

Создано: 24.10.2025 в 11:47

Обновлено: 15.02.2026 в 14:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Стартовая, 18**

**25 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Стартовая, 18

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

386.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

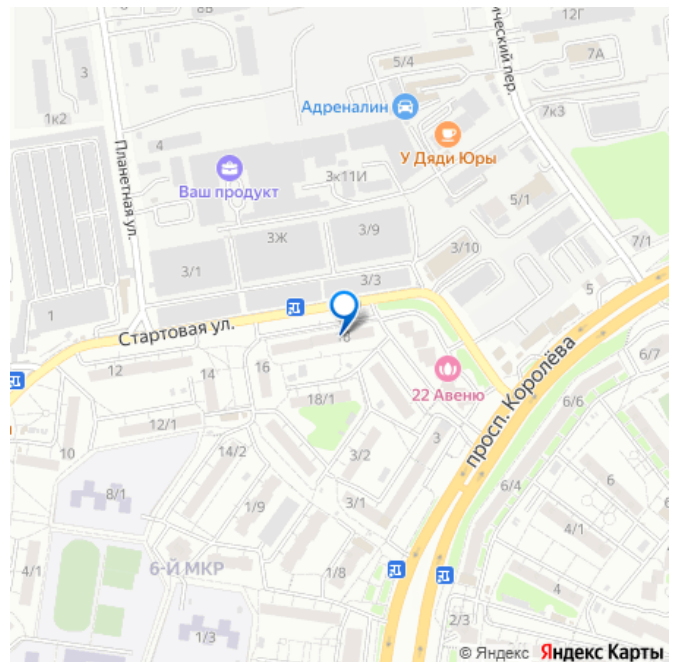
Продается отдельно стоящее здание  
Автомойки площадью 386, 1 кв. м на своем  
земельном участке 256 кв. м Характеристики  
и преимущества: - 3-этажное здание,  
отдельно стоящее, на 3 этаже расположены  
2 небольших офисных помещения - 1-я линия,  
зона с интенсивным автомобильным  
трафиком - отличная транспортная  
доступность, удобные подъездные пути - 4  
въездных ворот - разрешенная мощность 45  
кВт - коммуникации: вода холодная/горячая,  
свой санузел, автономное индивидуальное -

<https://rnd.move.ru/objects/9286016729>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



высота потолков 3, 4м - предусмотрен  
запасной выход Идеально подойдёт для  
автомойки, шиномонтажа, автосервиса или  
других видов автосервиса. Свяжитесь с нами  
для получения подробной информации и  
организации просмотра! -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Ксенз Лариса -  
консультант по направлению  
производственные помещения -----

«Регион Бизнес Недвижимость». От  
собственника. Без комиссии. Номер объекта:  
#1/553095/17649

