

Создано: 26.02.2026 в 18:26

Обновлено: 07.04.2026 в 19:09

**Ростовская область, Батайск,
Промышленная улица, 1А**

50 000 000 ₺

Ростовская область, Батайск, Промышленная улица, 1А

Улица

[улица Промышленная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1147 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

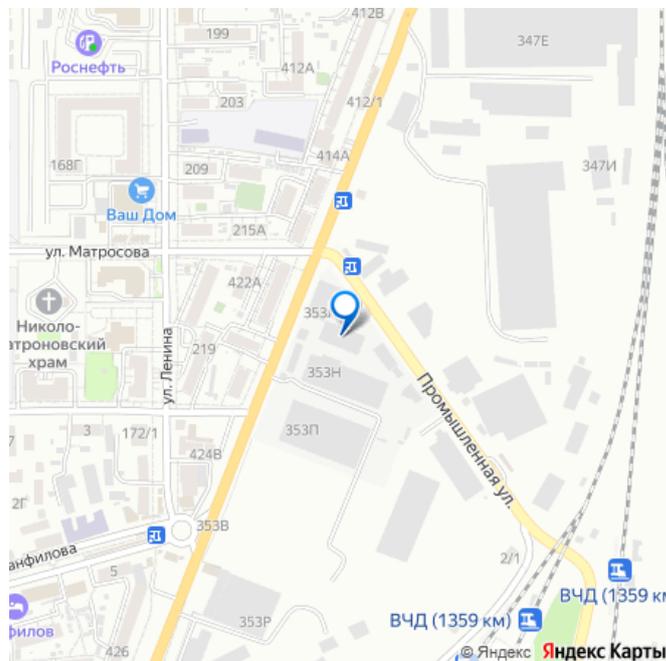
Продаётся производственная база на собственном земельном участке 25 соток с удобной транспортной доступностью и собственным въездом площадью 1147 кв. м, по адресу: г. Батайск, ул. Промышленная, 1А
Характеристики и преимущества: - Общая площадь зданий - 1 147 кв. м. Год постройки - 1962 - Земельный участок - 25 соток (в собственности) - Промышленная зона, удобные подъездные пути, быстрый выезд на основные транспортные артерии - Комфортная логистика для грузового транспорта
Объект подойдёт под производство, склад, металлообработку,

<https://rnd.move.ru/objects/9290609164>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

