

Создано: 23.05.2024 в 09:38

Обновлено: 10.02.2026 в 18:27

**Ростовская область, Шахты, улица  
Маяковского, 109**

**17 500 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, улица Маяковского, 109

Улица

[улица Маяковского](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

538.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

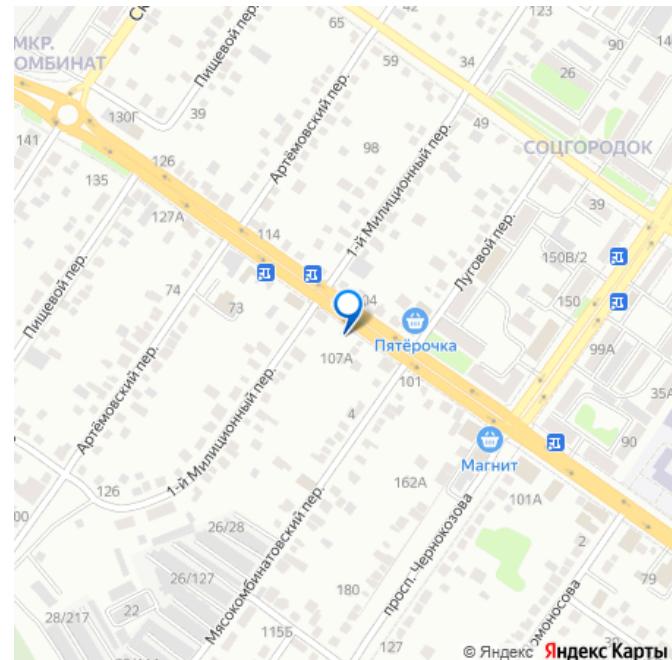
Недостроенный объект под любой вид бизнеса площадью 538, 65 кв. м на земельном участке площадью 9 соток по адресу Шахты, Ростовская область, улица Маяковского, 109 Характеристики и преимущества: - недостроенный производственно-складской объект площадью 538, 65 кв. м - объект расположен на земельном участке площадью 9 соток - удобная транспортная доступность, расположен на центральной улице рядом с оживлённым участком проезжей части - интенсивный трафик - крепкий и качественный фундамент, металлический

<https://rnd.move.ru/objects/9253577533>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

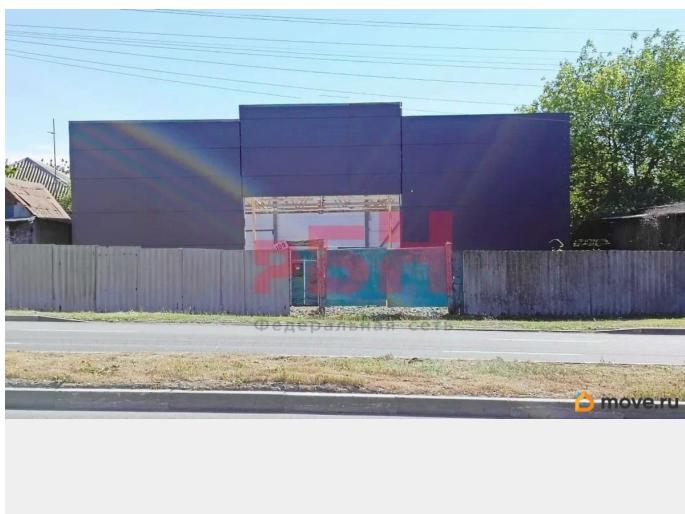


каркас - обшит в круг сэндвич панелями,  
крыша отсутствует - высота до потолка 4, 5м  
- разрешенная мощность 15 кВт, с  
возможностью увеличения - зона для  
парковки на 20 м/Мест - коммуникации: газ,  
вода, и электричество Нет обременений, все  
документы в порядке Отлично подойдет под  
магазин, супермаркет, автосервис, фитнес  
клуб или другой вид коммерческой

