

🕒 Создано: 09.02.2026 в 19:05

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 09:36

Татьяна Шакирова, Частный маклер

79230772702

**Ростовская область, Донецк, улица
Богдана Хмельницкого, 40**

77 000 000 ₴

Ростовская область, Донецк, улица Богдана Хмельницкого,
40

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4132.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

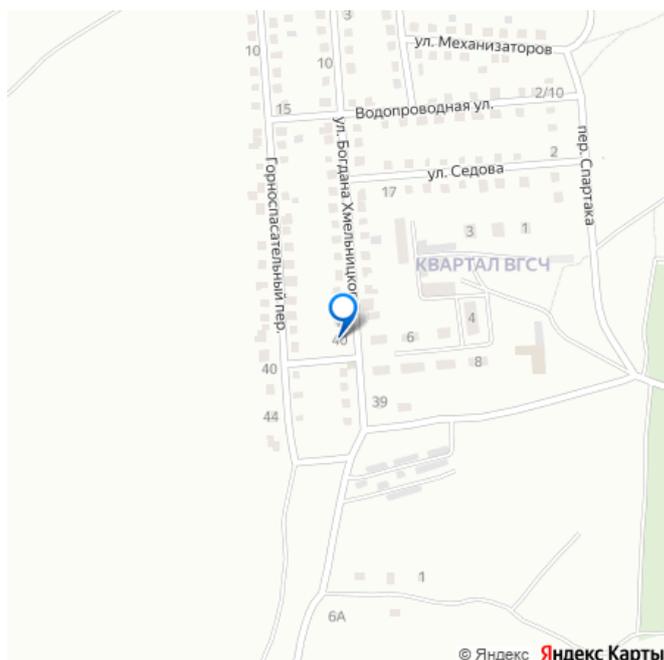
для заметок



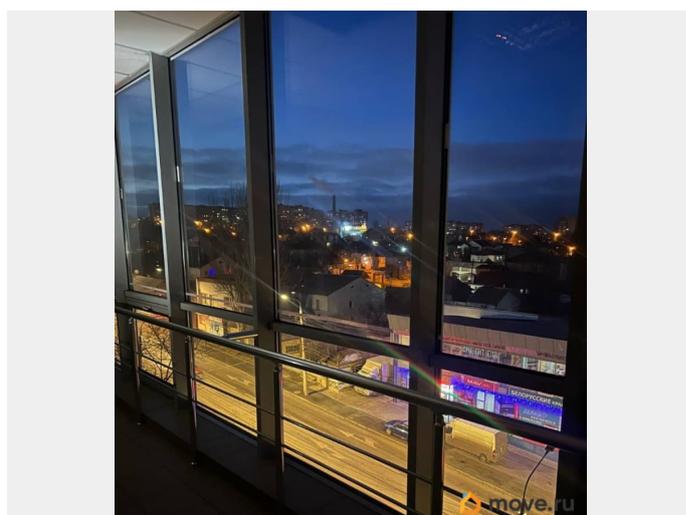
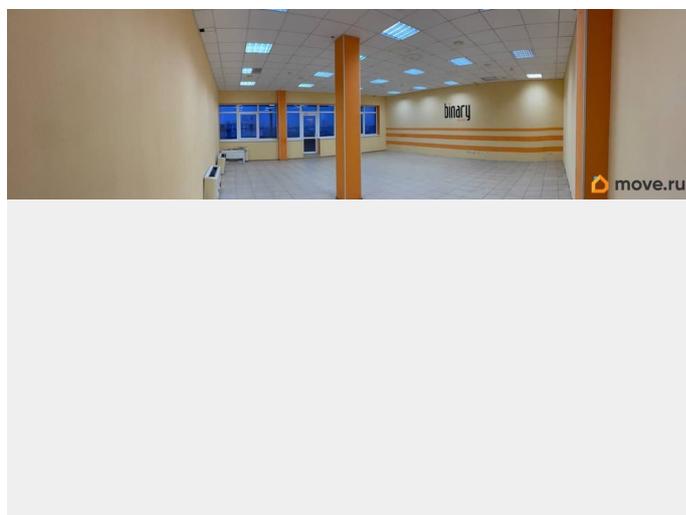
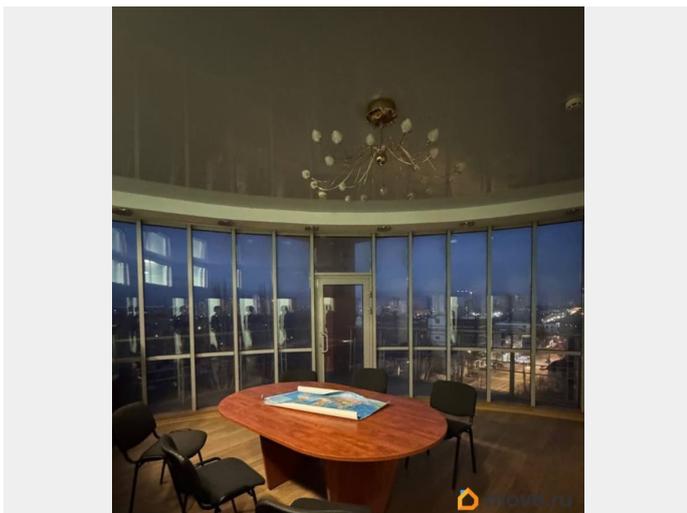
Описание

