

 Создано: 14.01.2025 в 14:22

Обновлено: 28.01.2026 в 23:49

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Красной Звезды, 39

59 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Красной

Звезды, 39

Округ

Ростов-на-Дону, Пролетарский район

Улица

Красной Звезды переулок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1060 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

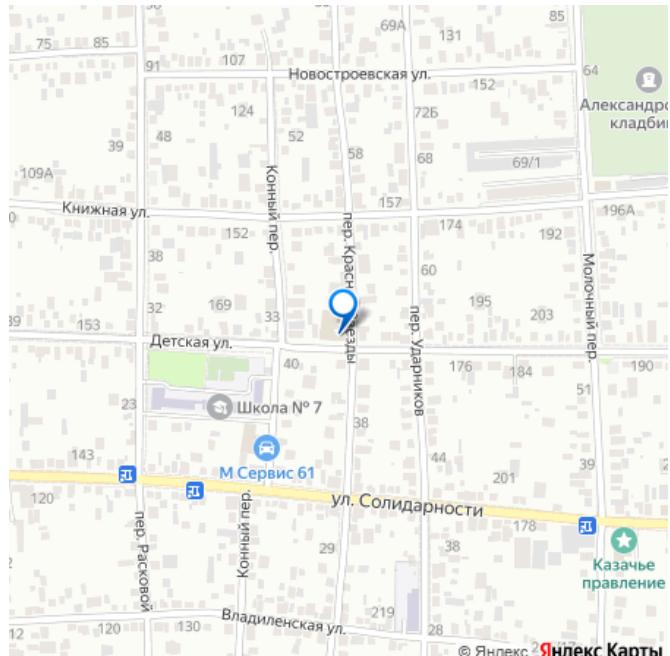
Производственно-складской комплекс с Арендатором площадью 1060 кв. м на земельном участке площадью 10, 8 соток по адресу г. Ростов-на-Дону, Детская улица, 179/39 Характеристики и преимущества: - объект частично с арендатором - производство стелек для обуви - 3-х этажное отдельно стоящее отапливаемое здание на земельном участке площадью 10, 8 соток - площадь здания (1, 2, 3 этажи) 310 кв. м из них 78 кв. м занимают офисные помещения

<https://rnd.move.ru/objects/9269817094>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



на 1-ом и цокольном этаже - 750 кв. м занимает производственно-складской комплекс, частично отапливается - 2-ва отдельный вход, предусмотрено 2-е ворота, эстакада для разгрузки - разрешенная мощность 50 кВт, напряжение 380В - коммуникации: вода холодная/горячая, 4 санузла, 2 газовых котла - высота потолков 6м - есть раздевалки, склады, подсобные помещения - действует система приточно-вытяжной вентиляции - пожарная и охранная сигнализация - удобная транспортная доступность -----

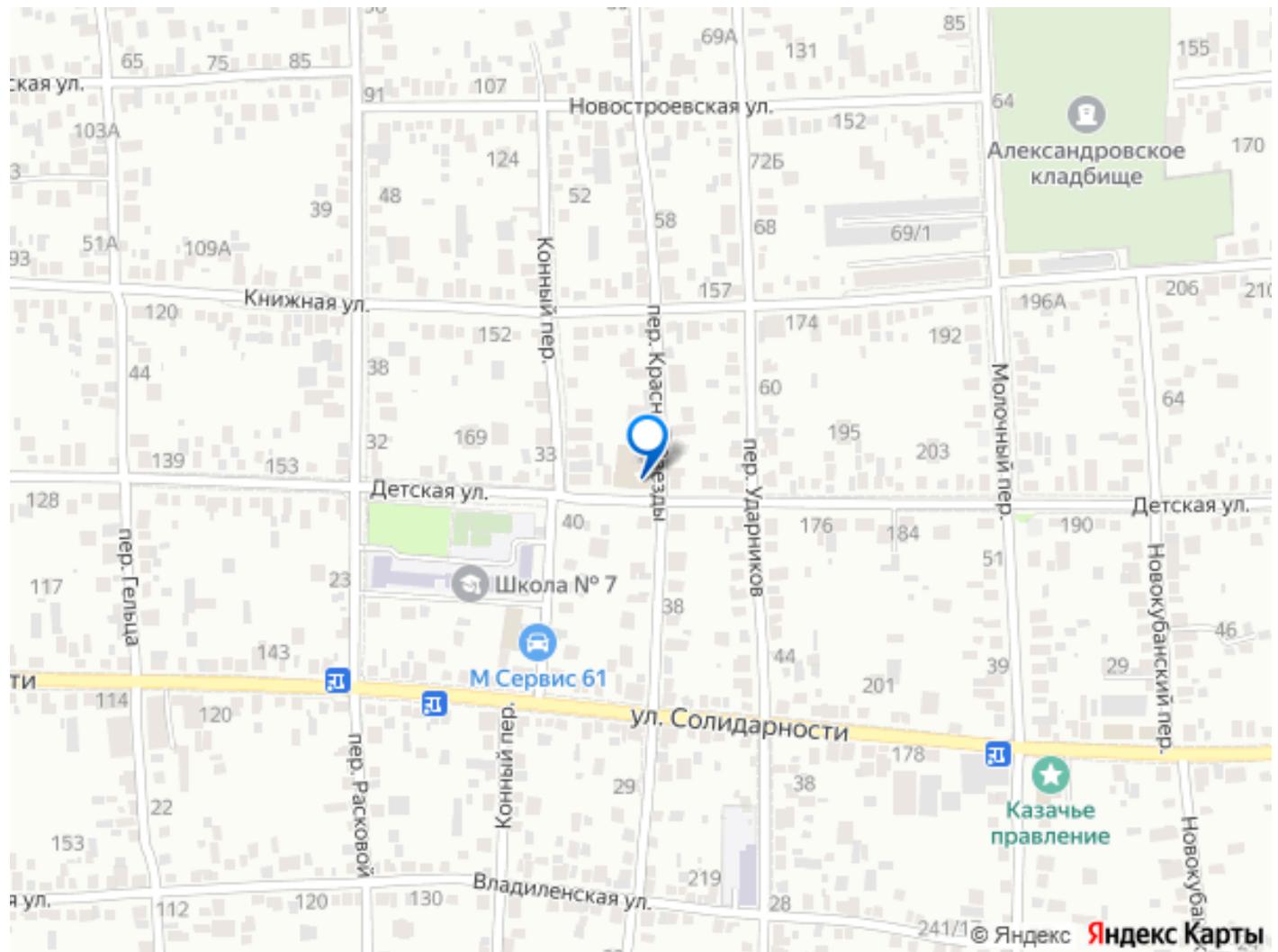
----- По всем вопросам можно выявить зараженному лицу: Инна Старченко - консультант по торговым и офисным помещениям -----

- ----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:

#1/548225/17649







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты