

🕒 Создано: 16.02.2026 в 10:50

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Тарновского-Терлецкого, 97А**

**46 000 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тарновского-Терлецкого, 97А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тарновского-Терлецкого](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

258 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается отдельно стоящее, новое здание, которое поделено на восемь помещений.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Находится рядом с ул.

Вавилова, на углу двух улиц, Терновского-

Терлецкого и Автодорная. Большое

количества трафика, за счет единственного

выезда из многоэтажных домов, трафик не

пройдет мимо здания. Вокруг большой частный сектор и отсутствие конкуренции.

Напротив большая производственная

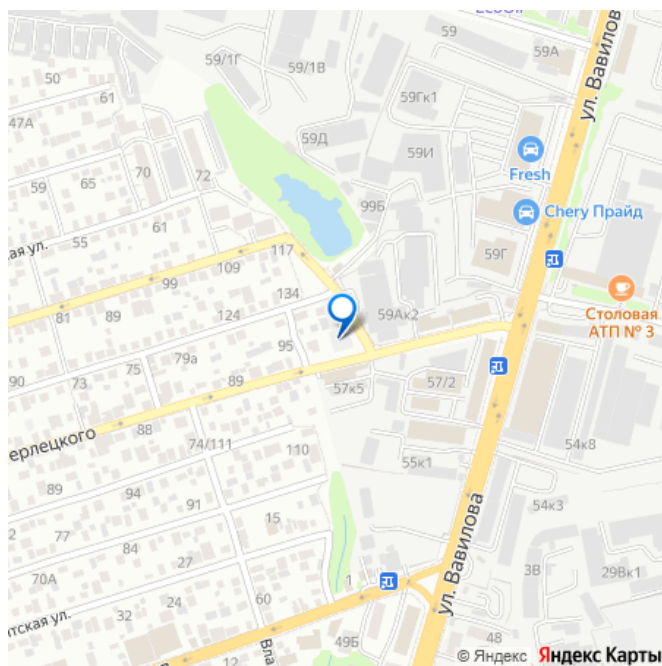
компания. О ЗДАНИИ: - площадь 258 м<sup>2</sup> -

<https://rnd.move.ru/objects/9293399631>

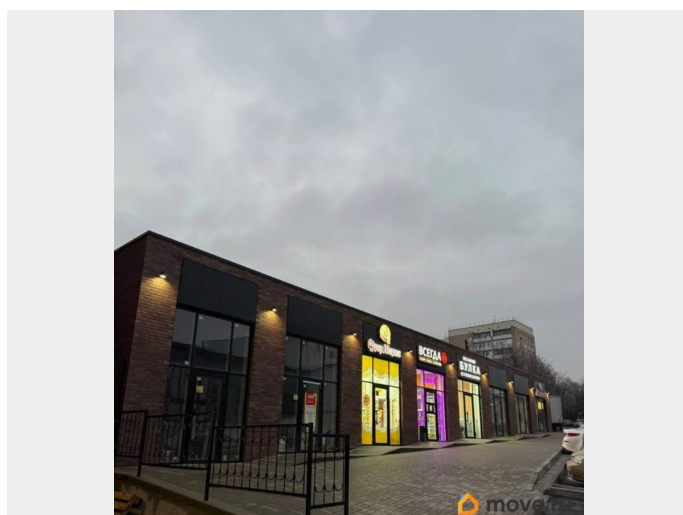
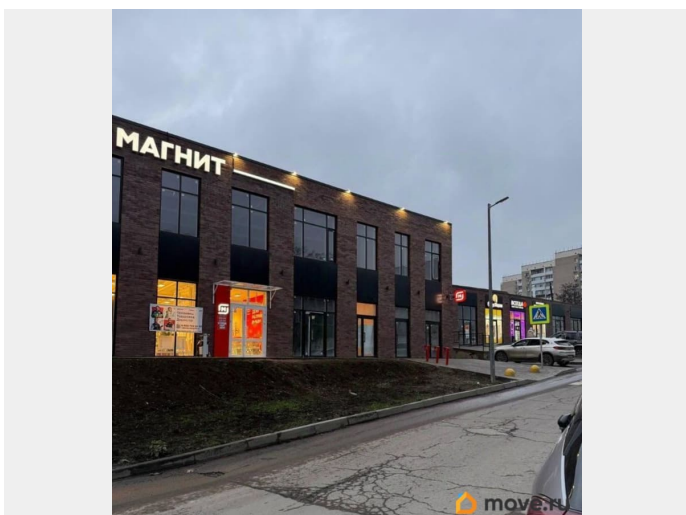
**Купить Помещение, Купить Помещение**

