

Создано: 03.06.2025 в 13:27

Обновлено: 03.12.2025 в 17:51

**Ростовская область, Волгодонск, улица
Черникова, 3**

57 500 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, улица Черникова, 3

Улица

[улица Черникова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3701.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается отдельно стоящее здание площадью 3 701, 3 кв. м. на земельном участке площадью 63, 3 сотки.

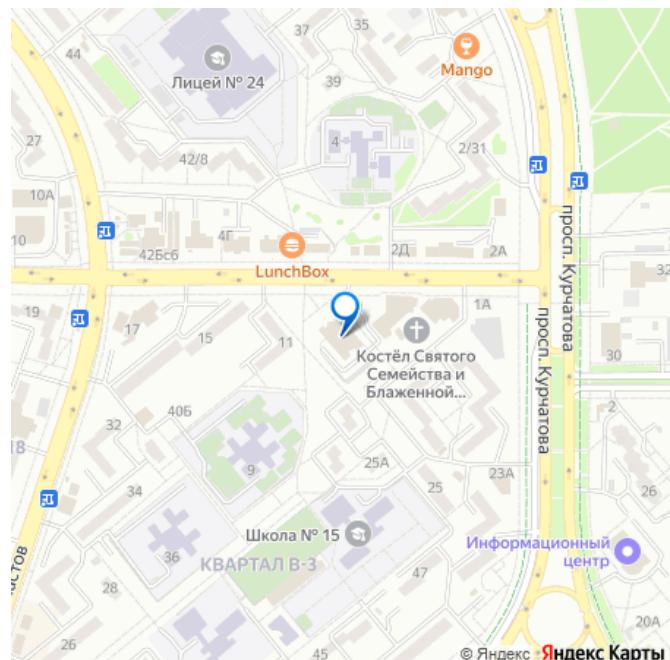
Характеристики и преимущества: - 3-х этажное здание с глубоким подвалом. -Вся территория огорожена кирпичным забором предусмотрен отдельный въезд. -На территории есть кирпичные гаражи площадью 232, 1м2 -кадастровый номер 61:48:0040207:437 (гаражи) - кадастровый номер здания: 61:48:0040207:3132 (здание) 1995 года постройки. - кадастровый номер земельного участка: 61:48:0040207:116, 61:48:0040207:117, 61:48:0040207:115;

