

Создано: 22.04.2025 в 21:22

Обновлено: 12.02.2026 в 23:25

<https://rnd.move.ru/objects/9277709316>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

Ростовская область, Новочеркасск, улица Просвещения, 93Б

38 000 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Просвещения, 93Б

Улица

[улица Просвещения](#)

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

334 м²



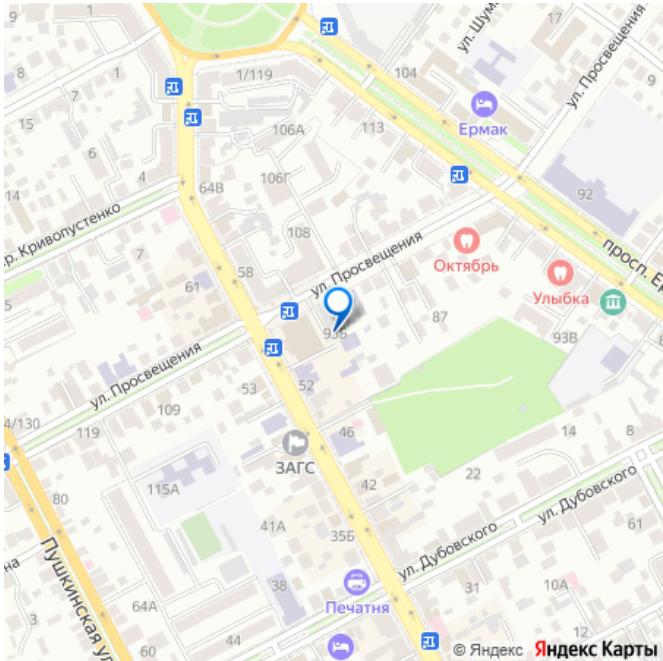
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

3-х этажное Торгово-офисное здание площадью 334 кв. м по адресу Новочеркасск, ул. Просвещения, 93-б Характеристики и преимущества помещения: - 3-х этажное здание - площадь каждого этажа 112 кв. м Отлично подойдет под медицинский центр, детский центр, салон красоты, парикмахерскую - 2-я линия, интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - в шаговой доступности находится парк, кафе, ТЦ Дом быта, колледж, ЗАГС, Красное&Белое, клиника и другое - рядом остановки общественного транспорта, удобная доступность - предусмотрен

запасной выход, зона парковки на 12 м/мест -

в хорошем состоянии - коммуникации: вода

холодная + бойлер, свой санузел - мощность

50 кВт - установлены сплит-системы

Возможен торг -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Дейнега Александр - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость

Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта:

#1/552275/17649