деятельности -----

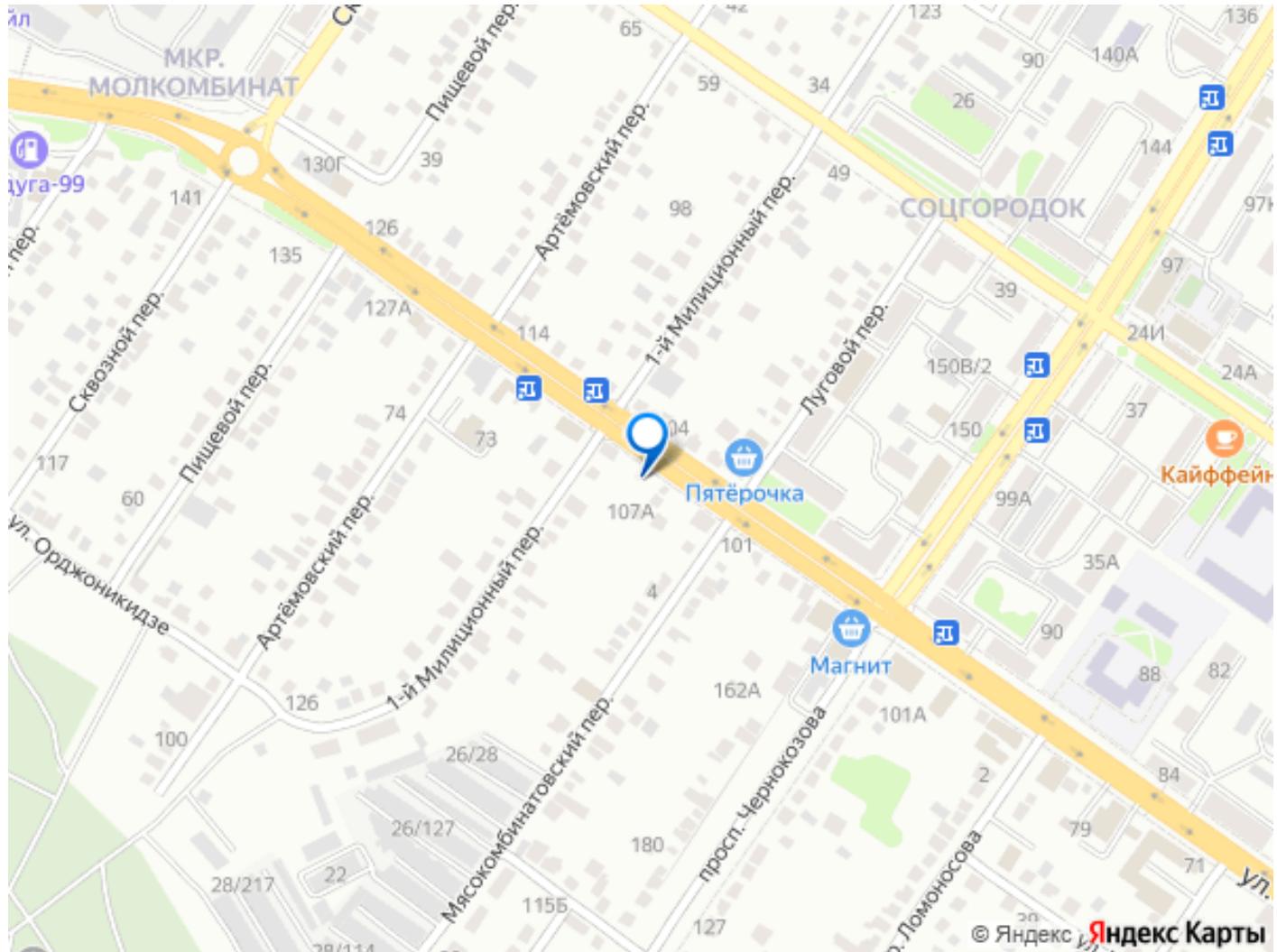
----- По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Дейнега  
Александр - консультант по офисным и  
торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес Недвижимость  
От собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/550668/17649





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России