

🕒 Создано: 23.05.2024 в 09:38

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 20:03

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Московская улица, 9А

28 000 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Московская улица, 9А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

282 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

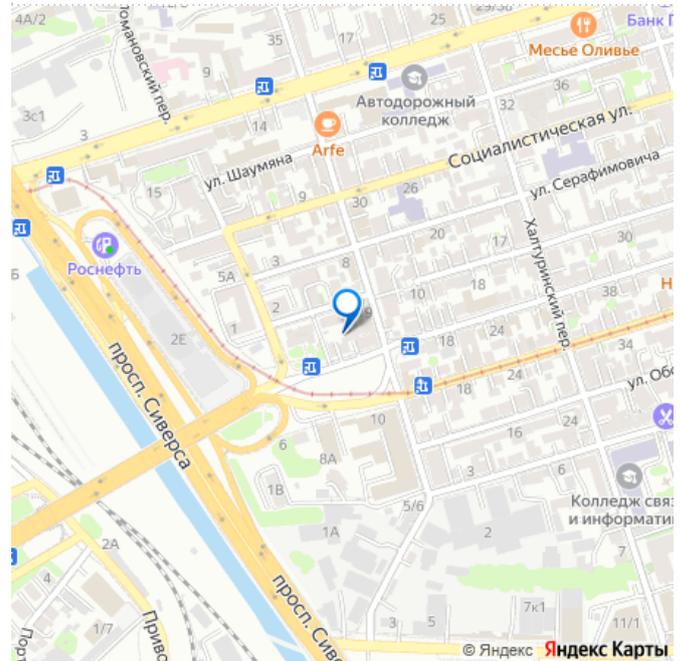
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается 4-х этажное административное здание общей площадью 282 кв. м на земельном участке 1, 92 сотки по адресу г. Ростов-на-Дону, Московская улица, 9А
Характеристики и преимущества: - 4-х этажное здание на земельном участке в собственности - здание с мебелью и оборудованием от косметологической клиники - 1-я линия, Центр города, фасад выходит на проезжую часть - вблизи располагается - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - объект расположен

для заметок



на площади 5-го Донского корпуса (напротив здания Арбитражного суда). - два входа в здание, своя зона парковки на 4 места - в отличном состоянии, с мебелью - высота потолков 4м - все коммуникации центральные, вода холодная/горячая, свой санузел, автономное газовое отопление - разрешенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения, напряжение 380В - установлены сплит-системы - телефон и интернет - пожарная и охранная сигнализация -----

-- ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Мозговой Николай- консультант по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/550105/17649