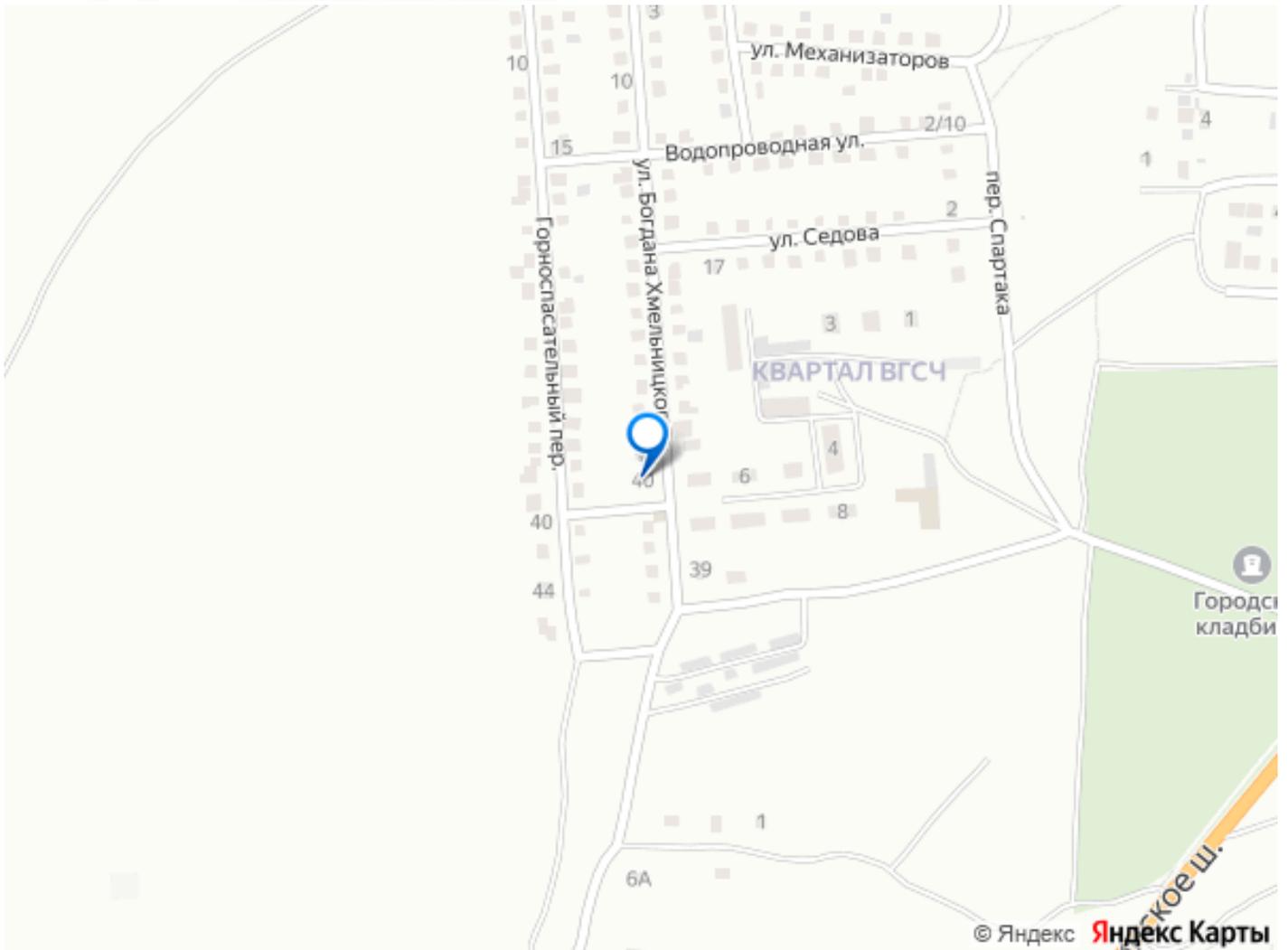
Эксклюзивное предложение! Предлагается к продаже действующий элитный бизнес-объект с готовой инфраструктурой в центре г. Донецка. Бизнес-центр отлично подойдет для офисов, представительств компаний, гостиницы и других видов бизнеса. Отличное состояние, не требует вложений.

Эксклюзивный дизайн от лучших архитекторов, авторские интерьерные решения. Преимущества: идеально подходит для инвестиций, большая парковка, охрана 24/7. Цокольный этаж можно использовать как паркинг для персонала или склад, вода



24/7, хороший напор воды, установлены мощные насосы, высокие потолки . Есть кабинеты под офис с отличным ремонтом и мебелью и выходом на просторную открытую террасу с видом на центр города. Рядом остановка общественного транспорта, близость к крупным развязкам, торговым центрам и другим объектам с высокой проходимостью. Оперативный показ! Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России