

Создано: 08.04.2025 в 18:06

Обновлено: 16.01.2026 в 18:06

<https://rnd.move.ru/objects/9287179499>

Игорь Агеев, Игорь Агеев

79885524517

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Атарбекова, 74Ак1**

7 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Атарбекова,
74Ак1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Атарбекова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

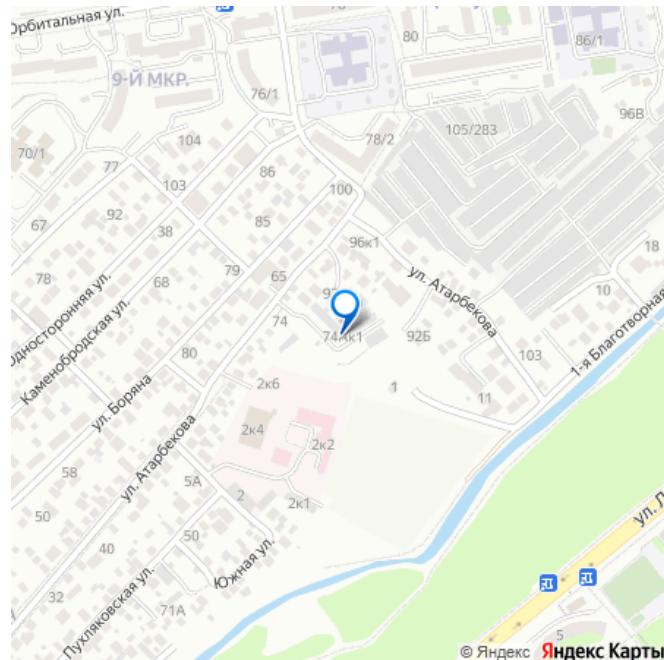
110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

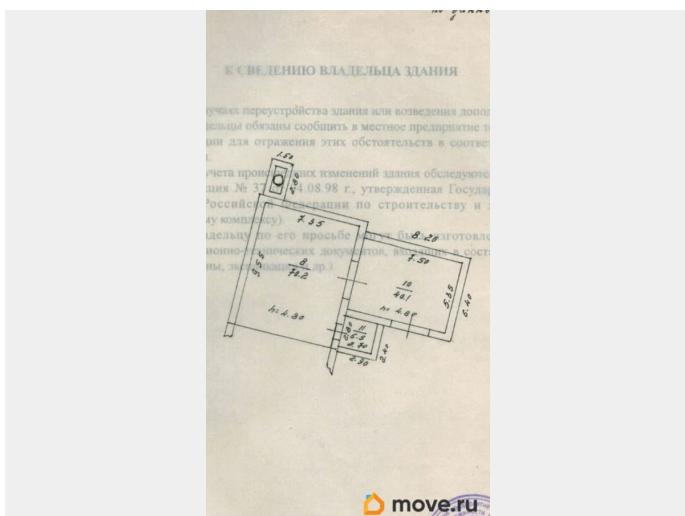
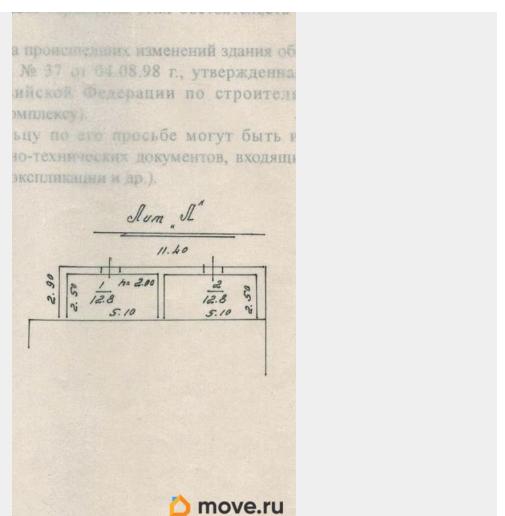
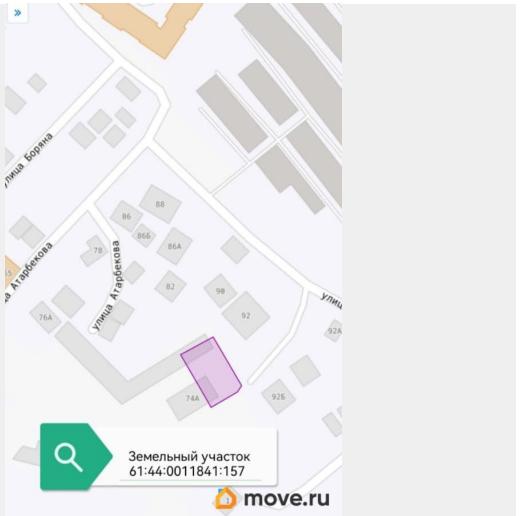
[Коммерческая недвижимость](#)

