное отдельно стоящее здание с парковкой площадью 220 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Турбинный переулок, 12А

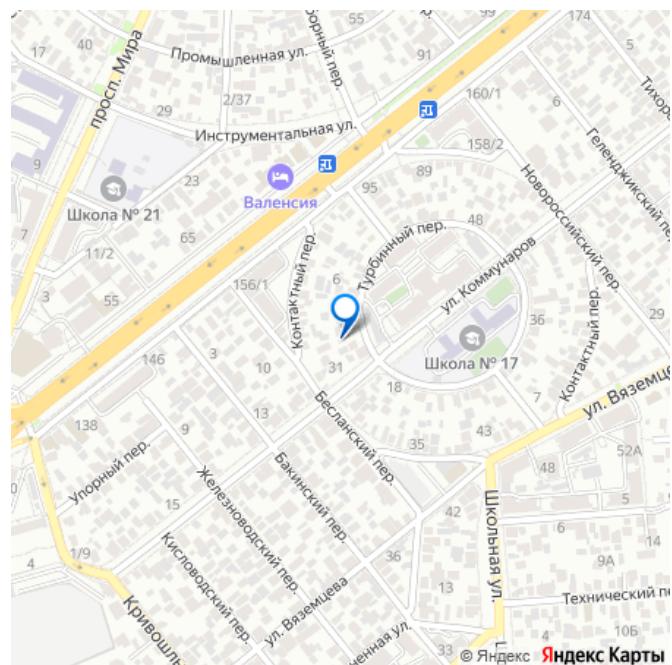
Характеристики и преимущества: - 2-х этажное здание - кадастровый номер: 61:44:0031408:66; 61:44:0031408:42 - отдельный вход, заезд на два автомобиля, парковка перед домом на 6 м/Мест - отличное состояние, объект включает: кухонную зону с мебелью площадью 40 кв. м просторный зал площадью 55 кв. м три кабинета по 25 кв. м

<https://rnd.move.ru/objects/9288236155>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



холл 20 кв. м - разрешенная мощность 3 кВт - коммуникации: вода холодная + бойлер, 2-ва санузла, автономное газовое отопление - установлены сплит-системы - 1-я линия, удобная транспортная доступность, широкая улица - вблизи располагается школа, автомойка, гостиница и другое - хороший автомобильный и пешеходный трафик -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Елена Васильева - консультант по направлению складские и производственные помещения ---

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553510/17649