<https://rnd.move.ru/objects/9280570169>

Герман Кананадзе, Аякс Ростов-на-Дону

79895168256

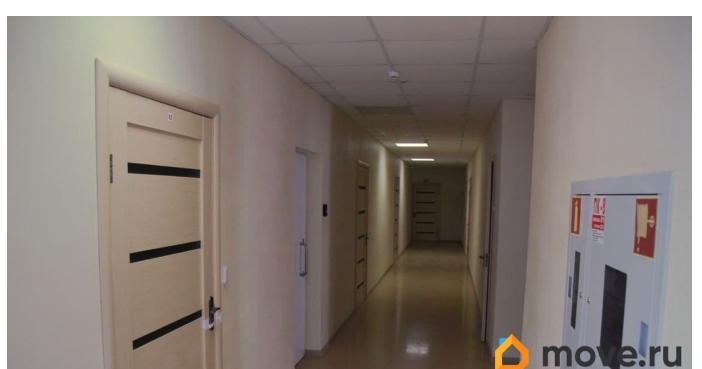
для заметок

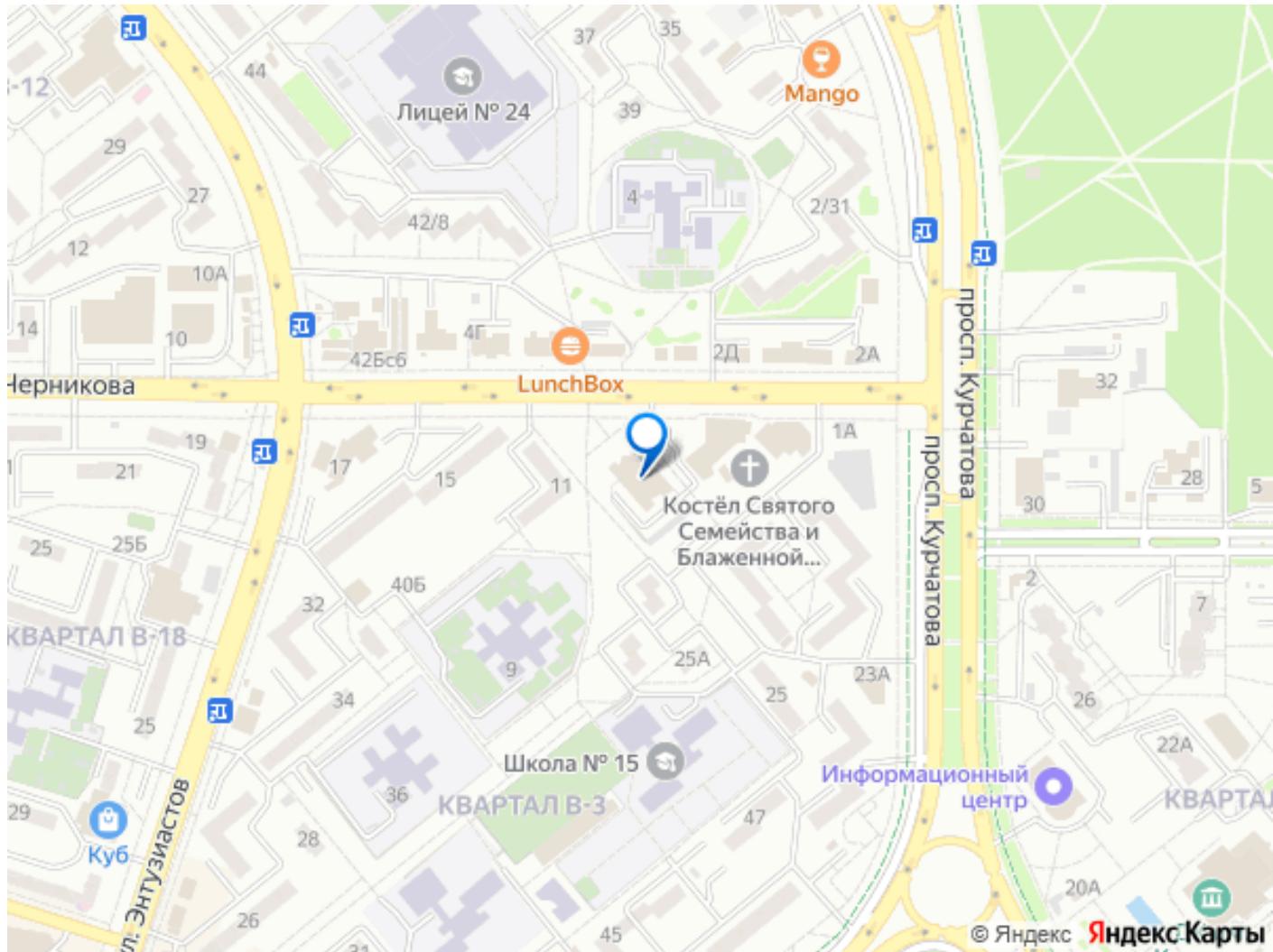
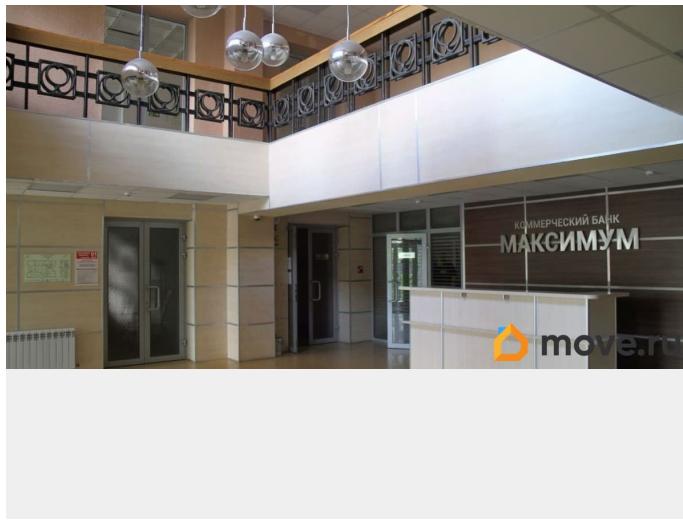


- все коммуникации центральные,
- здание и помещение в хорошем состоянии,
пол - плитка, потолок амстронг. - подключена
охранная и пожарная сигнализация.

Документы полностью готовы к продаже. По
интересующим вопросам, звоните. Арт.

39014767





Move.ru - вся недвижимость России