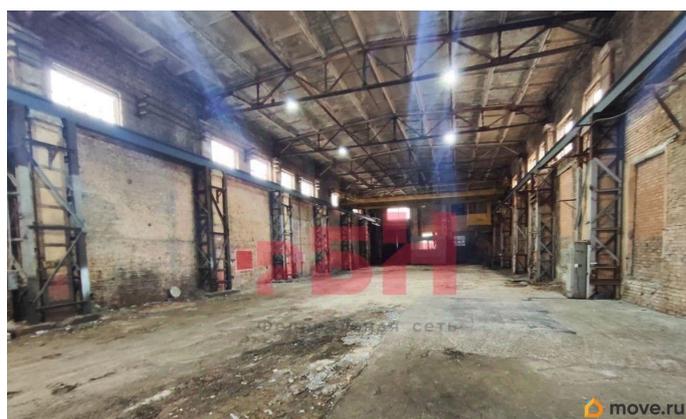
для заметок

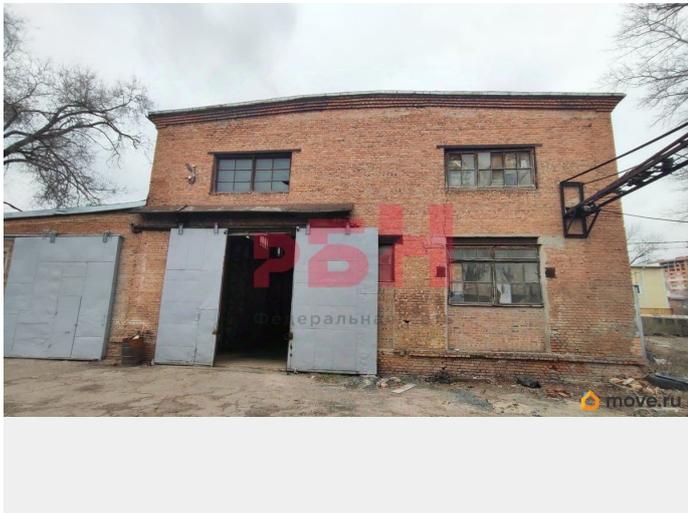
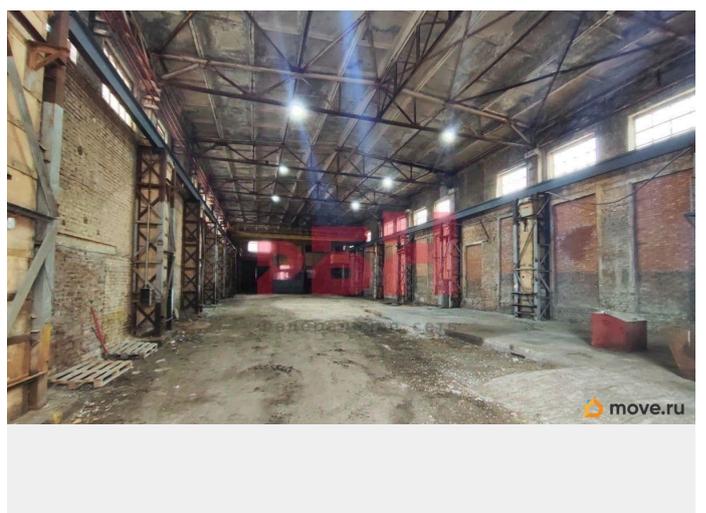
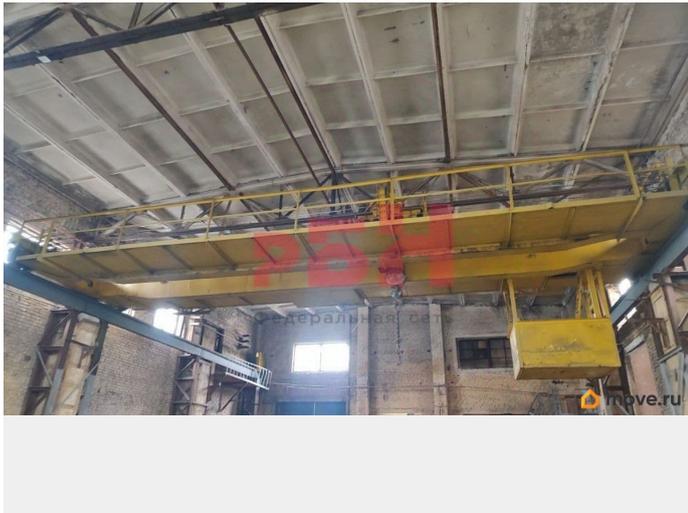
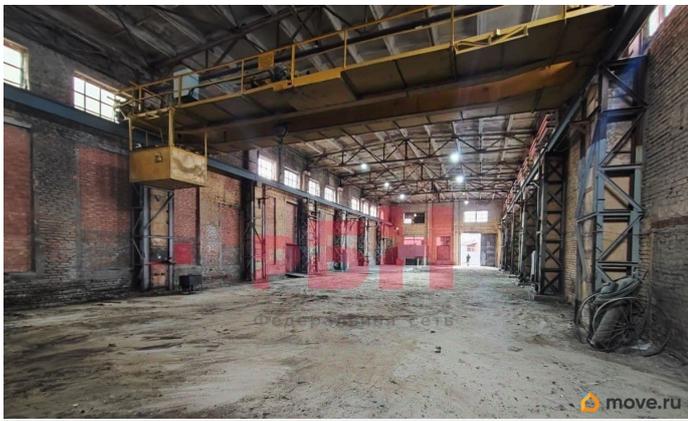