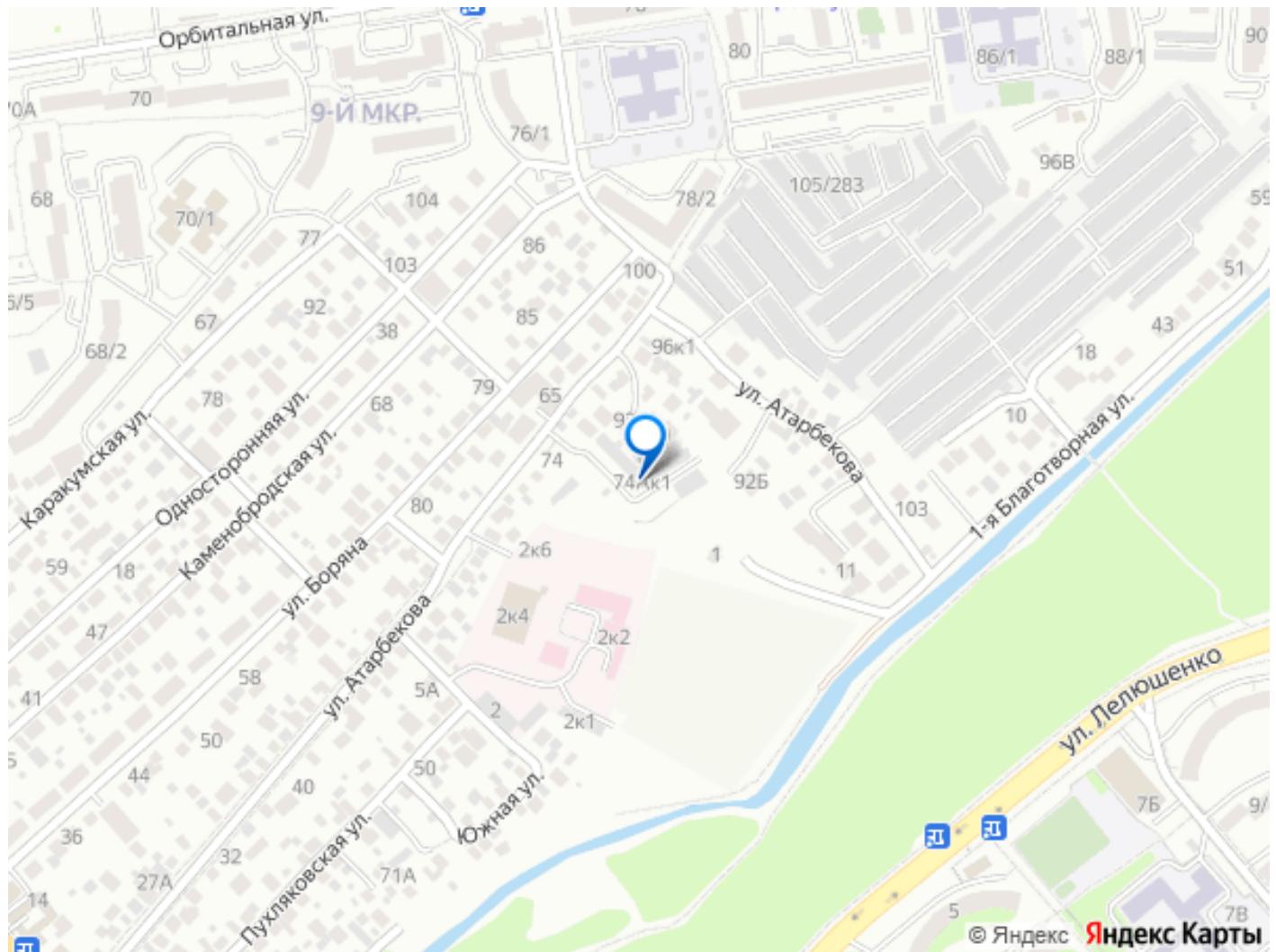
Описание

ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА!!!
Продаются помещения под производство или склад в городской черте, ул. Атарбекова 74 А. Помещения использовались под изготовление мебели из натурального дерева. Имеется необходимое оборудование для полного цикла производства. Станки в отличном состоянии, не входят в стоимость данного объекта. Цена оборудования оговаривается дополнительно. Площадь участка: 635 кв.м. Участок отмежеван. Заезд

на участок осуществляется через ворота шириной 4 м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для эксплуатации производственных помещений. Капитальное строение 1970 г. постройки, общая площадь 110 кв.м. Два складских помещения общей площадью 25,6 кв.м. Фундамент - бетонные блоки, стены железобетонные блоки, кирпич, крыша рулонное покрытие. Высота потолка 4,8 м., электрическое напряжение 380 Квт. Асфальтированный подъезд к участку. Площадь участка позволяет построить дополнительные производственные помещения. Отличное месторасположения- черта города. Документы готовы к продаже. Улицы расположенные рядом: Королёва, Космонавтов, Штахановского Орбитальная, Беляева, Армянская. Звоните, покажем в удобное для Вас время. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ!







Move.ru - вся недвижимость России