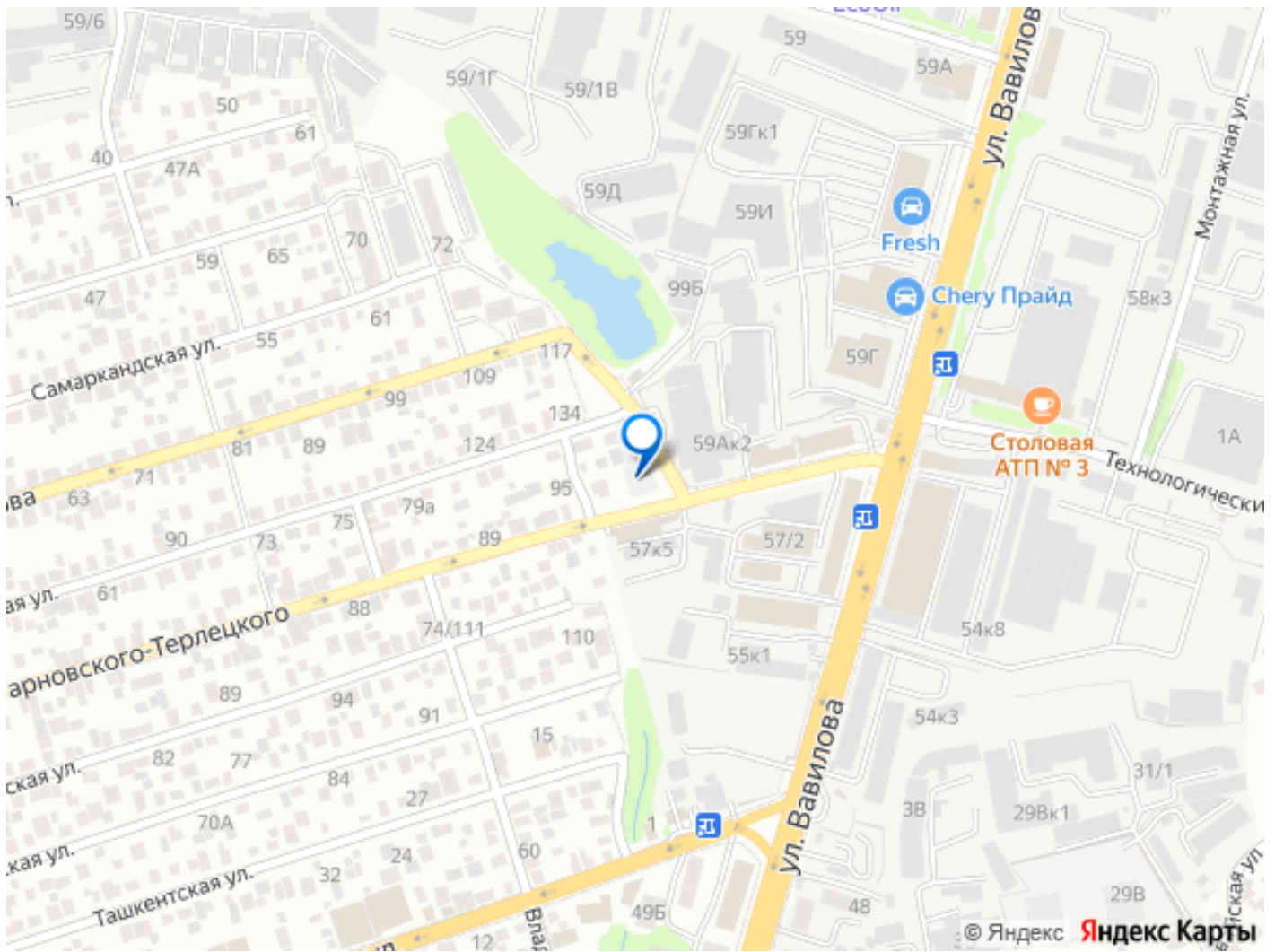
**79897015799**

для заметок



новое, введено в эксплуатацию в 2025 г. - 1 этаж - фасад на проезжую часть - заведены все необходимые коммуникации Все вопросы по телефону. Продажа без процентов, переплат и комиссии!





Move.ru - вся недвижимость России