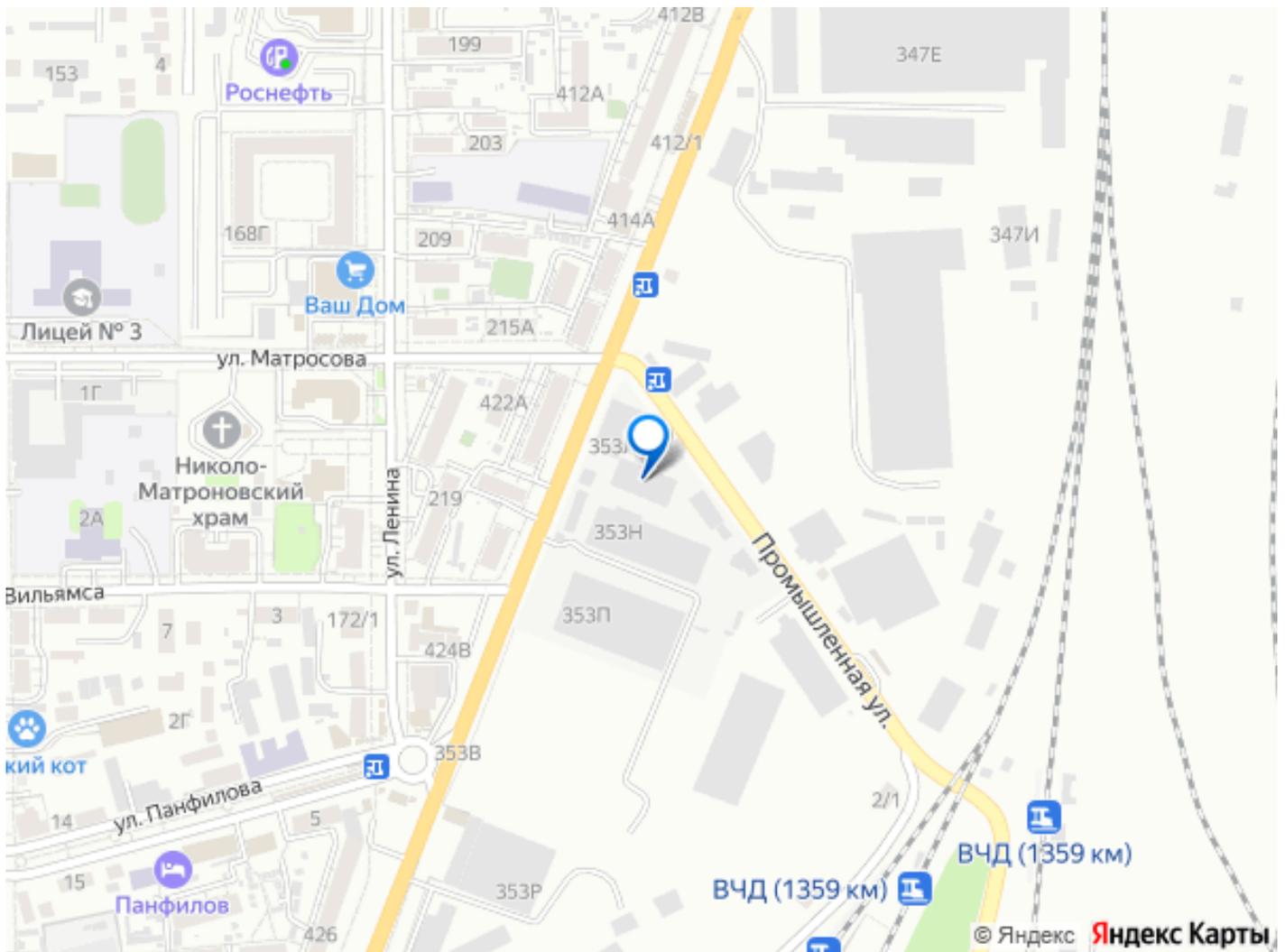
логистику, автосервис или промышленный бизнес. Производственные помещения: Литер Г1 - 737 кв. м - Кран-балка 5 тонн - Высота потолков 6, 5 м Литер Г2 - 306 кв. м - Кран-балка 1, 5 тонны - Высота потолков 4, 5 м Административно-бытовые помещения - 104 кв. м - офис - раздевалка - душевая - подсобные помещения - Электрическая мощность - 150 кВт (с возможностью увеличения) - Собственная подстанция - Водоснабжение - скважина - Собственный въезд на территорию Объект готов к модернизации под конкретные задачи бизнеса. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Мозговой Николай - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553306/17649







Move.ru - вся недвижимость России